

貸マンション

六本木一丁目駅

ガリシアヒルズ六本木(ガリシアヒルズロッポンギ) 906

間取り
1K

専有面積
23.04㎡

築年月
2005年11月



インターネット利用無料！
5駅8路線のマルチアクセス

チェックポイント！

主要採光面：北西向き住宅可二人入居可、デザイナーズ外観タイル張り常時ゴミ出し可能分譲タイプ24時間換気システム開閉住宅街、B・T別、シャワーシャワールーム浴室暖房浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座洗面所洗面台ガスコンロ付ガスコンロ可、2口コンロシステムキッチン収納スペース、全居室収納クローゼットシューズボックス、室内洗濯機置場洗濯機置場給湯都市ガス、フローリング全居室フローリング冷房暖房、エアコン全居室エアコン、CS、BS、様子、CATV、MMコンセント、インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドアオートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー。



物件種目	貸マンション
最寄駅	六本木一丁目
間取タイプ	1K
賃料	賃料 104,000円
賃貸条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都港区六本木2丁目4-12		
交通	東京メトロ南北線 六本木一丁目 徒歩3分		
建物	建物名	ガリシアヒルズ六本木(ガリシアヒルズロッポンギ) 906	
	構造・規模	RC 15階建/9階部分	
	使用部分積	23.04㎡	
	間取内訳	洋6.7	
築年月	2005年11月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費12,000円/月		
駐車場			
現況	居住中 2024年08月07日退去予定	入居可能時期	2024年8月下旬予定
設備	B・T別、シャワーシャワールーム、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座洗面所洗面台、ガスコンロ付、ガスコンロ可、2口コンロシステムキッチン収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリン...		
保険等	要 2,200円		
備考	火災保険及び地震24時間駆け付け、鍵付サービス等が付帯した入居者への安心サービス「BR1プライムサービス」への加入が必須となります(月額2,200円)お申込は「イタンジB」よりお手続きください。更新手数料：前賃料0.5ヶ月 弊社では先行契約のみ受付可能となっております。＜賃料保証＞①ジャックスとエヌエスカードのニッポンインシュア(WARLUS保証)：初回合計家賃100%、2%/月、審査通過1ヶ月※期間満了後無条件で解約可。②毎月の家賃も可※本契約は株式会社WARLUSが貸主となる転貸契約となります。③ホームリンクインシュアにしろインシュア会社、55は信販所でない保証会社となります。詳細はATBまでお問い合わせください。BR1プライムサービス：2,200円/月 更新料：前賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要(個人)④株式会社ジャックス[VICS-ONE] 更新合計家賃50%、1%/月、10、500円/年※株式会社エヌエスカード【ROOM-1D】初回合計家賃50%、1、5%/月、年間更新料無し※法人契約も可 建設費等：有 38,500円/一戸 利用駅1：東京メトロ日比谷線六本木徒歩6分 利用駅2：東京メトロ有楽町線六本木徒歩5分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニートーワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

浜松町駅

ガリシア浜松町(ガリシアハママツチョウ) 703

間取り
1K

専有面積
22.94㎡

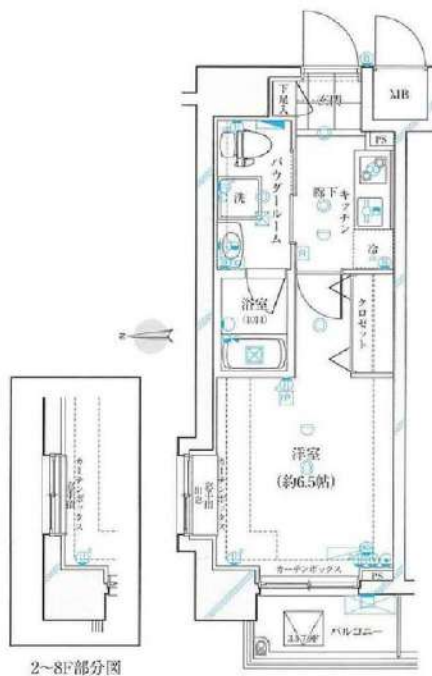
築年月
2006年08月



最寄駅 1分の好立地 主要都市へ快適アクセス

チェックポイント！

主要採光面：西向き住宅可二人入居可、2面採光、デザイナーズ外観タイル張り、常時ゴミ出し可能分譲タイプ、角部屋24時間換気システム、置き配スペース、閑静な住宅街、B・T別シャワー浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座洗面所洗面台洗面所独立ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン収納スペース、金庫収納クローゼット、シューズボックス、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、全居室エアコン、C.S.B.S端子MMコンセント、インターネット対応、ダブルロックドアオートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、火災警報。



物件種目	貸マンション
最寄駅	浜松町
間取タイプ	1K
賃借条件	賃料 108,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都港区浜松町2丁目6-4		
交通	J R 京浜東北・根岸線 浜松町 徒歩1分		
建物	建物名	ガリシア浜松町(ガリシアハママツチョウ) 703	
	構造・規模	R C 14階建 地下1階/7階部分	
	使用部分積	22.94㎡	
	間取内訳	洋6.5	
築年月	2006年08月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費10,000円/月		
駐車場			
現況	居住中 2024年08月31日退去予定	入居可能時期	2024年9月中旬予定
設備	B・T別シャワー浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面所洗面台洗面所独立ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納クローゼット、シューズボックス、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房...		
保険等	要 2,200円		
備考	火災保険及び地震24時間駆けつけ、維持サービス等が付帯した入居者への安心サービス「BR1プライムサービス」への加入が必須となります(月額2,200円)お申込は「イタンジBB」よりお手続きください。更新事務手数料：前賃料0.5ヶ月 弊社では先行契約のみ受付可能となっております。＜賃借保証＞①ジャックスとエポスカードのニッポンインシュア(WALKUS保証)：初回月間賃100%、2ヶ月、借入金額1ヶ月分を初期借入金として保証いたします。※毎月家賃も可※本契約は株式会社WALKUSが貸主となる転借契約となります。②ホームリンクインシュア※にしろインシュア※※は借主でない保証会社となります。詳細はA.T.Bへご確認ください。BR1プライムサービス：2,200円/月 更新料：前賃料1ヶ月 賃借保証：加入要(個人)①株式会社ジャックス初回借入金50%、1万円/月、10,500円/年※エポスカード※ニッポンインシュア②ホームリンクインシュア③にしろインシュア※※法人は全世帯内閣の方※※詳細はA.T.Bへお問い合わせください。建設費等：有 38,900円～ 月間賃1：都営大江戸線大門徒歩4分 種類別：都営三田線芝公園徒歩約1分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032

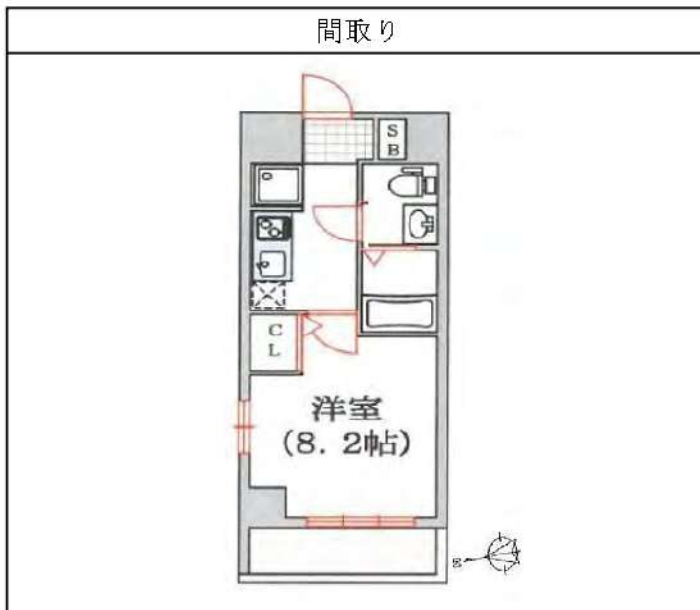


みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732



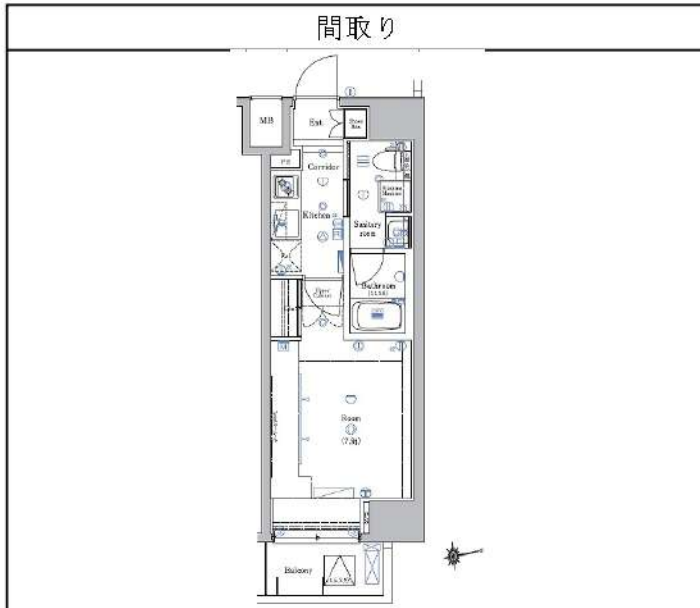
GENOVIA白金台green veil		201
----------------------	--	-----

賃料	110,000円		
管理・共益費	管理費 15,000円	共益費 0円	
間取り	1K	物件種別	マンション
敷金	-	礼金	1.0ヶ月
交通	都営浅草線「高輪台」駅 徒歩 2分 東京メトロ南北線「白金台」駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都港区白金台二丁目11-2		
構造	鉄筋コンクリート造	地上11階建	2階部分
専有面積	25.48㎡	向き	西
築年月	2014年10月	入居時期	2024年10月下旬
契約期間	2年間（更新可）	原状回復	退去時精算
更新料	新賃料1ヶ月分	更新事務手数料	新賃料0.5ヶ月分+税
損害保険	2年	20,000円	
その他費用	鍵交換代:27500円 安心入居サポート:17600円 引越虫駆除サービス:16500円		
駐車場・駐輪場・バイク置場等の建物設備については下記建物管理会社へお問い合わせ下さい。			
建物管理会社	グッドコム 03-5338-0160		
保証会社	必須 (あんしん保証等)	初回保証料、賃料等の合計金額の50% 年間更新料、10,000円	
セールスポイント	ペット可(成長時体長50cm程度の犬・猫1匹まで)		
設備	オートロック モニター付きオートロック エレベーター 宅配ボックス メールボックス 防犯カメラ 敷地内ゴミ置き場 管理室 風除室 ディンプルキー ダブルロック システムキッチン ガス2ロコンロ ガス給湯 エアコン 室内洗濯機置場 クローゼット シューズボックス パストイレ別 洗面化粧台 浴室換気乾燥機 温水洗浄便座 24時間換気乾燥機 フローリング		
備考			



※図面と現状が異なる場合は、現状が優先となります。■申込の際はITAMIDBBにてお願いします。■お部屋は原則として「クリーニング中」以外現状渡しです。■保証会社必須(あんしん保証・ルームバンクインシュアなど複数取扱有)。初回保証料は、賃料等の合計金額の50%。年間更新料は10,000円。但し、大手法人契約の場合で保証会社利用しない場合は敷金1か月分増です。■ペット飼育可の物件でペットを飼育する際は、申込書にその旨(種類・数)を記載。敷金1か月分増(退去時償却)。建物管理規約等により制限があります。また管理規約や使用細則等の違反により賃貸借契約が解除となる場合があります。■建物全館禁煙(電子タバコ含む)です。但し、専有部分においては、退去時に天井クロスを張替え(借主全額負担)を事前に承諾します。■短期違約(1年未満・フリーレント)についての契約の場合は1年9か月未満)違約金賃料等の1か月分。■解約予告2か月前。更新料、新賃料1か月分。更新事務手数料0.5か月分(税別)。■駐車場・駐輪場・バイク置場については建物管理会社への空き確認を要します。また、お申し込みは原則別途建物管理会社にお申し込み願います。■楽器使用相談物件可の物件の場合、建物管理規約等の制限があります。使用時間、音量について他の居住者様へのご配慮をお願いします。騒音苦情については、契約解除となる場合があります。■退去時にルームクリーニング、エアコンクリーニング等の費用負担があります。■インターネット回線については入居者様ご自身の責任で利用となります。ご希望の回線が建物に導入されていない場合もございます。■空き予定の場合は、先行契約となります。■空き予定の物件の場合、室内写真の提供が出来ない場合があります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル階 TEL: 03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL: 03-6205-5732



ステージグランデ芝大門		705
-------------	--	-----

賃料	113,000円		
管理・共益費	管理費 15,000円	共益費 0円	
間取り	1K	物件種別	マンション
敷金	-	礼金	1.0ヶ月
交通	都営浅草線・大江戸線「大門」駅 徒歩 3分 JR山手線・京浜東北線「浜松町」駅 徒歩 5分		
物件所在地	東京都港区芝大門二丁目6-5		
構造	鉄筋コンクリート造	地上15階建	7階部分
専有面積	25.86㎡	向き	東向き
築年月	2014年 7月	入居時期	2024年10月下旬
契約期間	2年間（更新可）	原状回復	退去時精算
更新料	新賃料1ヶ月分	更新事務手数料	新賃料0.5ヶ月分+税
損害保険	2年	20,000円	
その他費用	鍵交換代:27500円 安心入居サポート:17600円 引越虫駆除サービス:16500円		
駐車場・駐輪場・バイク置場等の建物設備については下記建物管理会社へお問い合わせ下さい。			
建物管理会社	快適空間 03-3424-1747		
保証会社	必須 (あんしん保証等)	初回保証料、賃料等の合計金額の50% 年間更新料、10,000円	
セールスポイント			
設備	BS CS CATV モニター付オートロック 防犯カメラ カードキー 分譲タイプ 管理人室 エレベーター 宅配BOX 角部屋 フロー リング 風除室 クローゼット シューズボックス ガス2ロコンロ バストイレ別 温水洗浄便座 ガス給湯 室内洗濯機置場 浴室換 気乾燥機 24h換気有 システムキッチン 敷地内ゴミ置き場 メールボックス エアコン 独立洗面台		
備考	※ペット飼育不可		



※図面と現状が異なる場合は、現状が優先となります。■申込の際はITAMIDBBにてお願いします。■お部屋は原則として「クリーニング中」以外現状渡しです。■保証会社必須(あんしん保証・ルームバンクインシペアなど複数取扱有)。初回保証料は、賃料等の合計金額の50%。年間更新料は10,000円。但し、大手法人契約の場合で保証会社利用しない場合は敷金1か月分増です。■ペット飼育可の物件でペットを飼育する際は、申込書にその旨(種類・数)を記載。敷金1か月分増(退去時償却)。建物管理規約等により制限があります。また管理規約や使用細則等の違反により賃貸借契約が解除となる場合があります。■建物全館禁煙(電子タバコ含む)です。但し、専有部分においては、退去時に天井壁クロスを張替え(借主全額負担)を事前に承諾します。■短期違約(1年未満・フリーレント)が適用されている物件の場合は1年9か月未満違約金賃料等の1か月分。■解約予告2か月前。更新料、新賃料1か月分。更新事務手数料0.5か月分(税別)。■駐車場・駐輪場・バイク置場については建物管理会社への空き確認を要します。また、お申し込みは原則別途建物管理会社にお申し込み願います。■楽器使用相談物件可の物件の場合、建物管理規約等の制限があります。使用時間、音量について他の居住者様へのご配慮をお願いします。騒音苦情については、契約解除となる場合があります。■退去時にルームクリーニング、エアコンクリーニング等の費用負担があります。■インターネット回線については入居者様ご自身の責任で利用となります。ご希望の回線が建物に導入されていない場合もございます。■空き予定の場合は、先行契約となります。■空予定の物件の場合、室内写真の提供が出来ない場合があります。



貸マンション

広尾駅

プレミアムキューブ広尾(プレミアムキューブヒロオ) 202

間取り
1K

専有面積
20.30㎡

築年月
2013年11月

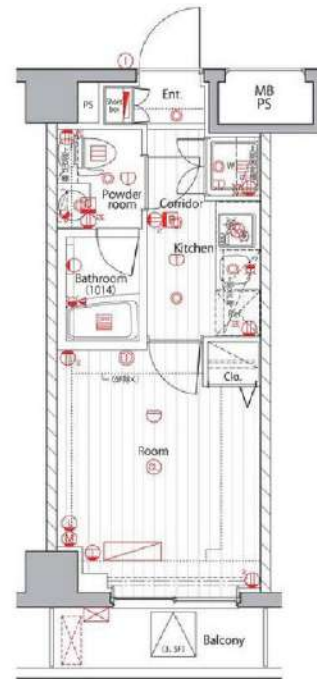


定期借家

定期借家（4年）契約物件です。
バスネットワークも充実！

チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：北西向き、社宅可、二人入居可、デザイナーズ外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、24時間換気システム、閑静な住宅街、B・T別、シャワー浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロシステムキッチン、収納スペース、金庫収納、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、給湯都市ガス、全居室フローリング、冷暖房、エアコン、全居室エアコン、CS、BS端子、MMコンセント、インターネット対応光ファイバードブルロックドアオートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー防犯カメラ。



物件種目	貸マンション
最寄駅	広尾
間取タイプ	1K
賃料	賃料 111,500円
賃貸条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 敷引なし 保証金なし

物件所在地	東京都渋谷区恵比寿2丁目38-16		
交通	東京メトロ日比谷線 広尾 徒歩9分		
建物	建物名	プレミアムキューブ広尾(プレミアムキューブヒロオ) 202	
	構造・規模	RC 6階建/2階部分	
	使用部分積	20.30㎡	
	間取内訳		
築年月	2013年11月	契約期間	4年
管理費等	なし 共益費13,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	相談
設備	B・T別、シャワー浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、全居室フローリング、冷房...		
保険等	要 2,200円		
備考	火災保険及び地震24時間駆けつけ、鍵付サービス等が付帯した入居者への安心サービス「BR1プライムサービス」への加入が必須となります（月額2,200円）お申込は「イタンジBB」よりお手続きください。更新前手数料：前賃料0.5ヶ月 弊社では先行契約のみ受付可能となっております。＜賃料保証＞①ジャックスとエヌエスカードの提携インシチュア（WAKLUS保証）：初回合計保証100%、2%/月、資金追加1ヶ月分増額保証料無し※保証料の方は利用可能です。※毎月家賃も可※本契約は株式会社WAKLUSが貸主となる転貸借契約となります。②ホームバンクインシチュア※にじいろインシチュア※※は信販所でない保証会社となります。詳細はATBへお電話ください。BR1プライムサービス（月額）：2,200円/月 更新料：前賃料1ヶ月 賃料保証：加入費（個人）①株式会社ジャックス「VICSS-ONE」初回合計保証50%、1%/月、10,500円/年※株式会社エヌエスカード「ROOM ID」初回合計保証30%、1.5%/月、年間更新料無し※法人契約可 審査料等：有 38,500円～ 利用期間：J R日比谷線恵比寿徒歩4分 利用期間：東京メトロ有明線日比谷線徒歩15分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニートーワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みざべあ
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

麻布十番駅

ビバリーホームズ東麻布101

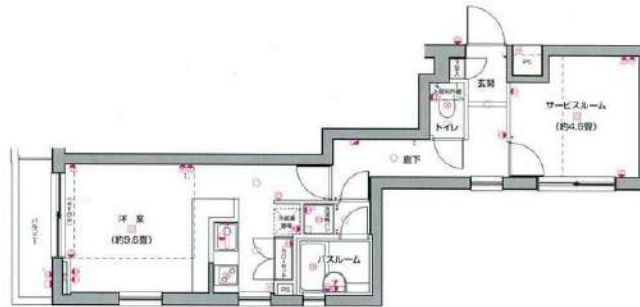
間取り
1SK

専有面積
35.36㎡

築年月
2000年02月

チェックポイント！

主要採光面：西向き,楽器不可,ペット不可,ルームシェア可,二人入居可,外観タイル張り,分譲タイプ,角部屋,24時間換気システム, B・T別,シャワー,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン, B S端子,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1SK
賃貸条件	賃料 117,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 敷引なし 保証金なし

物件所在地	東京都港区東麻布2丁目 32-2		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩5分		
建物	建物名	ビバリーホームズ東麻布101	
	構造・規模	RC 4階建/1階部分	
	使用部分積	35.36㎡	
	間取内訳	洋 9.6 S 4.8	
築年月	2000年02月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別,シャワー,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン, B S端子,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年		
備考	保証会社加入必須 ※退去時ハウスクリーニング費用が負担となります ライフサポート：16,500円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回：賃料+管理費+決済サービス料550円/月(税込)の50% 更新料：1万円/年 鍵交換代等 有 25,300円～ 利用駅1：都営大江戸線 赤羽橋 徒歩3分 利用駅2：都営三田線 芝公園 徒歩13分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずうす
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

白金高輪駅

ジェノヴィア南麻布グリーンヴェール 602

間取り
1K

専有面積
25.56㎡

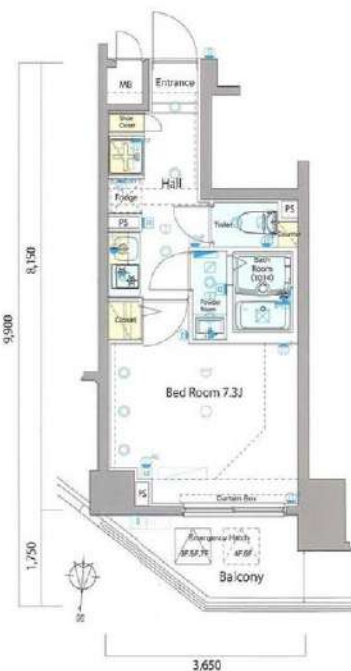
築年月
2013年07月



3駅4路線利用のマルチアクセス 周辺施設充実、緑も豊かな住宅街

チェックポイント！

主要採光面：北向き、社宅可、二人入居可、デザイナーズ、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、24時間換気システム、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S 端子、MMコンセント、インターネット対応、ダブルロックドア、オートロック、モニターインターホン、防犯カメラ、24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	白金高輪
間取タイプ	1K
賃料	119,000円
賃貸条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都港区南麻布3丁目19-6		
交通	東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩10分		
建物	建物名	ジェノヴィア南麻布グリーンヴェール 602	
	構造・規模	RC 9階建/6階部分	
	使用部分積	25.56㎡	
	間取内訳	洋7.3	
築年月	2013年07月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費12,000円/月		
駐車場			
現況	居住中 2024年07月30日退去予定	入居可能時期	2024年8月中旬予定
設備	B・T別シャワー浴室乾燥機トイレ温水洗浄便座洗面所独立ガスコンロ付、2口コンロシステムキッチン収納スペースクローゼットシューズボックス室内洗濯機置場給湯都市ガスフローリングエアコンC S、B S 端子MMコンセントインターネット対応ダブルロックドアオー...		
保険等	要 2,200円		
備考	火災保険及び地震24時間駆け付け、鍵付サービス等が付帯した入居者様への安心サービス「BR1プライムサービス」への加入が必須となります(月額2,200円)お申込は「イタンジB」よりお手続きください。更新手数料：新賃料0.5ヶ月 弊社では先行契約のみ受付可能となっております。＜賃料保証＞①ジャックスとエプスタカードのネットワークインシチュア(WARLUS保証)：初回合計家賃100%、2%/月、借入期間1ヶ月※年間の利率無し※保証期間の方は利用可能です。※毎月家賃も可※本契約は株式会社WARLUSが貸主となる転貸借契約となります。②ホームリンクインシチュア※にしろインシチュア※※は借主様でない保証会社となります。詳細はATBまでご確認ください。BR1プライムサービス：2,200円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要(個人)①株式会社ジャックス[VICS-ONE] 更新料合計家賃50%、1%/月、10、500円/年※株式会社エプスタカード[ROOM 1D] 初回合計家賃50%、1、5%/月、年間更新料無し※法人契約も可 建設費等：約 38,500円/坪 付帯費1：東京メトロ南北線白金高輪徒歩13分 付帯費2：東京メトロ南北線 麻布10丁目徒歩17分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずのや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

解約予定
9月29日
先行契約のみ
先行申込不可

内見の可否については
内見予約くんを
ご確認ください

FANTAS ライフサポート

24時間
かけつけ

近隣トラブル受付
電気・水道・ガス

近隣トラブル
解決支援

騒音・迷惑行為
ステッカー・啓発

住まいの保険

火災・修理費用
借家人賠償・家財

FANTAS ライフサポート

Premium

24時間
かけつけ

設備トラブル受付
電気・水道・ガス

近隣トラブル
解決支援

騒音・迷惑行為
ステッカー・啓発

住まいの保険

火災・修理費用
借家人賠償・家財

入居者専用受付

毎月の家賃地代
管理サービス

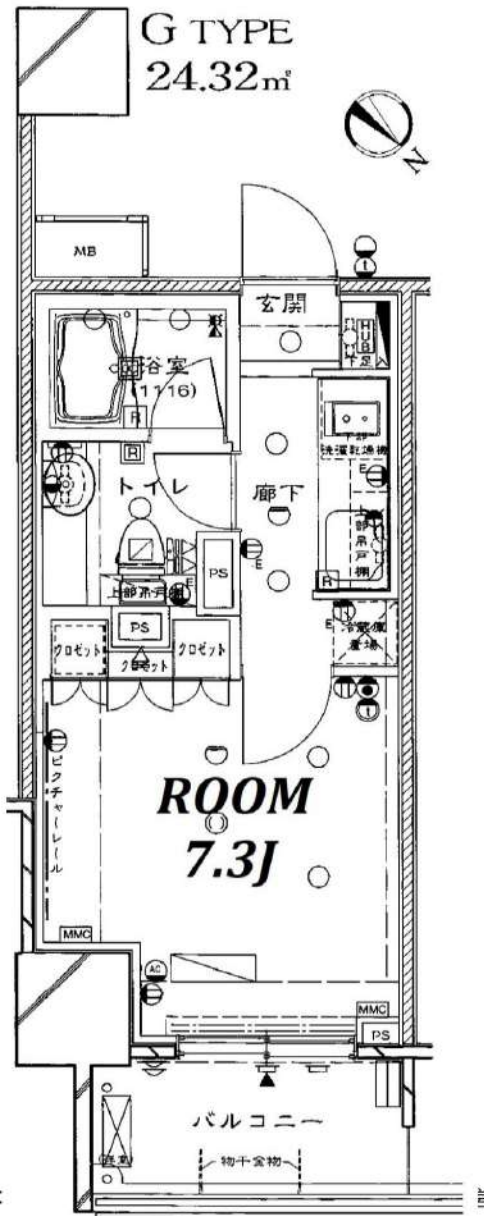
▼設備一覧

- | | |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> オートロック | <input checked="" type="checkbox"/> エレベーター |
| <input checked="" type="checkbox"/> モニター付きインターホン | <input checked="" type="checkbox"/> 宅配ボックス |
| <input checked="" type="checkbox"/> システムキッチン | <input checked="" type="checkbox"/> 駐輪場 |
| <input type="checkbox"/> ガスコンロ | <input checked="" type="checkbox"/> 駐輪場 |
| <input type="checkbox"/> IHクッキングヒーター | <input checked="" type="checkbox"/> バイク置場 |
| <input checked="" type="checkbox"/> エアコン | <input checked="" type="checkbox"/> 敷地内ゴミ置き場 |
| <input checked="" type="checkbox"/> バス・トイレ別 | <input type="checkbox"/> CATV |
| <input checked="" type="checkbox"/> 温水洗浄便座 | <input checked="" type="checkbox"/> BS |
| <input checked="" type="checkbox"/> 浴室乾燥機 | <input checked="" type="checkbox"/> CS |
| <input checked="" type="checkbox"/> 独立洗面台 | <input checked="" type="checkbox"/> インターネット対応 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 室内洗濯機置場 | ※詳細は建物管理会社へ要確認 |

※2名入居可能
※外国籍相談可 条件：日本語日常会話可/社会人or4年制大学生
※学生・20歳未満契約不可

- 居室照明がある場合は残置物扱いとなります。
- 築年数に応じて建物の大規模修繕が発生する可能性があります。状況については建物管理会社へお問い合わせください。
- 図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

★電気：



物件名	グランスイート南麻布		
間取	1K		
賃料	206号室	120,000	円
管理費	5,000		円
敷金	0	ヶ月	礼金 1 ヶ月
住所	東京都港区南麻布 1-8-13		
交通	TM南北線 麻布十番駅 徒歩5分/白金高輪駅 徒歩9分 都営大江戸線 麻布十番駅 徒歩7分 都営三田線 白金高輪駅 徒歩9分		
構造	鉄筋コンクリート造 地上14階/地下1階建		
竣工	2008年10月	専有部	24.32㎡
入居開始日	10月中旬予定	開口部	北東
契約区分	普通借家	契約期間	2年
更新料	新賃料1.5ヶ月	解約予告	2ヶ月前
建物管理	三菱地所コミュニティ株式会社 03-5213-6243		
ペット飼育	小型犬・猫1匹まで 敷金2ヶ月(償却なし) ※細則は建物管理会社へ要確認		
備考	<p>【契約時請求】</p> <ul style="list-style-type: none"> ● FANTAS ライフサポート 2,200+税/月 ※必須 ● プレミアム版 3,000+税/月 ※任意 ● 書類作成代：20,000円(税別) ● 保証会社加入必須 ● エボス：初回100%+年10,000円+月額1% ● ↓否認の場合 ● 全保連：初回100%+月額1.5% ● 鍵交換必須 30,000円 <p>※契約金入金後の発注となり、申込から入居までの期間によっては交換作業が入居後となります。</p> <p>【退去時請求】</p> <ul style="list-style-type: none"> ● クリーニング代：40,000円(税別) ● エアコン洗浄代：18,000円(税別)/台 ● 1年未満の解約は違約金2ヶ月 ● 1年以上2年未満の解約は違約金1ヶ月 <p>※審査により条件変更もあります。</p>		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

貸マンション

麻布十番駅

ZOOM南麻布(ズームミナミアザブ) 301

間取り
1K

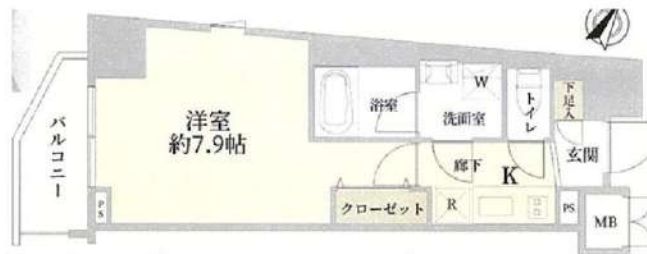
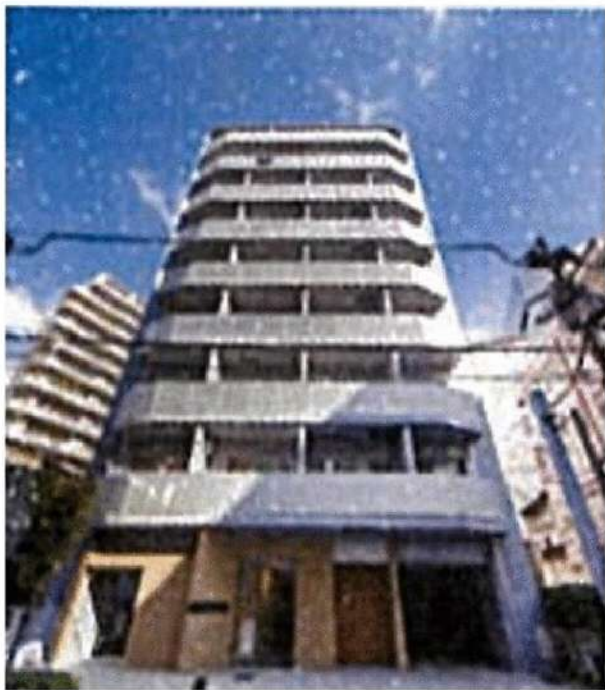
専有面積
26.32㎡

築年月
2016年05月

デザイナーズマンション 人気エリアの港区

チェックポイント！

駐輪場有主要採光面：南西向き、社宅可、二人入居可、2面採光、デザイナーズ、分譲タイプ、角部屋、24時間換気システム、閑静な住宅街、B・T別、オートバス、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ洗面所独立、ガスコンロ付システムキッチン収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、全居室エアコン、C、S、B、S端子、CATV、MMコンセント、インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドアオートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、火災警報器（感知機）、24時間セキュリティ。



物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1K
賃料	124,000円
賃賃条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都港区南麻布1丁目6-32		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩4分		
建物	建物名	ZOOM南麻布(ズームミナミアザブ) 301	
	構造・規模	RC 9階建/3階部分	
	使用部分積	26.32㎡	
	間取内訳	洋7.9	
築年月	2016年05月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費12,000円/月		
駐車場	空家		
現況	空家	入居可能時期	2024年8月中旬予定
設備	B・T別、オートバス、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ洗面所独立、ガスコンロ付システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房暖房、エアコン、全居室エアコン、C、S...		
保険等	要 2,200円		
備考	火災保険及び地震24時間緊急対応、鍵付サービス等が付帯した入居者への安心サービス「BR1プライムサービス」への加入が必要となります（月額2,200円）お申込は「イタンジBB」よりお手続きください。更新手数料：前賃料0.5ヶ月 弊社では先行契約のみ受付可能となっております。＜賃料保証＞①ジャックスエデュカードのニッポンインシュア（WARKLUS保証）：初回合計家賃100%、2%/月、借入金超過1ヶ月分年間上限額無し※保証期間の方は利用可能です。※海外在住も可※本契約は株式会社WARKLUSが主たる保証者となります。②ホームバンクインシュア※にしろインシュア※※は信販所でない保証会社となります。詳細はATBを参照ください。BR1プライムサービス：2,200円/月 更新料：前賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要（個人）①株式会社ジャックス【VICCS-ONE】更新料合計家賃50%、1%/月、10、500円/年※株式会社エデュカード【ROOM-1D】初回合計家賃50%、1.5%/月、年間更新料無し※法人契約も可 建設費等：有 38,000円/一戸 付帯：1：東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩1分 利用費：2：東京メトロ日比谷線 広尾 徒歩1分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずぺや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

品川駅

品川タワーフェイス807

間取り
1LDK

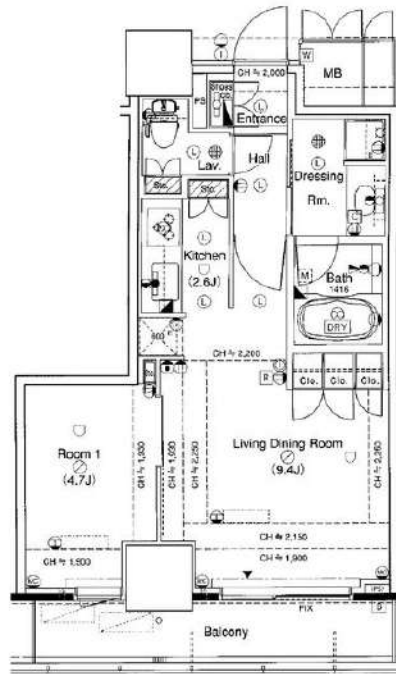
専有面積
41.94㎡

築年月
2005年07月



チェックポイント！

主要採光面：東向き、法人契約不可、楽器不可、ペット相談 小型犬可 猫可、ルームシェア可、二人入居可、外観タイル張り、分譲タイプ、24時間換気システム、B・T別、シャワー、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル、デイスボーター、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、可動間仕切り、冷房、暖房、エアコン、CS、BS端子、CATV、インターネット対応、オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、バルコニー、エレベーター 2基以上、宅配BOX、フィットネス施設



物件種目	貸マンション
最寄駅	品川
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 178,000円 礼金 0.5ヶ月 敷金 1ヶ月 敷引なし 保証金なし

物件所在地	東京都港区港南2丁目 12-28		
交通	J R山手線 品川 徒歩8分		
建物	建物名	品川タワーフェイス807	
	構造・規模	RC 30階建 地下2階/8階部分	
	使用部分積	41.94㎡	
	間取内訳	洋 4.7 LDK 9.4	
築年月	2005年07月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別、シャワー浴室暖房浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル、デイスボーター、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、可動間仕切り、冷房...		
保険等	要 2年		
備考	ペット保証金1ヶ月償却・保証会社必須 ※ペット飼育の場合、エアコン内部洗浄16,500円(税込)〜が退去時発生します ※2F フィットネスジムあり ★1時間につき100円 ※駐車場・駐輪場等は使用できません ライフサポート：16,500円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回：賃料+管理費+決済サービス料550円/月(税込)の50% 更新料：1万円/年 鍵交換代等：有 44,000円〜 利用駅1：東京モノレール羽田線 天王洲アイル 徒歩10分 利用駅2：京急本線 北品川 徒歩11分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732