

貸マンション

幡ヶ谷駅

CYNTHIA FOUR-D HATAGAYA 603

間取り
1K

専有面積
20.97㎡

築年月
2005年01月



チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：東向き,事務所使用可,ペット相談,ルームシェア可,二人入居可,高齢者相談,分譲タイプ,角部屋,B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,エアコン,C S, B S 端子,オートロック,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	幡ヶ谷
間取タイプ	1K
賃料	86,000円
賃貸条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都渋谷区幡ヶ谷1丁目7-7		
交通	京王線 幡ヶ谷 徒歩4分		
建物	建物名	CYNTHIA FOUR-D HATAGAYA 603	
	構造・規模	RC 9階建/6階部分	
	使用部分積	20.97㎡	
	間取内訳		
築年月	2005年01月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2024年9月26日
設備	B・T別浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,エアコン,C S, B S 端子,オートロック,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要		
備考	更新料:新賃料1ヶ月 利用駅1:京王線 幡ヶ谷 徒歩8分 利用駅2:小田急小田原線 代々木上原 徒歩15分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

新築貸マンション

鷺ノ宮駅

クレイシアIDZ中野鷺宮 206

間取り
2K

専有面積
25.50㎡

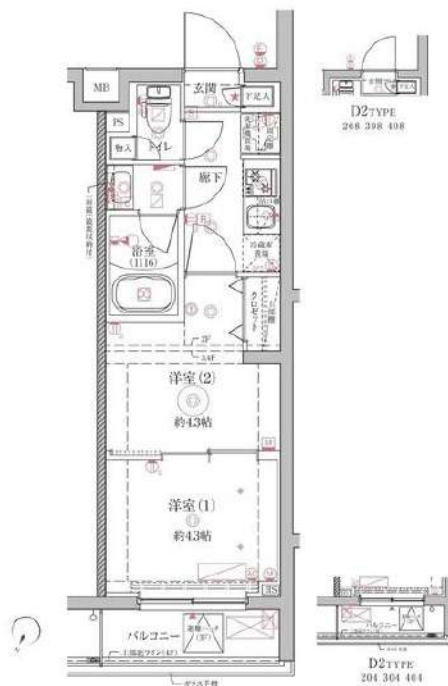
築年月
2024年04月



新築

チェックポイント！

主要採光面：北西向き,二人入居可,B・T別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,室内洗濯機置場,都市ガス,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



新築貸マンション

鷺ノ宮

2K

賃料 91,500円

礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都中野区鷺宮4丁目20-12		
交通	西武新宿線 鷺ノ宮 徒歩9分		
建物	建物名	クレイシアIDZ中野鷺宮 206	
	構造・規模	RC 4階建/2階部分	
	使用部分積	25.50㎡	
	間取内訳	洋室4.3 / 洋室4.3 / K2.5	
築年月	2024年04月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	完成済	入居可能時期	即時
設備	B・T別浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,室内洗濯機置場,都市ガス,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年20,000円		
備考	※365日以内の解約の場合、短期解約違約金 賃料(管理費込)1ヶ月分 ※更新事務手数料:新賃料の0.5ヶ月分 ※ルームクリーニング代(退去時支払)48,400円(税込) FAST ASSIST24/月額:850円(税込) 保険料:20,000円 2年解約予告:1ヶ月前 FAST ASSIST24/月額:850円/月 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:その他		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL:03-6279-2032



みずばち
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

貸マンション

下落合駅

プラザ中落合(プラザナカオチアイ) 310

間取り
1K

専有面積
25.83㎡

築年月
2005年10月

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：東向き,分譲タイプ,IT重説対応物件,B・T別,シャワー,トイレ,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,2口コンロ,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,CATV,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	下落合
間取タイプ	1K
賃料	賃料 96,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区中落合2丁目 8-22		
交通	西武新宿線 下落合 徒歩4分		
建物	建物名	プラザ中落合(プラザナカオチアイ) 310	
	構造・規模	RC 4階建/3階部分	
	使用部分積	25.83㎡	
	間取内訳	洋室6.3畳	
築年月	2005年10月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	相談
設備	B・T別,シャワー,トイレ,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,2口コンロ,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,CATV,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	不要		
備考	一部法人契約の場合は敷金・礼金1ヶ月追加 鍵交換費用(税込):27,500円 家財保険+付帯サービス(税込):1,735円/月 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料:初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1% 利用駅1:西武新宿線 中井 徒歩8分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュートワビル1階
TEL:03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

貸マンション

落合駅

エスコート上落合 403

間取り
1K

専有面積
21.48㎡

築年月
2001年11月

定期借家

チェックポイント！

主要採光面：西向き,事務所使用不可,楽器不可,B・T別,トイレ,ガスコンロ可,収納スペース,クローゼット,ベッド,冷蔵庫,家具付き,家電付,室内洗濯機置場,洗濯機置場,フローリング,エアコン,インターネット対応,オートロック,エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	落合
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 111,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区上落合1丁目25-12		
交通	東京メトロ東西線 落合 徒歩7分		
建物	建物名	エスコート上落合 403	
	構造・規模	RC 7階建/4階部分	
	使用部分積	21.48㎡	
間取内訳			
築年月	2001年11月	契約期間	2年
管理費等	11,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中 2024年09月30日退去予定	入居可能時期	2024年10月中旬予定
設備	B・T別,トイレ,ガスコンロ可,収納スペース,クローゼット,ベッド,冷蔵庫,家具付き,家電付,室内洗濯機置場,洗濯機置場,フローリング,エアコン,インターネット対応,オートロック,エレベーター		
保険等	要 2年20,000円		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーニングコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円 (最終納付時) ■指定貸借保証加入 (総賃料100%) ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用27,500円 (家具家電無し契約を希望の場合) ■退去時解約違約金: 賃料1ヶ月分 (1年未満) ■モバイルWiFi (50GB) 付■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1ヶ月■海外審査保証可■物件写真詳細になります。 ■新着中・50%OFF利用禁止■利用期間の方: G T N 加入 (海外審査OK) 初貸保証料: 賃料総額100% 月次手数料2,330円 (税込) ■スタンダードシリーズ 事務手数料: 22,000円 退去時精算手数料: 5,500円 室内清掃費用: 55,000円 更新料: 新賃料1ヶ月 貸借保証: 加入要 初貸保証料: 総賃料の100% 更新料: 20,000円/年毎 鍵交換代等: 有 33,000円~ 利用期1: 新宿大江戸線中井徒歩7分 利用期2: 西武新宿線 下落合 徒歩7分 		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

西新宿五丁目駅

CITY SPIRE 西新宿 106

間取り
1K

専有面積
18.09㎡

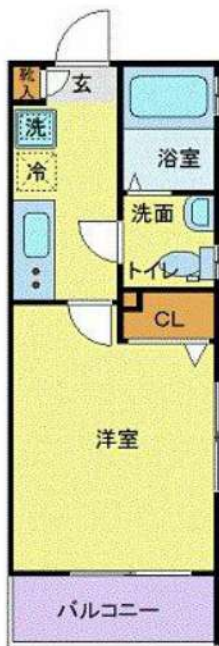
築年月
2006年03月



定期借家

チェックポイント！

主要採光面：北東向き、事務所使用不可、楽器不可、B・T別、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン収納スペース、クローゼット、家具付き、家電付、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、都市ガス給湯、エアコン、インターネット対応、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン



物件種目	貸マンション
最寄駅	西新宿五丁目
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 120,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区西新宿4丁目 10-14		
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目 徒歩3分		
建物	建物名	CITY SPIRE 西新宿 106	
	構造・規模	RC 3階建 地下1階/1階部分	
	使用部分積	18.09㎡	
	間取内訳		
築年月	2006年03月	契約期間	2年
管理費等	11,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中 2024年09月30日退去予定	入居可能時期	2024年10月中旬予定
設備	B・T別、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン収納スペース、クローゼット、家具付き、家電付、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、都市ガス給湯、エアコン、インターネット対応、オートロック、モニタ付オートロ...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	<p>■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーニングコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円 (撤去給排水) ■指定貸借保証加入 (総賃料100%) ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用27,500円 (家具家電無し契約を希望の場合) ■退去時解約違約金: 賃料1ヶ月分 (1年未満) ■モバイルWi-Fi (50GB) 付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1ヶ月 ■海外審査依頼可能物件を先ずお知らせ ■新築特・5010利用禁止 ■利用期間の方: GTX加入費 (海外審査OK) 初貸保証料: 賃料総額100% 月次手数料2,330円 (税込) ■エタセレントシリーズ 事務手数料: 22,000円 退去時精算手数料: 5,500円 室内清掃費用: 55,000円 更新料: 新賃料1ヶ月 貸借保証: 加入要 初貸保証料: 総賃料の100% 更新料: 20,000円/年毎 鍵交換代等: 有 33,000円〜 利用駅1: 京王線初台徒歩11分 利用駅2: 東京メトロ丸の内線 西新宿徒歩12分</p>		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

新大久保駅

ARCARDEN CITYLINX SHINJUKU 1102

間取り
ワンルーム

専有面積
31.42㎡

築年月
2000年10月



チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：西向き,ルームシェア可,二人入居可,高齢者相談,分譲タイプ,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,エアコン,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	新大久保
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 127,000円 礼金1ヶ月 敷金0.5ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区大久保2丁目6-18		
交通	J R山手線 新大久保 徒歩10分		
建物	建物名	ARCARDEN CITYLINX SHINJUKU 1102	
	構造・規模	SRC 12階建/11階部分	
	使用部分積	31.42㎡	
	間取内訳	10.2XK	
築年月	2000年10月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	空無		
現況	居居中	入居可能時期	2024年10月21日
設備	浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,エアコン,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要		
備考	更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 日本賃貸住宅保証機構(JRAG),初回50%/年次12,000円~等 利用駅1:東京メトロ副都心線 東新宿 徒歩7分 利用駅2:東京メトロ副都心線 西早稲田 徒歩11分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

高田馬場駅

ZOOM高田馬場(ズームタカダノババ) 604

間取り
1DK

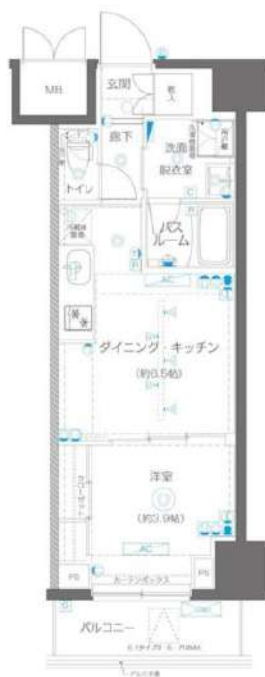
専有面積
30.69㎡

築年月
2022年01月



チェックポイント!

バイク置場有,駐輪場有 主要採光面:東向きベランダ相談,二人入居可,デザイナーズ,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,24時間換気システム,外壁コンクリート,B・T別オートバス,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,照センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯都市ガス,フローリング,エアコン,CATV,MMコンセント,インターネット対応,インターネット使用料 無料,ダブルロックドア,オートロック,モニター付オートロック,モニター付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター 完備BOX,ク...



物件種目	貸マンション
最寄駅	高田馬場
間取タイプ	1DK
賃料条件	賃料 136,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区下落合1丁目 11-6		
交通	J R山手線 高田馬場 徒歩9分		
建物	建物名	ZOOM高田馬場(ズームタカダノババ) 604	
	構造・規模	RC 10階建/6階部分	
	使用部分積	30.69㎡	
	間取内訳	洋室3.9畳/DK6.5畳	
築年月	2022年01月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2024年10月上旬予定
設備	B・T別オートバス,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,照センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,CATV...		
保険等	不要		
備考	一部法人契約の場合は敷金・礼金1ヶ月追加 鍵交換費用(税込):33,000円 家財保険+付帯サービス(税込):1,835円/月 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 トーシンライフ・オリコフォレントインシュア、全保連/保証料:初回=賃料等×5.0%、月額=賃料等×1% 利用駅1:東京メトロ東西線 高田馬場 徒歩9分 利用駅2:西武新宿線 下落合 徒歩5分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

貸マンション

西早稲田駅

nido西早稲田 0105

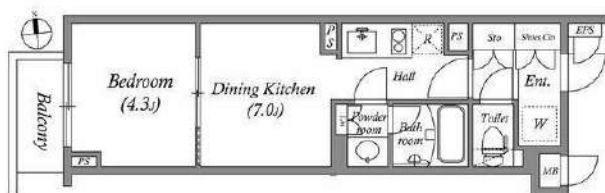
間取り
1DK

専有面積
27.29㎡

築年月
2022年10月

チェックポイント！

主要採光面：西向き、ベットの相談、二人入居可、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、2口コンロ、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、クッションフロア、エアコン、CATV、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニター付インターホン、防犯カメラ、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	西早稲田
間取タイプ	1DK
賃貸条件	賃料 138,000円 礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区大久保2丁目 9番15号		
交通	東京メトロ副都心線 西早稲田 徒歩4分		
建物	建物名	nido西早稲田 0105	
	構造・規模	RC 5階建/1階部分	
	使用部分積	27.29㎡	
	間取内訳	洋4.3 DK7	
築年月	2022年10月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 10,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2024年9月8日予定
設備	B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、2口コンロ、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、クッションフロア、エアコン、CATV、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	最寄り駅より徒歩約4分の好立地！■解約予告2ヶ月前（日割）■更新料：新賃料の1ヶ月分■第一保証会社：エポス（初回料：40%、月次：無 退去時代：38,500円 カギ費用：35,200円 更新料：なし 賃貸保証：加入要 株式会社エポスカード（東京） ROOM iD（個人）保証料：保証人有30% 無40%（法人）40% 利用駅1：東京メトロ副都心線 東新宿 徒歩6分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

渋谷駅

メディアス渋谷WEST 204

間取り
1K

専有面積
27.20㎡

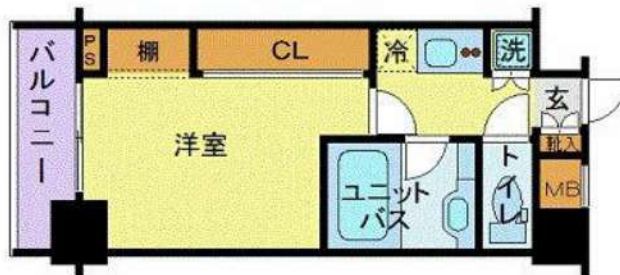
築年月
2001年08月



定期借家

チェックポイント！

事務所使用不可,楽器不可,B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,ガスコンロ可,2口コンロ,家具付き,家電付,エアコン,インターネット対応,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	渋谷
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 146,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都渋谷区円山町 15-8		
交通	東急田園都市線 渋谷 徒歩7分		
建物	建物名	メディアス渋谷WEST 204	
	構造・規模	RC 8階建/2階部分	
	使用部分積	27.20㎡	
	間取内訳		
築年月	2001年08月	契約期間	2年
管理費等	11,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中 2024年09月12日退去予定	入居可能時期	2024年9月下旬予定
設備	B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,ガスコンロ可,2口コンロ,家具付き,家電付,エアコン,インターネット対応,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,宅配BOX		
保険等	要 2年20,000円		
備考	■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーニングコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円 (最終請求時) ■指定賃貸保証加入(総賃料100%) ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用27,500円(家具家電無し契約を希望の場合) ■退去時解約金:賃料1ヶ月分(1年未満) ■セパイルwifi(50GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1か月 ■海外審査合格可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・50H利用禁止 ■外都府の方:CTN加入要(海外審査OK) 初期保証料:賃料総額100% 月次手数料2,330円(税込) ■スタンダードシリーズ 事務手数料:22,000円 退去時精算手数料:5,500円 室内清掃費用:55,000円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 初期保証料:総賃料の100% 更新時:20,000円/年毎 鍵交換代等:有 33,000円~ 利用駅1:京王井の頭線神泉徒歩1分 利用駅2:JR山手線渋谷徒歩8分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL:03-6279-2032



みずがべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

貸マンション

若松河田駅

ジェノヴィア新宿早稲田グリーンヴェール 405

間取り
1K

専有面積
25.57㎡

築年月
2018年03月



定期借家

チェックポイント！

主要採光面：北向き,事務所使用不可,楽器不可,ペット相談,分譲タイプ,角部屋,B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面所独立,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,家具付き,家電付,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,都市ガス給湯,エアコン,インターネット対応,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	若松河田
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 151,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区若松町 31-5		
交通	都営大江戸線 若松河田 徒歩2分		
建物	建物名	ジェノヴィア新宿早稲田グリーンヴェール 405	
	構造・規模	RC 14階建/4階部分	
	使用部分積	25.57㎡	
間取内訳			
築年月	2018年03月	契約期間	2年
管理費等	11,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中 2024年08月16日退去予定	入居可能時期	2024年8月下旬予定
設備	B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面所独立,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,家具付き,家電付,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,都市ガス給湯,エアコン,インターネット対応,オートロック,モニタ付オートロ...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	■建交代33,000円■退去時クリーニングコート代55,000円■事務手数料22,000円■退去時精算手数料5,500円(最終請求時)■指定貸借保証加入(保証料100%)■賃料等引き落とし料330円/月■家具家電撤去費用38,500円(家具家電無し契約を希望の場合)■退去時解約違約金:賃料1ヶ月分(1年未満)■モバイルWiFi(50GB)付■風呂・簡易前泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1ヶ月■ペット相談可■ペット飼育礼金1ヶ月追加■海外審査相談可■荷物先行移動になります。■事務所・50㎡O利用禁止■外は除却の方:GTN加入者(海外審査OK)初回保証料:賃料総額100% 月次手数料2,330円(税込)■プレミアムシリーズ 事務手数料:22,000円 退去時精算手数料:5,500円 室内清掃費用:55,000円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 初回保証料:総賃料の100% 更新時:20,000円/年毎 建交代等:有 33,000円~ 利用駅1:東京メトロ丸根線早稲田 徒歩10分 利用駅2:東京メトロ有楽町線 東新宿 徒歩14分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

貸マンション

笹塚駅

ZOOM渋谷笹塚(ズームシブヤサツカ) 1302

間取り
1LDK

専有面積
50.89㎡

築年月
2018年03月



チェックポイント!

バイク置場有、駐輪場有 主要採光面：西向きベットの相隣、二人入居可、2面採光、デザイナーズ、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能分譲タイプ、角部屋外壁コンクリート、B・T別オートバス、シャワー追焚機能、浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面台洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル収納スペース、クローゼット、シューズボックス、シューズ1C、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、エアコン、CATV、MMコンセント、インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー。



ZOOM渋谷笹塚/平面詳細図/G1-2-3-4タイプ



ZOOM渋谷笹塚/部分図/G3-4タイプ

物件種目	貸マンション
最寄駅	笹塚
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 201,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都渋谷区幡ヶ谷3丁目 37-16		
交通	京王線 笹塚 徒歩9分		
建物	建物名	ZOOM渋谷笹塚(ズームシブヤサツカ) 1302	
	構造・規模	RC 14階建/13階部分	
	使用部分積	50.89㎡	
	間取内訳	洋室7.2畳/LDK12畳	
築年月	2018年03月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	相談
設備	B・T別、オートバス、シャワー追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、シューズ1C、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング...		
保険等	不要		
備考	鍵交換費用(税込): 33,000円 家財保険+付帯サービス(税込): 1,835円/月 更新料: 新賃料1ヶ月 賃貸保証: 加入要 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×5.0%、月額=賃料等×1% 利用駅1: 京王線 幡ヶ谷 徒歩10分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732