

マキシヴ東向島フュージョナル 305

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	79,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット可 高級分譲賃貸マンション テレワークにピッタリなお部屋!設備やセキュリティ面充実!

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット可 高級分譲賃貸マンション テレワークにピッタリなお部屋!設備やセキュリティ面充実!

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	79,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都墨田区墨田1丁目16-3		
交通	東武スカイツリーライン 東向島駅 徒歩5分 京成押上線 京成曳舟駅 徒歩14分 東武スカイツリーライン 曳舟駅 徒歩17分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 5階建		
面積	25.41㎡	向き	北
築年月	2016年6月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2024年10月30日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, シューズボックス, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

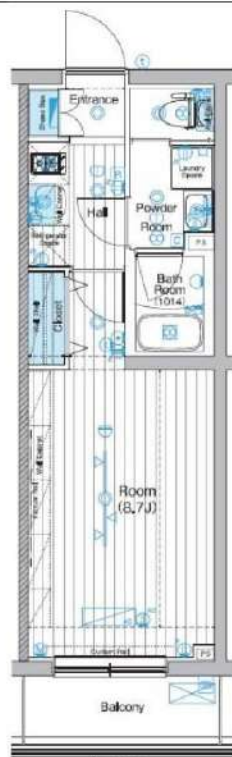
外観



その他



間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ラフィスタ墨田5丁目 II 109

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1DK	80,000円	18,000円

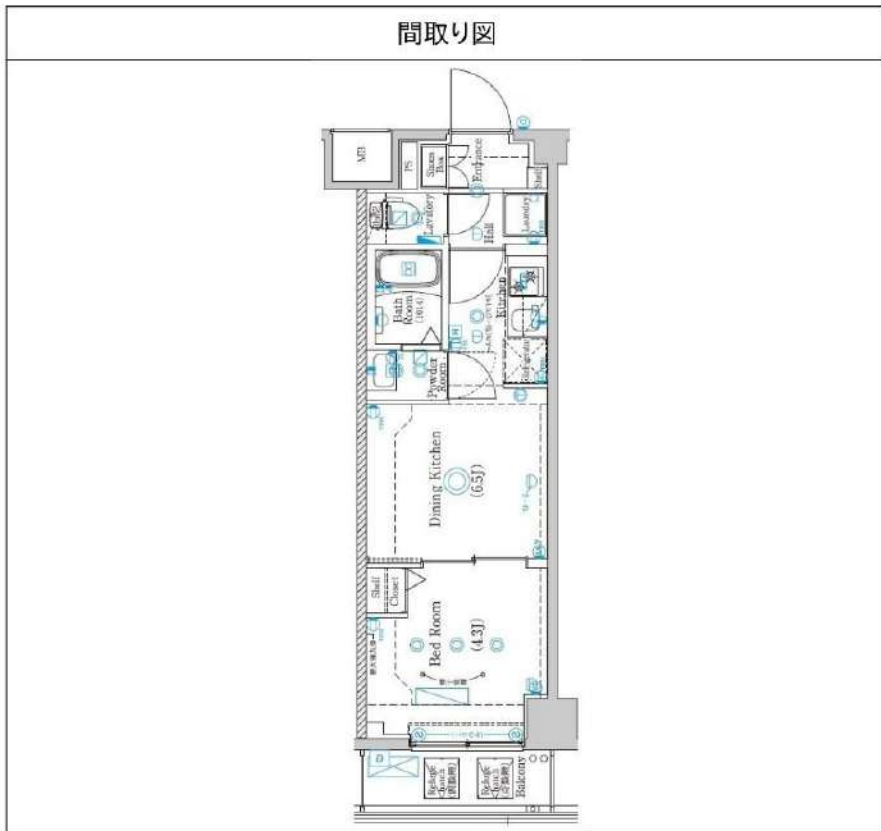
【Wi-Fiインターネット無料※シーファイブ】ペット飼育可 築浅高級賃貸マンション

【Wi-Fiインターネット無料※シーファイブ】ペット飼育可 築浅高級賃貸マンション



外観

その他



間取り図

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都墨田区墨田5丁目45-11		
交通	東武スカイツリーライン 鐘ヶ淵駅 徒歩2分 京成押上線 八広駅 徒歩18分 京成押上線 京成曳舟駅 徒歩26分		
間取り詳細	DK 6.50畳		
構造	鉄筋コンクリート 1階 / 7階建		
面積	25.93㎡	向き	東
築年月	2022年3月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2024年10月30日
駐車場	バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, モニタ付オートロック, シューズボックス, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, バス有, 脱衣所, システムキッチン, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	必須 Jリース・セゾン30%、オリコ50%		
備考	■更新料/新賃料の1.50ヶ月 ■Jリース・セゾン30%、オリコ50% ■鍵費用/22000円 ■保険/23000円 ■必要書類 申込時/公の身分証明、収入証明 ■契約時/住民票 ■ペット飼育時条件有 ■短期違約金1年未満賃料1ヶ月分		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のの部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

フュージョナル東墨田 302

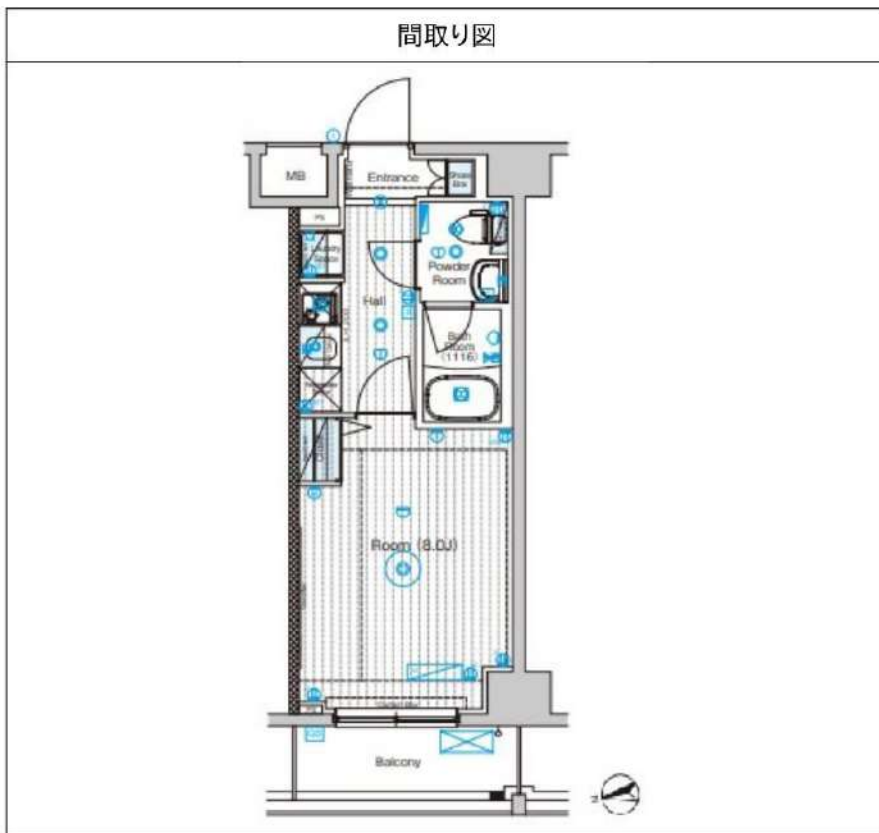
物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	80,000円	15,000円

【必須】ベルプラス[家財保険/設備トラブル24時間駆け付け/騒音・近隣トラブルサポート] 【月額:2200円(税込)】

【建物管理会社:株式会社ワークス合人社 TEL:03-5201-3383】 ペット種類・インターネット・BS・CS・駐車場・バイク置き場・駐輪場など共有部分に関しては建物管理会社にご確認下さい ※ペット可の場合は敷金1か月積増/償却となります。

外観

その他



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	80,000円
敷引/償却金		更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料	0円		
その他費用	[一時金]鍵交換費(必須):33,000円,室内抗菌代(必須):13,000円 [月次費用]ベルプラス(必須):2,200円		
物件所在地	東京都墨田区東墨田2丁目26-5		
交通	京成押上線 八広駅 徒歩7分 京成押上線 四ツ木駅 徒歩15分 東武スカイツリーライン 東向島駅 徒歩19分		
間取り詳細	洋室 8.0畳		
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 9階建		
面積	25.92㎡	向き	西
築年月	2021年3月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2024年9月30日	入居時期	2024年10月下旬 予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン, 給湯, CATV, CS, BS, 温水洗浄便座, 浴室乾燥, 洗面所独立, クローゼット, シューズボックス, バス有, バストイレ別, シャワー, ガスコンロ, ガスコンロ設置済, 2口コンロ, エアコン, 室内洗濯機置場, オートロック, フローリング, TVインターホン, ネット使用料不要, 2F以上, インターホン, モニタ付オートロック, 当社管理物件, 24時間換気システム, 洗面化粧台, 洗面台, 脱衣所, 暖房便座, 浴室暖房, 光ファイバー, シャワー付洗面台, ダウンライト, 分譲タイプ, 宅配BOX, 防犯カメラ, エレベーター		
入居諸条件	ペット相談, ルームシェア相談, 飲食店不可, 外国人相談, 楽器使用不可, 高齢者相談, 子供相談, 事務所不可, 性別不問, 単身可, 二人入居相談, 法人可		
損害保険			
保証会社	必須 指定保証会社:初回契約時:50%/[リロ:月1,000円][URAG:1万円/年(月330円)][カーサ:月1%][エゴス:月1.3%][ジャックス:月額保証料1%]		
備考	内見・申込はいい生活スクエア【必ず】図面はいい生活スクエアより取得ください 《必須》ベルプラス[家財保険/設備トラブル24時間駆け付け/騒音・近隣トラブルサポート] 【月額:2200円(税込)】短期解約違約金:1年未満は総賃料2ヶ月分,1年以上1.5年未満は総賃料1.5ヶ月分。ペット飼育可能な場合は敷金積増/償却となります。法人様申込の場合、条件によっては礼金増額になる場合がございます。		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

FOR RENT 【分譲賃貸マンション】

リルシア

【先行契約となります】

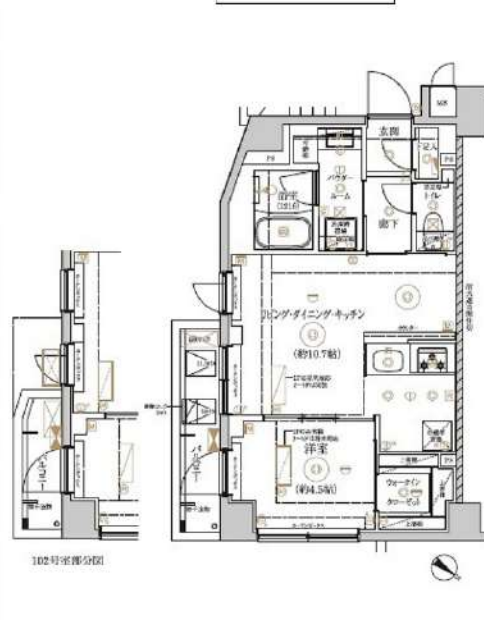
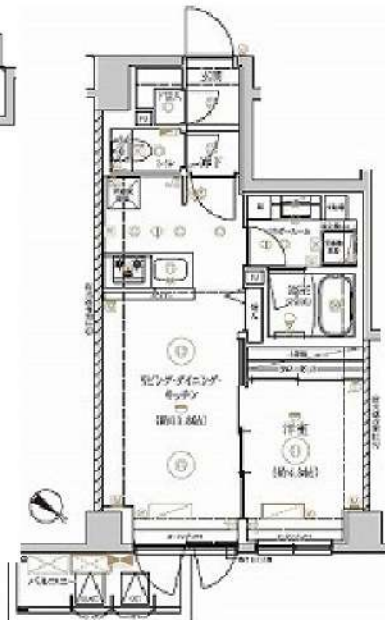
RELUXIA 墨田東向島

Aタイプ
25.82㎡

Bタイプ
25.61㎡

Dタイプ
40.53㎡

Eタイプ
40.65㎡



★外国籍・海外審査可★ (18歳以上) ★1LDKのみ二人入居可★ (規定有り)

号室	賃料	管理費	敷金	礼金	タイプ	向き	退去日	入居時期
102	125,000円	20,000円	0	1	E	南東	8/30 退去予定	2024年9月下旬
402	79,000円	15,000円	0	1	B	北西	9/29 退去予定	2024年10月下旬
404	127,000円	20,000円	0	1	D	北東	7/31 退去予定	2024年8月下旬
701	81,000円	15,000円	0	1	A	北西	8/24 退去予定	2024年9月中旬

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。■申し込みの際はイタンジBBにてお願いします。■お部屋は原則として「クリーニング中」以外現況引き渡します。■保証会社必須(あんしん保証など多数)。初回保証料は、賃料等の合計額の50%。年間更新料は10,000円。但し大手法人契約の場合で保証会社利用しない場合は、敷金1ヶ月プラスです。■ペット飼育可の物件で飼育する場合は、申込書にその旨(種類、数)を記載。敷金1ヶ月プラス(退去時償却)。建物管理規約等により制限があります。また、管理規約や飼育細則等の違反により賃貸借契約が解除となる場合があります。■建物全館禁煙です。但し、専有部分においては、退去時に天井クロスを張り替え(借主全額負担)を事前に容認します。■短期解約(1年未満・フリーレントがついた契約の場合は1年9か月未満)違約金賃料等の1ヶ月分■解約予告2ヶ月前。更新料、新賃料の1ヶ月分。更新事務手数料0.5ヶ月分(税別)。■駐車場、バイク置場、駐輪場については、建物管理会社への空確保を要します。また、お申し込みは原則別途建物管理会社にお申し込みます。■楽器使用相次物件の場合、建物の管理規約等による制限があります。使用時間、音量について他の居住者様へのご配慮をお願いします。騒音苦情については、契約解除となる場合があります。■退去時にルームクリーニング、エアコンクリーニング等の費用負担があります。■写真やハースはイメージとなります。工事中仕様が異なる場合がございます。

賃料	賃料表を参照下さい		
間取り	1K・1LDK	物件種別	マンション(居住用)
管理費	賃料表を参照下さい	礼金	賃料表を参照下さい
交通	東武スカイツリーライン 東向島駅 徒歩7分 東武スカイツリーライン 鐘ヶ淵駅 徒歩7分 京成押上線 八広駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都墨田区東向島 5-32-1		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上階数7階建		
専有面積	間取参照下さい	向き	賃料表を参照下さい
築年月	2022年3月	入居時期	賃料表を参照下さい
契約期間	2年間(更新可)	原状回復	退去時精算
鍵交換費用	27,500円	損害保険	1K:20,000円 1LDK:22,000円
更新料	新賃料1ヶ月分	更新事務手数料	新賃料0.5ヶ月分+税
駐車場	有 ※詳細、空き確認は下記、建物管理へお問い合わせ下さい。		
駐輪場	有 ※詳細、空き確認は下記、建物管理へお問い合わせ下さい。		
バイク置場	有 ※詳細、空き確認は下記、建物管理へお問い合わせ下さい。		
ペット飼育	可 犬または猫1匹まで(成長時体長50cm以内、体重10kg相当) ※敷金1ヶ月追加(償却)		
建物管理会社	フューリアルコミュニティ TEL 03-6435-5998		
保証会社必須	あんしん保証・ジェイリース 賃料等の50%・GTN 賃料等の70% 大手法人契約の場合、保証会社免除相談。但し、敷金1ヶ月加算。		
設備	共設設備:	BSCS110	
	インターネット:	シーファイブ ※インターネット使用料無料	
備考	CATV:	無	
		都市ガス、下水道、エアコン、給湯、バス専用トイレ専用バス・トイレ別シャワー・温水洗浄便座、BS端子、CS、ガスキッチンシステムキッチン、洗面台、室内洗濯機置場、浴室乾燥機、フローリング、エレベーター、モニター付きオートロック、宅配ボックス、分譲タイプ、外観タイル張り、24時間換気システム、クロゼット、シューズボックス、ダブルロック	
	安心入居サポート	17,600円	
	引越虫駆除サービス	16,500円	

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階 TEL: 03-6279-2032

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL: 03-6205-5732

貸マンション

押上駅

プレール・ドゥーク押上Ⅲ 201

間取り
1K

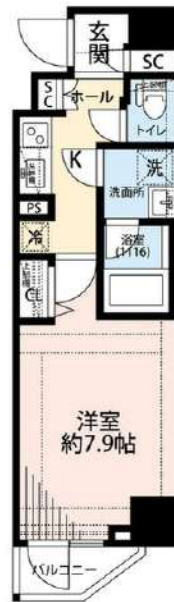
専有面積
27.06㎡

築年月
2016年10月



チェックポイント！

主要採光面：南東向き、ペット相談分譲タイプ、B・T別、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ可、2WAYキッチン、システムキッチン、クローゼット、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	押上
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 88,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区向島5丁目		
交通	東京メトロ半蔵門線 押上 徒歩9分		
建物	建物名	プレール・ドゥーク押上Ⅲ 201	
	構造・規模	RC 7階建 地下1階/1階部分	
	使用部分積	27.06㎡	
	間取内訳	K0 洋7.9 バス0 トイレ0 洗面所0 玄関・廊下0	
築年月	2016年10月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費8,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2024年10月12日予定
設備	B・T別、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ可、2WAYキッチン、システムキッチン、クローゼット、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター...		
保険等	要 2年		
備考	インターネット月額基本使用料無料 (BBM-NET) スマートロック登録費：27,500円 木下の消毒サービス：26,400円 定額ルームクリーニング：63,800円 木下の賃貸 友の会費：1,980円/月 更新料：新賃料 1.25ヶ月 利用駅1：東武伊勢崎・大師線 曳舟 徒歩10分 利用駅2：東武伊勢崎・大師線 とうきょうスカイツリー 徒歩12分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10150851021

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋

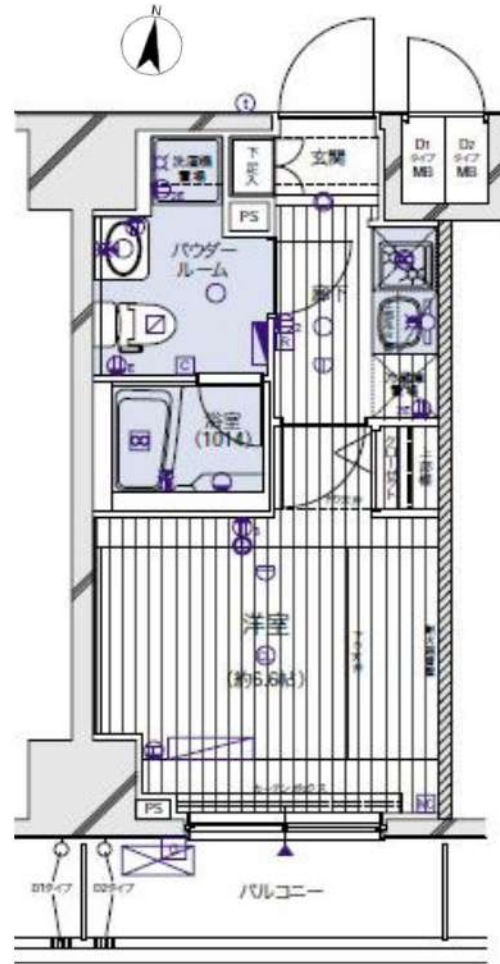


あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

メインステージ両国駅前

号室	賃料	管理費	敷金	礼金	保証金
304	90,000円	10,000円	0ヶ月	0ヶ月	1ヶ月
交通	都営大江戸線 「両国」駅徒歩1分	JR総武線 「両国」駅徒歩6分	都営大江戸線 「森下」駅徒歩9分		

駅近1分の好立地☆スーパー至近！！
クロス張り替え済みです♪



図面・写真と現状が異なる場合は現状優先と致します。

所在地	〒130-0021 東京都墨田区線1-18-3		
構造	鉄筋コンクリート造 地上12階建		
築年数	2011年7月	契約形態	普通契約2年
専有面積	22.27㎡	間取り	1K (6.6帖)
火災保険料	2,000円(税別)/月額	更新料	10,000円(税別)
24時間緊急対応料		事務手数料	新賃料1.5ヶ月分
保証会社(必須)	月額保証料：総賃料の1% (最低1000円) ※にじいろライフ利用時 別途 引落手数料500円(税別) ※年更新料無 初回保証料：総賃料×50% ※にじいろライフ利用時 上記は株式会社 にじいろライフ 利用の場合 ※その他保証会社取扱いあり		
専有部分	・室内洗濯機置場 ・クローゼット ・エアコン ・シューズボックス ・独立洗面台 ・システムキッチン2口ガスコンロ ・浴室換気乾燥暖房機 ・24時間換気 ・モニター付インターホン ・洗浄機能付きトイレ		
共有部分	・オートロック ・メールボックス ・宅配ボックス ・敷地内ゴミ置き場 ・エレベーター ・駐車場 ・バイク置場 ・駐輪場 ・インターネット(NTT Bフレッツ) ※別途契約 ・BS/C S		
内見時期	10月28日	入居時期	11月中旬
その他	・保証金1ヶ月分は契約時償却 ・ペット飼育可能(敷金1ヶ月分追加・退去時償却) ※飼育細則は建物管理に要確認 ・退去時ハウスクリーニング代請求 ・短期解約違約金有り(1年未満の場合賃料1ヶ月分) ・建物管理【榊青山メイン企画 TEL:03-5281-4873】 ・退去日 10/27予定		
必要書類	申込時 身分証明書 契約時 住民票(3ヶ月以内) 認印(シヤチハタ不可)		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

両国駅

エルパティオ両国(エルパティオリョウゴク) 0701

間取り
1K

専有面積
27.19㎡

築年月
2017年03月



チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：西向き,事務所使用不可,楽器不可,ペット相談,二人入居可,高齢者相談,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,24時間換気システム,B・T別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,全居室収納,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,冷房,暖房,エアコン,C S,BS端子,C A T V,インターネット対応,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	両国
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 98,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区両国1丁目 13番2号		
交通	J R 総武・中央緩行線 両国 徒歩4分		
建物	建物名	エルパティオ両国(エルパティオリョウゴク) 0701	
	構造・規模	R C 14階建/7階部分	
	使用部分積	27.19㎡	
	間取内訳	洋室8.6畳	
築年月	2017年03月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2024年10月上旬予定
設備	B・T別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,全居室収納,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,冷房,暖房,エアコン,...		
保険等	要 2年18,000円		
備考	諸条件に関しては、お問い合わせください。 保証会社加入の事 ※保証会社利用しない場合敷金2ヶ月※ペット飼育の場合は+敷金1ヶ月※短期解約違約金有 文書事務手数料(税込)：5,500円 鍵交換費用(税込)：27,500円 ステージ安心サポート24(税込)：19,800円 振替事務手数料(税込)：330円/月 更新料：新賃料1.5ヶ月 クレジット決済：初期費用可 利用駅1：都営大江戸線 両国 徒歩10分 利用駅2：都営新宿線 浜町 徒歩14分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10958480036

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

新築貸マンション

曳舟駅

LIME RESIDENCE HIKIFUNE(ライム レジデンス ヒキフネ) 107

間取り
1DK

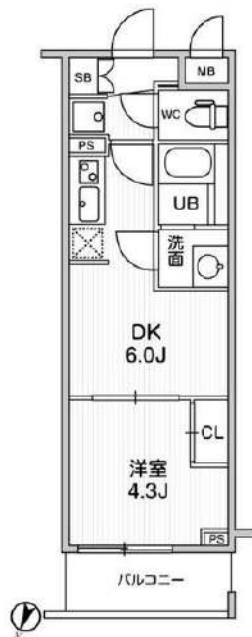
専有面積
25.96㎡

築年月
2024年05月

新築

チェックポイント！

主要採光面：北西向き、外観タイル張り、24時間換気システム、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、複層ガラス、フローリング、エアコン、B S端子、ダブルロックドア、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



新築貸マンション

曳舟

1DK

賃料 99,000円

礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区東向島1丁目 24-11		
交通	東武亀戸線 曳舟 徒歩6分		
建物	建物名	LIME RESIDENCE HIKIFUNE(ライム レジデンス ヒキフネ) 107	
	構造・規模	RC 5階建/1階部分	
	使用部分積	25.96㎡	
	間取内訳		
築年月	2024年05月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 15,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、複層ガラス、フローリング、エアコン、B S端子、ダブルロ...		
保険等	不要		
備考	Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) : 12,100円 住宅総合保険(フレックス) : 20,000円 町費 : 300円/月 鍵交換代等 : 有 利用駅1 : 京成押上線 京成曳舟 徒歩13分 利用駅2 : 京成押上線 押上 徒歩15分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10648456096

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL : 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL : 03-6205-5732

ZOOM錦糸町Parkside 303

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	108,000円	10,000円

敷金/保証金	108,000円	礼金/権利金	108,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	<small>[-一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育相則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます</small>		
物件所在地	東京都墨田区太平3丁目4-7		
交通	中央・総武線各停 錦糸町駅 徒歩6分 東京メトロ半蔵門線 錦糸町駅 徒歩3分		
間取り詳細	3階: 洋室 7.10畳		
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 14階建		
面積	26.81㎡	向き	東
築年月	2022年11月14日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	相談
駐車場	要問合せ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口ガス 独立洗面台 脱衣室 浴室乾燥機 温水洗浄便座 フローリング 室内洗濯機置場 追焚 角部屋		
入居諸条件	ペット可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額1,000円 (契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: C1 ■外国籍相談可 (申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■大手法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ◆内見予約は『スマート内覧』◆		



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

錦糸町駅

ZOOM錦糸町(ズームキンシチョウ) 1202

間取り
ワンルーム

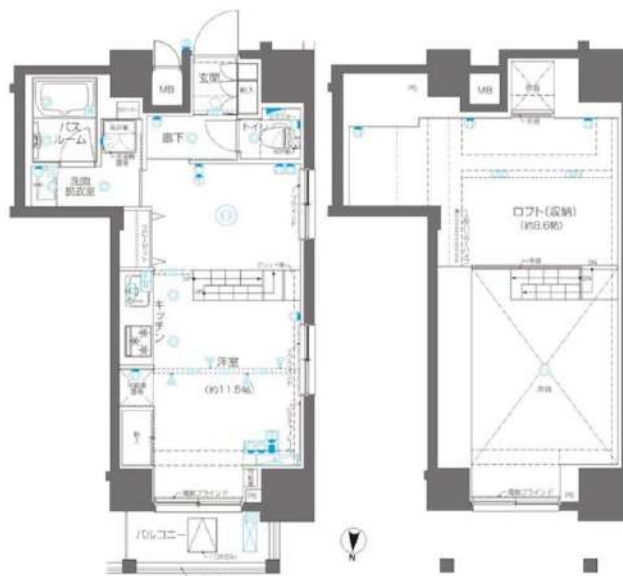
専有面積
36.93㎡

築年月
2021年06月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有 主要採光面：北向きベット相続、二人入居可、2面採光、デザイナーズ、常時ゴミ出し可能分譲タイプ、角部屋24時間換気システム、外壁コンクリート、B・T別オートバス、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル収納スペース、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、ロフト、フローリング、エアコン、M Mコンセント、インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター。



物件種目	貸マンション
最寄駅	錦糸町
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 183,000円 礼金なし 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区江東橋2丁目 13-5		
交通	J R 総武・中央緩行線 錦糸町 徒歩4分		
建物	建物名	ZOOM錦糸町(ズームキンシチョウ) 1202	
	構造・規模	RC 14階建/12階部分	
	使用部分積	36.93㎡	
	間取内訳	洋室11.5畳/ロフト8.6畳	
築年月	2021年06月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別、オートバス、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、ロフト、フローリング、エア...		
保険等	不要		
備考	一部法人契約の場合は敷金・礼金1ヶ月追加 鍵交換費用(税込)：33,000円 家財保険+付帯サービス(税込)：1,835円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料：初回=賃料等×5.0%、月額=賃料等×1% 利用駅1：東京メトロ半蔵門線 錦糸町 徒歩5分 利用駅2：J R 総武本線 錦糸町 徒歩4分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10414467060

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732