

貸マンション

錦糸町駅

L I N X C O N E X I O N (リンクスコネクション) 202

間取り
1K

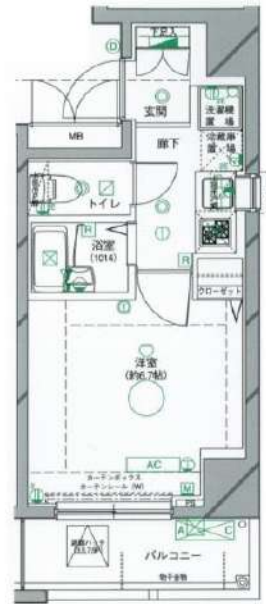
専有面積
21.54㎡

築年月
2011年11月



チェックポイント！

主要採光面：東向き,保証人不要,デザイナーズ,外観タイル張り,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス,エアコン,CS,B S端子,オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	錦糸町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 74,500円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区江東橋1丁目5-14		
交通	J R 総武・中央緩行線 錦糸町 徒歩9分		
建物	建物名	L I N X C O N E X I O N (リンクスコネクション) 202	
	構造・規模	R C 10階建/2階部分	
	使用部分積	21.54㎡	
	間取内訳	洋室6.8畳	
築年月	2011年11月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 12,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス,エアコン,CS,B S端子,オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年23,000円		
備考	■更新料/新賃料の1.50ヶ月分 ■入居中サポート21450円 ■抗菌代/17600円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:利用可 保証会社必須/〜50% 利用駅1:都営新宿線住吉 徒歩12分 利用駅2:都営新宿線菊川 徒歩13分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10333382099

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

東あずま駅

GENOVIA 亀戸水神 skygarden(ジェノヴィアカメイドスイジン 411)

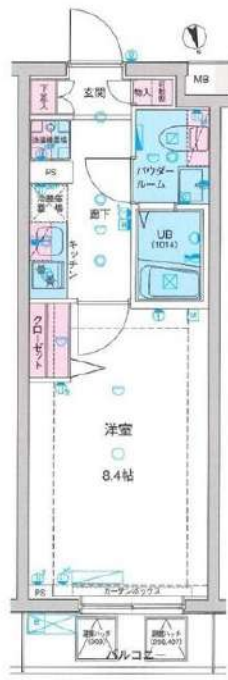
間取り
1K

専有面積
25.75㎡

築年月
2017年03月

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：北向き,ペット相談,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能, B・T別,トイレ,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,CS,B S端子,オートロック,モニター付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	東あずま
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 78,500円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区立花1丁目 30-14		
交通	東武亀戸線 東あずま 徒歩7分		
建物	建物名	GENOVIA 亀戸水神 skygarden(ジェノヴィアカメイドスイジン) 411	
	構造・規模	RC 5階建/4階部分	
	使用部分積	25.75㎡	
	間取内訳		
築年月	2017年03月	契約期間	1年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2024年10月上旬予定
設備	B・T別,トイレ,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,CS,B S端子,オートロック,モニター付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 1年10,000円		
備考	★諸条件はレイズの図面が優先となります★ 契約事務手数料：3,300円 鍵交換代：27,500円 消臭除菌代：8,800円 あんしんサポートα（1年間）：16,500円/年 更新料：新賃料0.5ヶ月 賃貸保証：加入要 初回契約時：50%、月額：1%、月額プラン（月額賃料総額の3%）/初回・年間保証料なしも選択可 利用駅1：東武亀戸線 亀戸水神 徒歩8分 利用駅2：JR総武・中央線 亀戸 徒歩17分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10665658096

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールド1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

ラフィスタ墨田5丁目 205

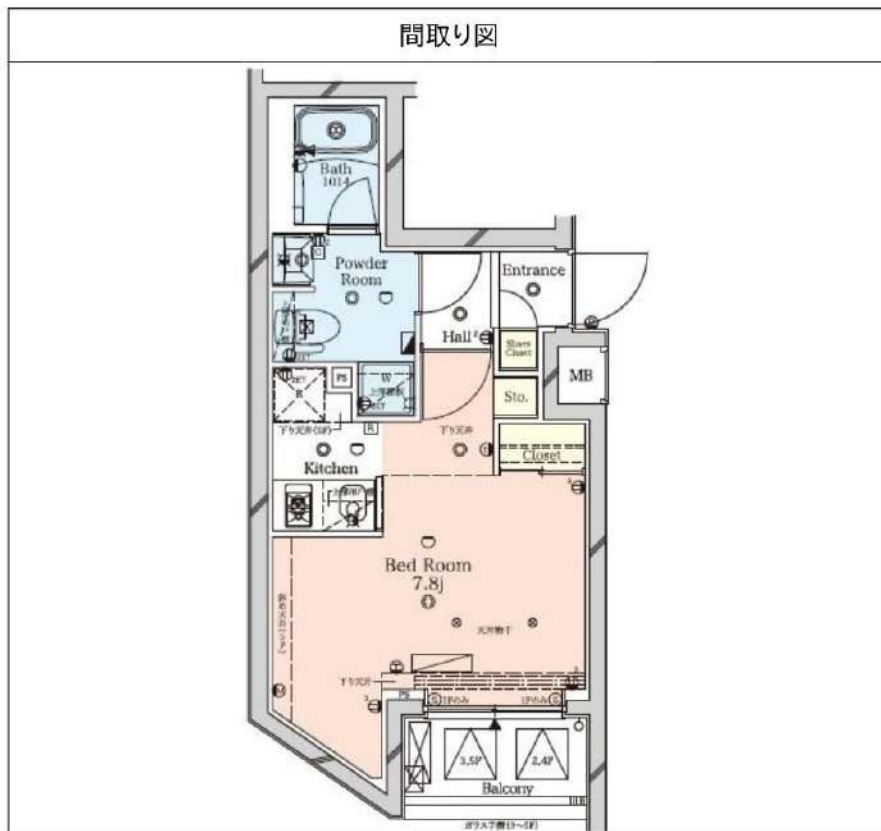
物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1R	79,000円	15,000円

セキュリティも室内設備も充実 ペット可 高級分譲賃貸マンション

セキュリティも室内設備も充実 ペット可 高級分譲賃貸マンション

外観

その他



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都墨田区墨田5丁目36-1		
交通	東武スカイツリーライン 鐘ヶ淵駅 徒歩5分 京成本線 京成関屋駅 徒歩15分 東武スカイツリーライン 堀切駅 徒歩11分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 5階建		
面積	25.56㎡	向き	北西
築年月	2016年2月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2024年12月8日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, シューズボックス, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, メールボックス, エレベーター, 外壁タイル張り, 管理室, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借) ※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用 ★0 ■ペット飼育時条件有 		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ルクレ錦糸町

号室	賃料
0302	87,000円

■敷金無し！礼金無し！



- ◆外観は高級タイル貼り
- ◆TVモニター付オートロックシステム
- ◆共用部防犯カメラ
- ◆メールBOX
- ◆ディンプルキー
- ◆人感スイッチ付玄関照明
- ◆2口ガスキッチン
- ◆浴室換気乾燥暖房機
- ◆バス・トイレ別温水洗浄便座
- ◆クローゼット
- ◆BS・CS対応(別途契約)
- ◆インターネット対応(別途契約)
- ◆NTT又はアルテリアネットワークが利用可能
- ◆駐輪場あり(初回登録料:3,300円)
- ◆電気契約は貸主指定「ENSプラン」となります

【申込審査時必要書類】

個人：顔写真付身分証明 源泉徴収票等
 法人：会社概要 会社謄本 決算書 入居者身分証
 ※その他必要に応じて請求させていただきます。

図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
 更新料:新賃料の1ヶ月分

管理費	12,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
所在地	東京都墨田区 石原4丁目26-15		
交通	JR中央・総武線 錦糸町 徒歩14分 都営大江戸線 両国 徒歩15分 都営浅草線 本所吾妻橋 徒歩13分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 12階建		
専有面積	22.8㎡	開口部方位	南
総戸数	42戸	間取り	1K
築年月	2007/03	契約期間	2年
駐車場等	駐車場有り, バイク置き場無し, 駐輪場有り ※空き状況要確認		
入居日	10/13		
設備等	都市ガス, 公共下水, オートロック, TVドアホン, 宅配BOX, B・T別, 浴室乾燥機, 洗濯機置き場室内, ガスコンロ, コンロ2口, フローリング, バルコニー, エレベーター, CATV, CSアンテナ, BSアンテナ, エアコン, 防犯カメラ, 温水洗浄便座, 洗面台, 収納, インターネット種類光, 外壁タイル, 敷地内ごみ置き場, ダブルロックキー		
備考	保証会社及び火災保険に加入必須 ・74・274は火災保険費用含む(月額4,25円+700円) ・16・164は(初回40%+次年度以降1万円)は別途火災保険費用 入居時に鍵交換費用(16,500円(税込))をご負担頂きます 解約予告:2ヶ月前 更新料:新賃料の1ヶ月		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューパークビル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずべや
 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

貸マンション

京成曳舟駅

アルテシモアレス(アルテシモアレス) 103

間取り
1K

専有面積
25.22㎡

築年月
2016年07月

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：南西向き,事務所使用不可,楽器不可,ペット相談,ルームシェア不可,二人入居可,デザイナーズ,外観タイル張り,角部屋,24時間換気システム,B・T別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,洗面台,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,冷房,暖房,エアコン,C S, B S端子,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	京成曳舟
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 89,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区京島1丁目 18-6		
交通	京成押上線 京成曳舟 徒歩5分		
建物	建物名	アルテシモアレス(アルテシモアレス) 103	
	構造・規模	RC 5階建/1階部分	
	使用部分積	25.22㎡	
	間取内訳	洋室9.3畳	
築年月	2016年07月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2024年9月30日予定
設備	B・T別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,洗面台,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,冷房,暖房,エアコン,C S, B S端子,インターネット使用料無..		
保険等	要 2年20,000円		
備考	鍵交換費27,500円(税込) 退去時クリーニング代55,000円(税込) ※退去時請求※ 事務手数料:11,000円 24時間緊急駆けつけ対応:22,000円 鍵交換代:27,500円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要<エポス>初回保証料50%(月額保証料800円)<ジェイリース>初回保証料50%(月額保証料800円)<あんしん保証>初回保証料50%(月額保証料900円) ※別途外国籍プランあり 利用駅1:東武伊勢崎・大師線 曳舟 徒歩7分 利用駅2:東京メトロ半蔵門線 押上 徒歩9分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10333576099

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールド1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

ペット可分譲賃貸マンション エルパティオ 両国

JR総武線『両国』駅徒歩4分
都営大江戸線『両国』徒歩10分



ペット飼育可能
(敷金プラス1ヶ月預かり)
※猫・小型犬いずれか2匹
(成長時体長50センチまで)

※ライフラインに関して※申込自由※
※電気費は他ライフライン→ライフライン取次業者からご案内
事前にご案内をお願いします! ※別途物件あり



- 物件概要**
- 名称 / エルパティオ両国 (エルパティオヨウゴク)
 - 所在地 / 東京都墨田区両国1丁目13番2号
 - 構造 / 鉄筋コンクリート造 14階建て
 - 竣工 / 2017年3月
 - 交通 / JR総武線『両国』駅徒歩4分
都営大江戸線『両国』駅徒歩10分
都営新宿線『森下』駅徒歩18分

- 賃貸条件**
- 礼金 / 1ヶ月
 - 敷金 / 0ヶ月
 - 更新料 / 新賃料1.5ヶ月分
 - 火災保険 / 18,000円
 - 条件 / 文書事務手数料 5,500円 (税込)
鍵交換費用 27,500円 (税込)
振替事務手数料 330円 (税込) /月
短期解約違約金有り(1年未満1ヶ月)
ステージ安心サポート24 19,800円 (税込)
 - その他 / 保証会社加入のご
保証人不要プランご相談可能
初回保証料: 毎月支払額の50%
※学生プラン有り: 初回保証料 10,000円~
月額保証料 700円
※保証会社利用しない場合は、敷金2ヶ月
※別途留学生プラン有 (連帯保証人不要)
※ 退去時、賃主の指定業者による室内のクリーニング費用(44,000円・税込)・エアコン内部洗浄(14,300円・税込/台)は借主様負担となります。

~ご利用保証会社~
エポスROOM iD・ルームバンクインシュア
★留学生プラン 初回: 毎月支払い合計額の100~120%*
(最低保証料 50,000円)
※初回 120%の場合、we chat pay/ 銀聯カードでの決済可
月額保証料 700円
※別途、賃料+管理費の2%の手数料がかかります。
外国人サポートプラン利用料 10,800円/年 (初年度より)
※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可
※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください

※参考写真



- 設備概要**
- *TVモニター付オートロック
 - *エレベーター1基
 - *2口ガスシステムキッチン
 - *BS・CSアンテナ
 - *独立洗面化粧台
 - *CATV (J-COM)
 - *ウォシュレット
 - *宅配ボックス/メールボックス
 - *エアコン1基
 - *インターネット対応 (J:COM/個別契約)
 - *室内洗濯機置き場
 - *他回線不可
 - *浴室乾燥機
 - *駐輪場あり
 - *敷地内ごみ置き場(24時間利用可能)
 - (料金・申込方法・空き状況等は要確認)

【募集条件】

号室	賃料	間取り	専有面積	現況
701	98,000円	1K	27.19㎡	9/23退去予定

管理費 8,000円

ペット2匹

駅近



図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿コートワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売の御座



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

押上駅

COCOハウス押上(ココハウスオシアゲ) 601

間取り
ワンルーム

専有面積
39.31㎡

築年月
2023年07月



築後未入居

チェックポイント！

フリーレント：2ヶ月(短期解約違約金あり)、バイク置場有(6,600円/月)、駐輪場有(無料)、主要採光面：南西向き、事務所使用不可、SOHO使用不可、楽器不可、DIY不可、ペット相談 小型犬可 猫可(1頭まで(敷金1ヶ月増))、ルームシェア不可、二人入居可、デザイナーズ、常時ゴミ出し可能、角部屋、追焚機能、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、クローゼット、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、インターネット使用料無料、モニタ付オートロック、ディンプルキー、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	押上
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 167,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 敷引なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区押上3丁目3-11		
交通	東京メトロ半蔵門線 押上 徒歩4分		
建物	建物名	COCOハウス押上(ココハウスオシアゲ) 601	
	構造・規模	鉄骨造 10階建/6階部分	
	使用部分積	39.31㎡	
	間取内訳	洋 19.6	
築年月	2023年07月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	追焚機能、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、クローゼット、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、インターネット使用料無料、モニタ付オートロック、ディンプルキー、バルコニー、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年13,440円		
備考	ペット(小型犬)1頭まで可(敷金1ヶ月増・解約時償却) 駐輪場1戸1台無料(2台目以降相談) 店舗・事務所不可 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要ジェイリース 総賃料の50%/1万円他 利用駅1:都営浅草線押上 徒歩4分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69803999041

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールド1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

【築浅】 プレール・ドゥーク錦糸公園前 901号室

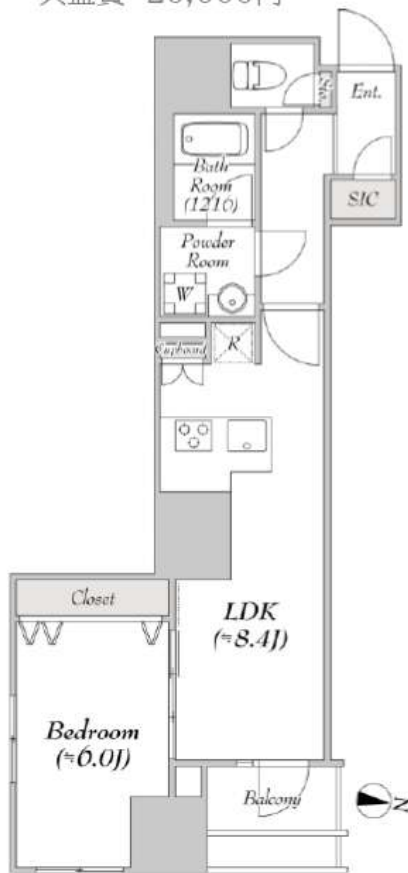
JR中央・総武線『錦糸町』駅 徒歩6分
東京メトロ半蔵門線『錦糸町』駅 徒歩5分

名称	プレール・ドゥーク錦糸公園前		
所在地	〒130-0012 東京都墨田区太平3丁目8-8		
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
専有面積	44.10㎡	間取り	1LDK
フリーレント	1ヶ月分(賃料)		
入居時期	9/1以降内覧開始予定 8月31日解約		
竣工	2023年3月1日		
構造・階建	RC造 地上13階建て		
契約期間	普通借家契約 2年		
更新料	新賃料の1ヶ月分		
火災保険	要加入 24,000円(2年)		
保証会社	★オリコ、エポスGTN、全保連(相談) 日本セーフティー(相談) ※初回月額総賃料の50%~ (月額保証料1%~)		
駐車場	満車	駐輪場	550円(税込)/月
バイク置き場		ペット	可(小型犬)
その他	鍵交換代 33,000円(入居時) 退去時ハウスクリーニング代 52,800円(退去時) 退去時エアコンクリーニング代 11,000円/台(退去時) 短期解約:1年未満賃料共益費等総額の2ヶ月分 解約予告:1ヶ月前予告 ※図面と現況が異なる場合は現況優先		
設備	<input type="checkbox"/> 宅配ボックス <input type="checkbox"/> ガス:都市 <input type="checkbox"/> ペット可 (敷金1ヶ月積み増し(償却)) <input type="checkbox"/> バストイレ別 <input type="checkbox"/> エアコン <input type="checkbox"/> 追焚機能付きバス <input type="checkbox"/> 室内洗濯機置き場 <input type="checkbox"/> TVモニター付きドアホン <input type="checkbox"/> システムキッチン <input type="checkbox"/> シューズボックス <input type="checkbox"/> ガスコンロ3口 <input type="checkbox"/> 浴室乾燥 <input type="checkbox"/> 独立洗面台 <input type="checkbox"/> 洗浄便座 <input type="checkbox"/> オートロック		

8月31日解約予定 **ベッドルームからの錦糸公園VIEW! 敷金礼金0円!**
ペット飼育可! 外国籍相談可能! ※海外審査可

賃料 192,000円

共益費 20,000円



1LDK 44.10㎡

※現況と図面に相違がある場合は現況優先になります。



※法人契約、礼金1ヶ月、フリーレント無し、短期違約金相談

「当マンションはSDGsに積極的に取り組んでおります。当物件は環境に配慮した指定電力プラン(RE100)の契約をお願いしております。」

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宮ニューターフビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずびや
がんばるのび屋



あすま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732