

デザイナーズアパート

イケブクロ

JR 山手線

入居者インタビューをチェック!

ククリ・ザ・レジデンス池袋

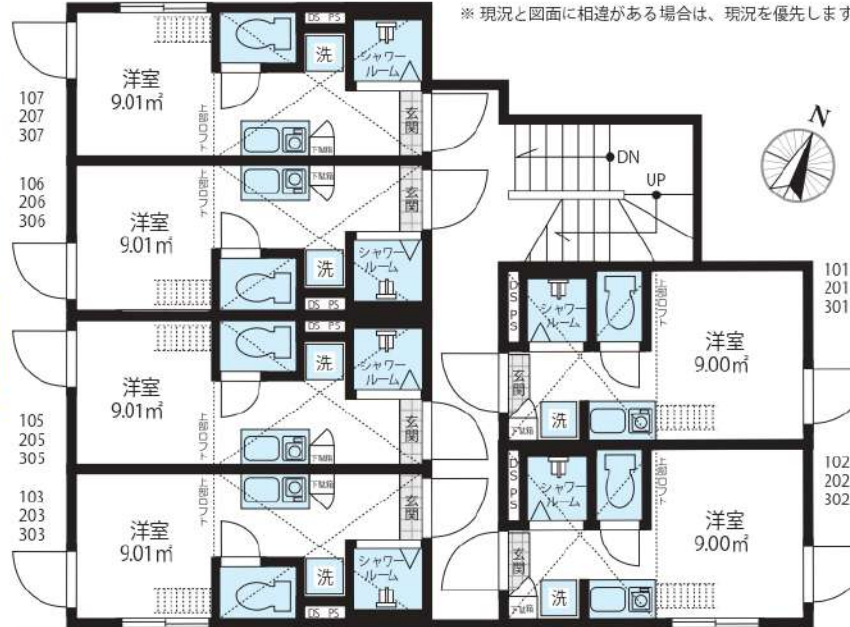
『池袋』駅 徒歩 10分

光インターネット無料・宅配ボックス付・オートロック付き



入居者の声や
部屋のお写真を
掲載しております。

敷金・礼金・更新料 0



賃貸条件

- 敷金 /0 ヶ月 ■礼金 /0 ヶ月
- 管理費 (月額) /5,000 円
- 鍵交換代 (入居時) /15,000 円 (税別)
- ルームクリーニング代 (入居時) /35,000 円 (税別)
- 火災保険 /15,000 円 /2 年
- 24 時間サポート /10,000 円 (税別) /2 年
- 保証会社 / 必須
- (ジェイリース 保証人有: 家賃総額の 30% 無: 家賃総額の 50%)
- 契約期間 /2 年 ■更新料 / なし (※備考参照)
- 備考 / ※1 年未満の解約 (退去) は賃料の 2 ヶ月分違約金として支払う
 ※2 年未満の解約 (退去) は賃料の 1 ヶ月分違約金として支払う
 ※保証会社 (総額 10%/1 年) 火災保険 (15,000 円 /2 年)
 24 時間サポート (10,000 円 (税別) /2 年) の更新料あり
 ※当物件は禁煙物件となっております ※当物件は駐輪禁止となっております

物件概要

- 所在 /〒170-0012 東京都豊島区上池袋 2-28-14
- 構造 / 木造 2 階建て半地下 1 階 ■竣工日 /2020 年 11 月
- 交通 / 山手線『池袋』駅 徒歩 10 分 東武東上線『北池袋』駅 徒歩 10 分
- 設備 / オートロック・宅配ボックス・防犯カメラ・無料光インターネット・ロフト・録画機能付インターフォン・BT 別 (シャワールーム)・照明器具付 (LED ダウンライト)・温水洗浄機能付便座・エアコン・室内洗濯機置場・IH コンロ・室内物干し・シューズボックス・ピクチャーレール・プロパンガス・全身姿見・複層ガラス・ホワイトフローリング

賃料表 Rent Roll

位置	賃料	合計面積 (ロフト面積含む)
301	70,500円	12.64㎡ (ロフト面積 3.64㎡)

現況: 9/24退去予定

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続
彩り豊かに暮らしを包む四季折々の風物詩が魅力な街

Access

都営三田線
「蓮根」駅徒歩 6分

都営三田線
「西台」駅徒歩 11分



- タイル張りの美しい外観
- TVモニター付オートロック
- エレベータ
- 玄関扉ダブルロック
- 防犯性に優れたディンプルキー
- 便利な宅配BOX
- お掃除楽々フローリング
- 居室にエアコン完備
- 収納豊富なクローゼット
- システム2口ガスキッチン

- 浴室換気乾燥機
- 温水シャワートイレ
- 室内洗濯置場
- BS・110°CS・CATV(別途費用)
- 24時間利用可能な敷地内ゴミ置場
- 駐輪場無料1世帯1台のみ
- 駐車場(月額33,000円)※空要確認
- 駐車場(保証金1ヶ月・償却)
- 2人入居可能・外国籍入居可能
- ★海外審査可能★



0401 号室 専有面積 25.35㎡

間取 1K

賃料 77,000 円/月

共益費 12,000 円/月

物件概要

所在地 / 東京都板橋区板下3丁目12-21
 構造・規模 / 鉄筋コンクリート造 4階建
 総戸数 / 29 戸
 築年月 / 2015年02月23日
 入居日 / 2024年11月19日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金1ヶ月

A保証システム利用料:家賃総額の55%(最低金額5.5万円)
 24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代22,000円
 室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
 当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
 ※賃料口座引落し(口座振替手数料:月額550円)
 普通借家2年契約

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日ご相談に応じます。

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
 ※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
 TEL: 03-6279-2032



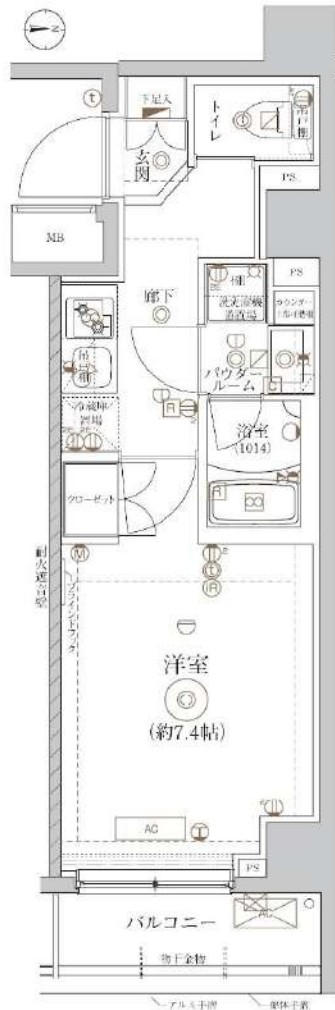
みずびや
 水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

アルテシモ ポツ	号室	賃料	管理費	敷金	礼金	保証金
	102	83,500円	10,000円	0ヶ月	0ヶ月	1ヶ月
●外出先からスマホで家電を遠隔操作可能 ●Wi-Fi使用料無料	交通	都営地下鉄三田線 「板橋本町」駅 徒歩7分		都営地下鉄三田線 「本蓮沼」駅 徒歩7分		



図面・写真と現状が異なる場合は現状優先と致します。

概要	所在地	〒174-0053 東京都板橋区清水町48-7				
	構造	鉄筋コンクリート造 地上6階建				
	築年数	2019年3月	契約形態	普通契約2年		
	専有面積	25.59㎡	間取り	1K(7.4帖)		
条件	火災保険料	2,000円(税別)/月額	更新料	10,000円(税別)		
	24時間緊急対応		事務手数料	新賃料1.5ヶ月分 契約2年間		
	保証会社(必須)	月額保証料: 総賃料の1% (最低1000円) ※にじいるライフ利用時 別途 引落手数料500円(税別) ※年更新料無 初回保証料: 総賃料×50% ※にじいるライフ利用時 上記は株式会社にじいるライフ利用の場合※その他保証会社取扱いあり				
設備	専有部分	<ul style="list-style-type: none"> ・クローゼット ・洗濯機能付トイレ ・アイリモコン ・フローリング ・ダブルロック ・室内洗濯機置き場 ・独立洗面台 ・カラーモニター付インターホン ・浴室換気乾燥機 ・システムキッチン2口ガスコンロ ・エアコン ・シューズボックス 				
	共有部分	<ul style="list-style-type: none"> ・オートロック ・メールボックス ・宅配ボックス ・エレベーター ・敷地内ごみ置き場 ・防犯カメラ ・駐車場 ・バイク置場 ・駐輪場(無料) ・BS110*/CSアンテナ ・地上デジタル放送用UHFアンテナ ・インターネット無料(ギガプライズ) 				
	その他	<ul style="list-style-type: none"> ・空き状況・詳細は建物管理会社に要確認 ・建物管理会社: プロパティエージェント(株) TEL: 03-6302-3626 				
必要書類	内見時期	9月27日	入居時期	10月中旬		
	その他	<ul style="list-style-type: none"> ・保証金1ヶ月分は契約時償却 ・ペット飼育可能(敷金1ヶ月分追加・退去時償却) ※飼育規則は建物管理に要確認 ・退去時ハウスクリーニング代請求 ・短期解約違約金有り(1年未満の場合賃料1ヶ月分) ・建物管理【プロパティエージェント(株) TEL: 03-6302-3626】 ・退去日 9/26予定 				
必要書類	申込時	身分証明書				
必要書類	契約時	住民票(3ヶ月以内) 認印(シャチハタ不可)				

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずや
水商売のお部屋



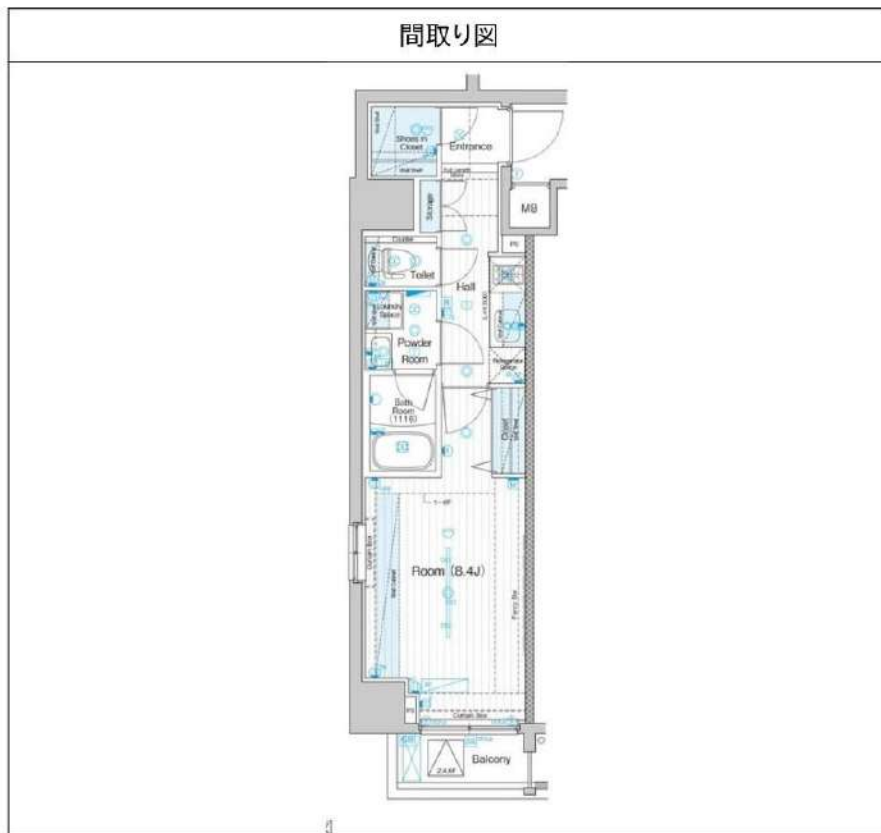
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

マキシヴ高島平 404

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	86,000円	15,000円

【インターネット無料※J:COM】ペット可 高級賃貸マンション

【インターネット無料※J:COM】ペット可 高級賃貸マンション



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	86,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都板橋区高島平9丁目44-2		
交通	都営三田線 西台駅 徒歩10分 都営三田線 高島平駅 徒歩12分 都営三田線 連根駅 徒歩19分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 7階建		
面積	29.83㎡	向き	南
築年月	2018年12月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2024年10月25日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	ネット使用料不要, TVインターホン, エアコン, システムキッチン, ガスコンロ, ガスコンロ設置済, 2口コンロ, ガスキッチン, ガス給湯, フローリング, 室内洗濯機置場, クローゼット, シューズウォークインクローゼット, 押入, バス・トイレ別, 浴室乾燥, 温水洗浄便座, ユニットバス, バス有, トイレ有, シャワー, モニタ付オートロック, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ラフィスタ蓮根 401

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	87,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料※ファイバーゲート】築浅高級賃貸マンション

【Wi-Fiインターネット無料※ファイバーゲート】築浅高級賃貸マンション

外観

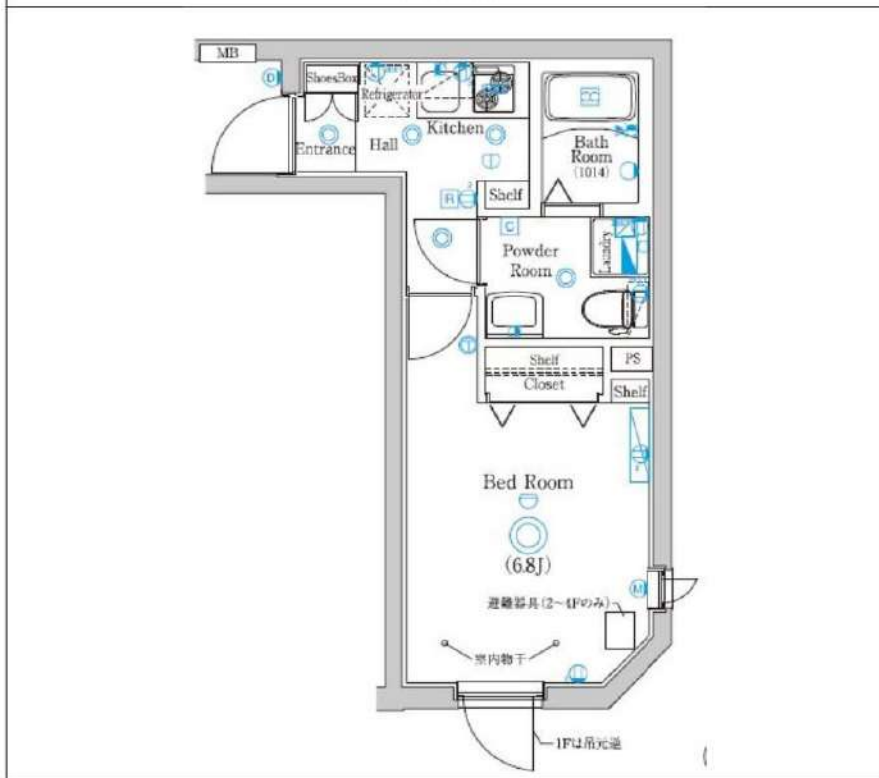


その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

間取り図



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	87,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都板橋区蓮根2丁目3-1		
交通	都営三田線 蓮根駅 徒歩7分 都営三田線 志村三丁目駅 徒歩13分 都営三田線 西台駅 徒歩15分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 4階建		
面積	21.57㎡	向き	東
築年月	2024年3月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2024年10月30日
駐車場			
設備	浴室乾燥, 24時間換気システム, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, 人感照明センサー, モニタ付オートロック, シューズボックス, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニークバス, バス有, システムキッチン, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, 風除室, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須 / ~50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料 /11000円 ■保証会社必須 / ~50% ■保険/23000円 ■鍵費用 /22000円 ■契約期間(2年普借) ※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用 ★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

For Rent

東武東上線線『大山』駅徒歩10分

高級分譲賃貸マンション

MAXIV 大山



★ライフラインに関して★申込自由★
 ★電気食ひその他ライフライン→ライフライン取次業者からご案内
 事前にご案内をお願いします！※対象物件あり

ペット飼育可能
 小型犬・猫いすれか1匹飼育可能
 (体長50cm以内まで)
 ※敷金プラス1ヶ月預り

■物件概要

- 名称 / MAXIV大山 (マキシブオオヤマ)
- 所在地 / 東京都板橋区熊野町22-5
- 構造 / 鉄筋コンクリート造 地上11階建
- 竣工 / 2018年3月
- 交通 / 東武東上線『大山』駅徒歩10分
東武東上線『下板橋』駅徒歩10分

■賃貸条件

- 礼金 / 1ヶ月
- 敷金 / 0ヶ月
- 更新料 / 新賃料1.5ヶ月分
- 火災保険 / 18,000円
- 条件 / 文書事務手数料 5,500円(税込)
鍵交換費用 27,500円(税込)
振替事務手数料 330円(税込) / 月
短期解約違約金有り(1年未満1ヶ月)
ステージ安心サポート24 19,800円(税込)
- その他 / 保証会社加入のこと
保証人不要プランご相談可能
初回保証料: 毎月支払額の50%
※学生プラン有り: 初回保証料 10,000円〜
月額保証料 700円
※保証会社利用しない場合は、敷金2ヶ月
※別途留学生プラン有 (連帯保証人不要)

※参考写真含む

■設備概要

- ◇TVモニター付オートロック
 - ◇2口ガスシステムキッチン
 - ◇ウォッシュレット
 - ◇エアコン完備
 - ◇浴室換気乾燥機
 - ◇独立洗面台
 - ◇室内防パパン
 - ◇エレベーター
 - ◇宅配ボックス・メールボックス
 - ◇インターネット無料 (ファイバーゲート) ※他回線不可
 - ◇敷地内ゴミ置き場
 - ◇防犯カメラ
 - ◇BSCSアテナ
 - ◇駐輪場 (350円/月ステッカー代150円/年)
- ※空室要確認!!

〜ご利用保証会社〜
 エポスROOM ID・ルームバンクインシュア
 ★留学生プラン 初回: 毎月支払い合計額の100〜120%*
 (副都保証料 50,000円)
 ※初回 120%の場合、we chat pay/銀聯カードでの決済可
 月額保証料 700円
 ※別途、資料+管理費の2%の手数料がかかります。
 外国人レポートプラン利用料 10,800円/年 (初年度約)
 ※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可
 ※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください

決済可能です!
 ※詳細は要問い合わせ※

【募集条件】

号室	賃料	間取り	専有面積	現況
701	87,500円	1K	26.37㎡	8/31退去予定
803	87,500円	1K	26.37㎡	7/15退去予定

管理費 8,000円



701号室 803号室

※退去時、貸主の指定業者による室内のクリーニング費用(44,000円・税込)・エアコン内部洗浄(14,300円・税込/台)は借主様負担となります。

図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
 TEL: 03-6279-2032



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

パティナー練馬平和台 404

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	89,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※FGBB】ペット可 高級賃貸分譲マンション

【Wi-Fiインターネット無料!※FGBB】ペット可 高級賃貸分譲マンション

外観

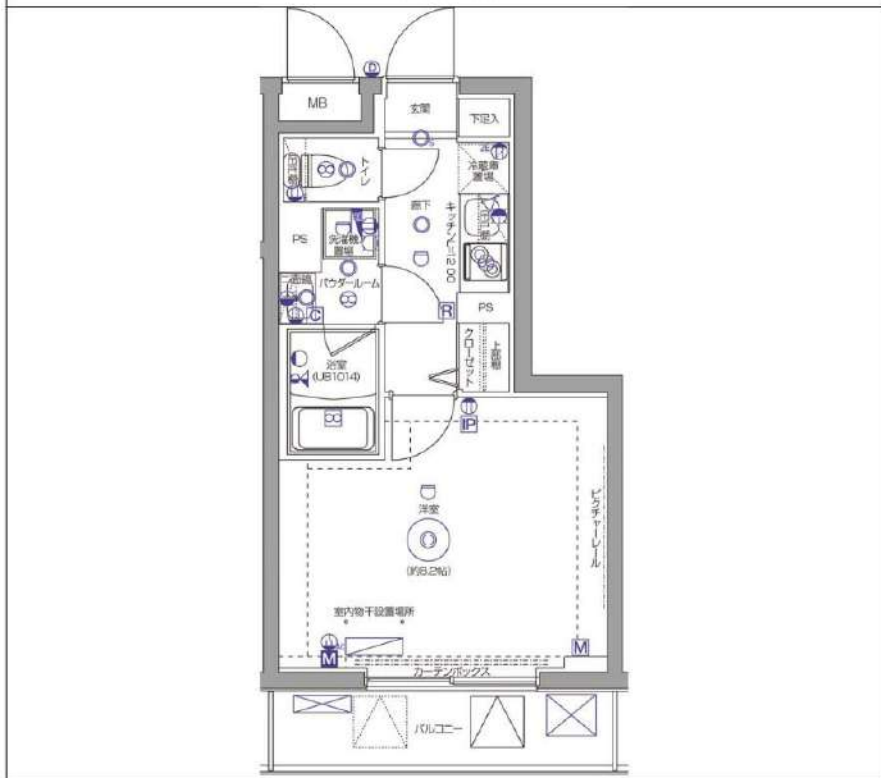


その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

間取り図



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	89,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都練馬区北町5丁目10-2		
交通	東武東上線 東武練馬駅 徒歩9分 東京メトロ副都心線 平和台駅 徒歩14分 東武東上線 下赤塚駅 徒歩17分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 5階建		
面積	25.72㎡	向き	西
築年月	2018年4月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2024年10月12日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, IHクッキングヒーター, オール電化, 電気給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, 人感照明センサー, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ユニットバス, バス有, シューズボックス, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

アーバンパーク要町

☆☆新築・敷金礼金0ヵ月☆☆
～インターネット使用料無料～

☆☆新築・賃貸マンション☆☆



Life Information
～充実の生活施設が毎日の生活をサポートします～

- 物販) 無印良品・・・徒歩2分
- ※都内最大路面店舗
- スーパー) マルエツ・・・徒歩2分
- スーパー) まいばすけっと・・・徒歩2分
- コンビニ) ファミリーマート・・・徒歩3分
- コンビニ) セブンイレブン・・・徒歩4分
- クリニック) 要町病院・・・徒歩6分
- 〒) 豊島高松郵便局・・・徒歩1分
- 公共施設) 池袋図書館・・・徒歩6分

号室	賃料		
0803	115,000円		
管理費	15,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
所在地	東京都板橋区 南町15-1		
交通	東京メトロ有楽町線 要町 徒歩7分 東京メトロ副都心線 要町 徒歩7分 東京メトロ有楽町線 池袋 徒歩11分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 8階建		
専有面積	25.59㎡	開口部方位	西
総戸数	21戸	間取り	1DK
築年月	2024/07	契約期間	2年
駐車場等	駐車場無し、バイク置き場無し、原付置き場無し、駐輪場空有550円(税込)		
入居日	即		
設備等	新築、都市ガス、公共下水、オートロック、宅配BOX、B・T別、浴室乾燥機、洗髪洗面化粧台、洗濯機置き場室内、2階以上の物件、2人入居可、ガスコンロ、システムキッチン、コンロ2口、フローリング、バルコニー、エレベーター、エアコン、独立洗面台、地デジ対応、角部屋、お湯張り機能、防犯カメラ、温水洗浄便座、ネット無料、給湯、2面採光、全室フローリング、収納、下駄箱、敷地内ごみ置き場、外壁タイル		
備考	保証会社加入必須 ※大手法人の場合は免除可、敷金1ヵ月追加 借家人賠償責任保険要加入 ※保険料20,000円/2年(当社指定) 解約予告期間: 2ヶ月 短期解約違約金: 1年未満で解約の場合は賃料+共益費1ヶ月分		

図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料: 新賃料の1ヶ月分

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

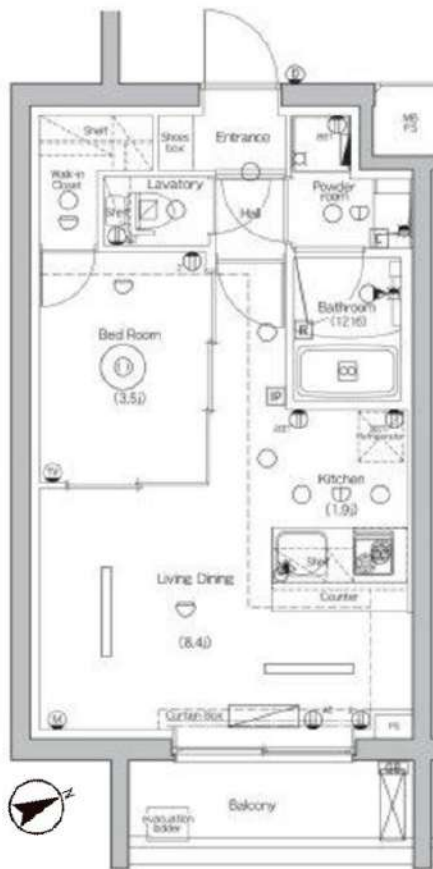
FOR RENT

DIPS成増 201号室

有楽町線地下鉄成増駅 徒歩8分

副都心線地下鉄成増駅 徒歩8分
東武東上線成増駅 徒歩10分Wi-Fi
インターネット無料スマート家電
コントローラー設置外出先から
エアコンを
つけられます！ペット飼育可能
犬・猫可(小型2匹まで)※保証金
1ヶ月追加浴室
乾燥機

1216サイズ (Aタイプ)



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先致します。

■21コンロ



■シンクフルレバー混合水栓



■3面鏡(LED)



(Aタイプ)



2-3階

新築分譲賃貸マンション			
賃料	121,000円	管理費	15,000円
間取	1LDK	専有面積	壁芯32.85㎡
保証金	1ヵ月	礼金	0ヵ月
敷金	0ヵ月	更新料	1ヵ月
住居表示	東京都板橋区赤塚新町3丁目22番13号		
建築構造 所在階	鉄筋コンクリート地上4階		所在階 2階
入居日	期日指定2024年8月31日	建物竣工	2024年8月
現況	未完成	退去予定日	-
ペット飼育	可能	くらしど24	2年16,500円
火災保険料	少額短期保険 2年18,000円~	鍵代	22,000円
設備			
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■インターネット「シーファイブ、Wi-Fi」(無料) ■保証会社必須 ■解約2ヶ月前予告 ■短期解約違約金有 ■ペット飼育の場合保証金1ヶ月追加 ■入居審査後、インターネット・電気・ガス・水道のご利用に関し、業者よりお電話させていただきます。 ■駐輪場・駐車場等の確認は共用部管理会社へお問い合わせください。 ■新築物件に関しては引越業者は「株式会社サカイ引越センター」指定になります。 ■居住中・完成前の物件は全て先行契約になります。 ■共用部管理会社：(株)日本コムコティ 03-5366-1222 		
保証会社	【初回】賃料+管理費合計の50%	:	68,000円
第1候補	【月次】賃料+管理費合計の1.5%	:	2,040円
短期違約金	1年未満：総賃料2ヶ月分 (272,000円) 2年未満：総賃料1ヶ月分 (136,000円)		

原状回復
要項

- 貸室内の清掃 (基本料金 (別途消費税) ~30㎡: 48,000円、~50㎡: 63,000円、~60㎡: 73,000円、61㎡~: 専有面積に応じる)
- エアコンクリーニング(1台: 13,000円税別)
- ペット飼育可能物件の場合はペット飼育のお客様退去時、消臭消毒費用(15,000円税別)はご負担いただきます。
- 保証金は貸主受領時に全額償却されます。預かり金ではありません。退去時原状回復で借主が負担すべき費用の内、保証金の額までは貸主負担に変更することとし、借主への請求から差し引かれます。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032みずべや
水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ハーモニーレジデンス山手大塚ザ・ガーデン 703 号室

ビジネスパーソンや学生さんにオススメ。充実設備の駅近分譲賃貸マンションです。



特別ご優待サービス

SYLA PREMIUM Club Off
SYLA PREMIUM SUPPORT

住まいのトラブルや困りごとに対応いたします。

【設備・条件その他】

エレベーター、宅配ボックス、敷地内ごみ置き場、バルコニー、フローリング、エアコン、BS、CS、分譲賃貸、システムキッチン、バストイレ別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、クロゼット、シューズボックス、オートロック、モニター付きオートロック、保証会社利用可、外国人可、学生向け、小型犬可、猫可

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

賃料	123,000円		
	共益費	10,000円	
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
	所在地		
東京都豊島区南大塚1丁目			
交通			
山手線大塚駅 徒歩4分			
都電荒川線大塚駅前駅 徒歩4分			
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート・12階建	
	所在階	7階	間取
	築年月	2023年1月	方角
	平米数	壁芯25.53㎡	バルコニー面積
契約	種別	普通借家契約	契約期間
	解約予告	2ヶ月前（大手法人の場合相談可）	
	更新料	1ヵ月	ペット
その他	火災保険	20,000円	鍵交換代
	室内清掃費	24,200円	(退去時)
	入居者サポート	SYLAプレミアムクラブ加入 24,200円(税込)/2年 更新時より 26,400円(税込)/2年	
	保証会社	エルズサポート 他取り扱い有り 初回50%、月額保証料700円、月額事務手数料330円～ 外国籍の方 エボスGTNを利用。初回保証料60%、月額保証料2%、年間保証料無し	
引渡	入居時期	期日指定2024年09月上旬	
	現況	賃貸中	解約予定日
備考	2024-08-27		
	<ul style="list-style-type: none"> ◆お申込時、当社が運営するサービス「利回りくん」にも申込情報が登録されます。入居後、本登録を行う事ですぐにサービスを利用する事ができます。※本サービスの登録は無料です。 ◆ペット飼育可の場合：ペット飼育時は敷金1ヶ月積み増し。 ◆内見開始日はITANDI BBをご確認ください。 ◆空き予定物件：先行契約のみ申込可 		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューパークビル1階
TEL : 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL : 03-6205-5732