

ラグジュアリーアパートメント本郷

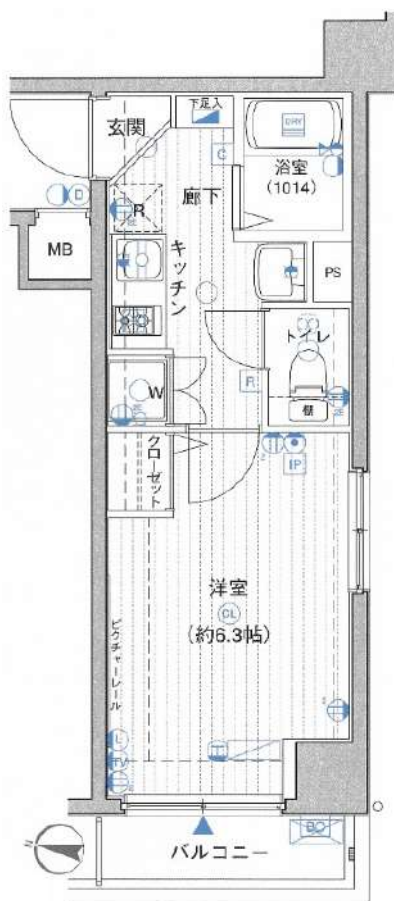
306号室

☆インターネット無料!

☆

☆複数駅・路線利用可能!

☆



JR中央・総武線「水道橋」徒歩7分

JR中央線「御茶ノ水」徒歩10分

東京メトロ丸ノ内線「本郷三丁目」徒歩3分

間取り	1K
賃料	84,000円
管理費	10,000円
敷金 礼金	礼金 1ヶ月・敷金 なし

所在	東京都文京区本郷2丁目25-4		
間取詳細	洋室6.3畳		
構造・階建	RC造 3階 / 10階建		
専有面積	21.18㎡	物件種別	マンション
築年月	2005年2月	開口向き	北西
入居時期	2024年9月中旬	更新料	1.55ヶ月(新賃料)
損保	要 20,000円 2年	連帯保証人	保証人要+保証会社必要
契約期間	普通借家2年		
保証会社	(東京アパートメント保証) 保証料(初回契約時)50%、保証料(月額)1%、月額プラン(月額 賃料総額の3%) / 初回・年間保証料なしも選択可		
駐車場			
入居諸条件	ペット不可		
その他費用	契約事務手数料11,000円(入居時)、鍵交換代27,500円(入居時)、消臭除菌代8,800円(入居時)、ティーズサポート24(1年間)8,800円(年額)		
周辺施設			
設備	浴室乾燥機、室内洗濯機置き場、バストイレ別、TVモニター付インターホン、コンロ2口、エアコン付き、フローリング、24H換気システム、システムキッチン、エアコン、角部屋、オートロック、エレベーター、敷地内		
備考	解約通知:2ヶ月前、空き予定の物件は先行契約、退去時クリーニング費用:借主負担、駐輪場/バイク置場 空き状況等は建物管理会社:(株)トラストアドバイザーズ TEL 03-6665-0274へご確認下さい。		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずぺや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

Rising place浅草式番館



ペット飼育可能
小型犬・猫いすれが1匹
(成長時体長50cm体重10kg以内)
※飼育時は敷金プラス1ヶ月(預かり)

■物件概要

- 名称 / Rising place浅草式番館
- 所在地 / 東京都台東区千束4丁目51番12号
- 構造 / 鉄筋コンクリート造 地上13階建
- 竣工 / 2008年1月
- 交通 / 東京メトロ日比谷線『三ノ輪』駅徒歩8分
東京メトロ日比谷線『南千住』駅徒歩15分

■賃貸条件

- 礼金 / 1ヶ月
- 敷金 / 0ヶ月
- 更新料 / 新賃料1.5ヶ月分
- 火災保険 / 18,000円
- 条件 / 文書事務手数料 5,500円(税込)
振替事務手数料 330円/月(税込)
鍵交換費用 27,500円(税込)
短期解約違約金有り(1年未満1ヶ月)
ステージ安心サポート24 19,800円(税込)
- その他 / 保証会社加入のご
保証人不要プランご相談可能
初回保証料: 毎月支払額の50%
※学生プラン有り: 初回保証料 10,000円~
月額保証料 700円
※保証会社利用しない場合は、敷金2ヶ月
※別途留学生プラン有(連帯保証人不要)

敷金0

~ご利用保証会社~

- エポスROOM iD・ルームバンクインシュア
- ★留学生プラン 初回: 毎月支払い合計額の100~120%+
(最低保証料 50,000円)
- ※初回 120%の場合、we chat pay/銀聯カードでの決済可
月額保証料 700円
- ※別途、賃料+管理費の2%の手数料がかかります。
- 外国人サポートプラン利用料 10,800円/年(初年度より)
- ※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可
※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください

※参考写真



決済可能です!

※詳細は要問い合わせ

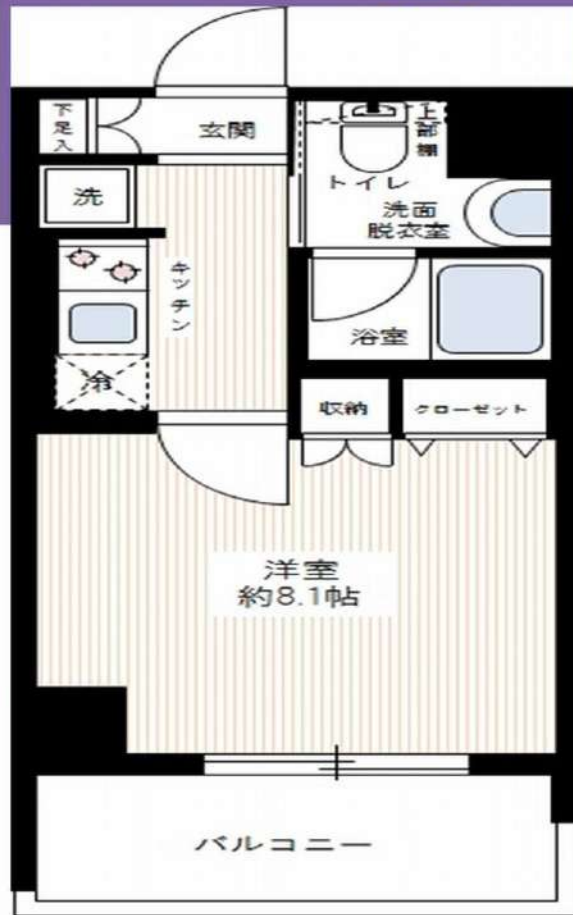
■設備概要

- ◇TVEモニター付オートロック
- ◇BS・CSアンテナ
- ◇ウォシュレット
- ◇CATV (J:COM)
- ◇浴室乾燥機
- ◇インターネット (Bフレッツ・KDDI)
※個別契約、他回線利用不可
- ◇室内防水パン
- ◇エレベーター1基
- ◇2口ガスシステムキッチン
- ◇敷地内ゴミ置き場
- ◇エアコン1基
- ◇駐輪場 無料
- ◇宅配ボックス・メールボックス
- ※空要確認
- ◇独立洗面台

【募集条件】

号室	賃料	間取り	専有面積	現況
905	84,000円	1K	25.32㎡	8/7退去予定
管理費 8,000円				

※この物件は+保証料あり
※保証料は毎月支払額の50%
※詳細は要問い合わせ



図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します

※退去時、貸主の指定業者による室内のクリーニング費用(44,000円・税込)・エアコン内部洗浄(14,300円・税込/台)は借主様負担となります。



RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続
★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

JR山手線
「神田」駅徒歩 10分



東京メトロ日比谷線
「小伝馬町」駅徒歩 4分

- タイル貼りの美しい外観
- TVモニター付オートロック
- エントランス非接触キー
- 防犯性の高いダブルロック
- ピッキング対応キー採用
- 人感センサーライト
- 遮音性高いフローリング
- 洋室エアコン標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 2口ガスコンロ(グリル付)
- ★雨天・冬には必須！浴室換気乾燥暖房機
- パウダールーム洗面台
- シャワートイレ
- 室内洗濯機置場
- BS・CS対応(別途費用)
- CATV対応(別途費用)
- インターネット対応(別途費用)
- 24時間受取可能宅配BOX
- ペット可(別途敷金1ヶ月)小型1匹まで
- 2人入居・外国籍可・海外審査も可能



0703 号室 専有面積 23.25㎡

間取 1K

賃料 **88,000** 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都千代田区東神田1丁目1-8
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 8階建
総戸数／ 70 戸
築年月／ 2004年01月26日
入居日／ 2024年09月26日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)
24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
※鍵追加22,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(口座振替手数料:月額550円)
普通賃貸借2年契約



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護士が24時間365日ご相談に応じます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

東武伊勢崎線「浅草」駅 徒歩9分

つくばエクスプレス「浅草」駅 徒歩10分 都営浅草線「浅草」駅 徒歩14分

FR :

クレヴィスタ浅草 202

東京都台東区浅草6丁目14-11

構造 鉄筋コンクリート10階建

面積 25.74㎡

竣工 2017年9月

間取り 1K



退去予定日：2024/8/4

方角：東



セールスポイント

新着情報：クレヴィスタ浅草の空室情報ならコチラ。セキュリティ面は、オートロック・TVインターホンなど充実しているので、防犯対策もばっちりです。共用部にはゴミ出し24時間OK・宅配ボックスなどが備わっておりとても充実しています。交通アクセスを重視して住まい探しをするなら、当社にお任せください！こちらでは、東武伊勢崎線浅草周辺にある賃貸情報を豊富に取り扱っております。

スマートホーム

スマホアプリ「Space Core」で利用可。お部屋により設置されている機器が異なる場合や、非設置の物件もございますので現地をご確認ください。【機能】①スマートロック②温湿度センサー③室内防犯カメラ④赤外線家電操作機能⑤ 管理会社とのチャット機能など

※ 図面と現況が異なる場合は現況優先になります。



▼賃貸借条件

賃料	89,000円
共益費	15,000円
契約期間	2年
更新料	新賃料の1ヶ月
▼その他条件	
ペット	不可
法人	可
外国籍	留学生(語学/専/短) 敷金+1.5 社会人・大学生 敷金+1

※法人(保証会社不可):敷金+2ヶ月/礼金+2ヶ月
 ※水・風可:敷金+1ヶ月
 ※2人同居:敷金+1ヶ月
 ※不動産業者入居不可(連保も不可)
 ※民泊転貸禁止
 ※先行申込可・先行契約不可

▼初期費用

敷金	0ヶ月
礼金	0ヶ月
保証:イホースカート	緊急連絡先40%
保証:ルームバンク 口振手数料¥330	緊急連絡先40%
保証:GTN	GTN 外国籍の方エポスグローバルプラン 総額家賃の100% +月次費用 総額家賃の2%
その他月額費用	リビングアシスト総合保険 800円
室内清掃費用	55,000円
鍵交換代	33,000円
その他初期費用	書類作成代: 11,000円
入居時期	予定 2024年9月上旬

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

クレイシア上野松が谷

号室	賃料
1302	92,000円

分譲賃貸マンション
インターネット(Wi-Fi)無料!
ペット飼育可 保証金二ヶ月(退去時償却)



写真はイメージです。
フローリングカラー：ブラウン系
インターネットはギガプライズのみ利用可
※民泊利用禁止※

- 保証会社加入必須
- 新日本信用保証
 - ①初回賃料総額40% (年額1万円)
 - ②初回賃料総額80% (年額無)
 - ③学生プラン初回3万円4年間年額無 (5年目~年額1万円)※要学生証コピー
口座振替手数料 216円(税込)/月
 - クレディセゾン
 - ①初回賃料総額40% (年額1万円更新)
※賃料(管理費込)が15万円以上年額1.4万円
 - ②学生プラン初回1.5万円年額1万円※要学生証コピー



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料:新賃料の1ヶ月分

管理費	10,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都台東区 松が谷4丁目26-12		
交通	東京メトロ日比谷線 入谷 徒歩6分 つくばエクスプレス 浅草 徒歩7分 JR山手線 鶯谷 徒歩13分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 13階建		
専有面積	26.16㎡	開口部方位	南
総戸数	45戸	間取り	1K
築年月	2018/03	契約期間	2年
入居日	9月上旬 08/04退去(入居中)		
設備等	都市ガス、公共下水、宅配BOX、バス・トイレ別、浴室乾燥機、室内洗濯機置き場、角部屋、最上階の物件、ペット相談、ガスコンロ、コンロ2口、バルコニー、エレベーター、エアコン、ウォークインクローゼット、独立洗面台、防犯カメラ、温水洗浄便座、ネット無料、グリル、2面採光、モニター付オートロック、ゴミ置場、シリンダーキー(ディンプル)、ダブルロックキー、24時間緊急通報システム		
備考	※365日以内の解約の場合、短期解約違約金 賃料(管理費込)1ヶ月分 ※更新事務手数料:新賃料の0.5ヶ月分 ※ルームクリーニング代(退去時支払):48,400円(税込) FAST ASSIST24/月額:850円(税込) 室内除菌消臭代:5,500円(税込) 鍵交換料:30,800円(税込) 保険料:20,000円 2年 解約予告:1ヶ月前		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニートワークビル1階
TEL:03-6279-2032



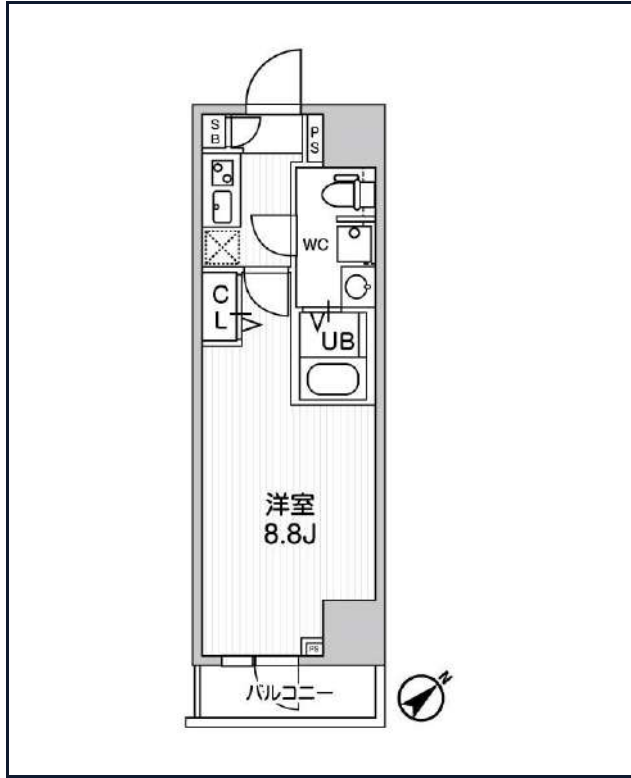
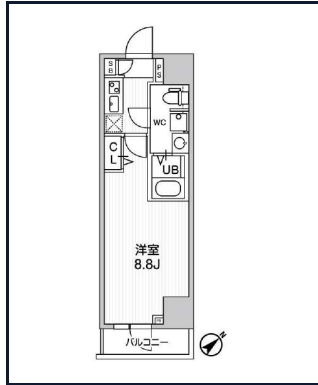
みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

ジェノヴィア浅草Vスカイガーデン

つくばエクスプレス「浅草」徒歩10分
 東京メトロ日比谷線「入谷」徒歩13分
 東武伊勢崎・大師線「浅草」徒歩16分



号室	賃料	
1101	100,000円	

共益費	10,000円		
敷金	なし	礼金	0円
所在地	東京都台東区浅草5丁目34-4		
構造・階建	RC 11階部分 / 地上12階、地下0階		
築年月	2021年12月	総戸数	49
間取り	1K	専有面積	25.5㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	北西
保険		連帯保証人	指定しない

保証会社			
その他費用	鍵交換費用22,000円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 11,000円 税抜 (入居時)、住宅総合保険(フレックス)20,000円 非課税 (入居時)、Goodプレミアムα 登録料2,000円/税抜 (入居時)		

入居時期	即入居可	退去予定日	—
------	------	-------	---

備考	特約等につきましてはGoodリアルエステート仲介会社様専用サイトの部屋詳細をご確認下さい。		
----	---	--	--

インターネット使用料無料 オートロック 宅配ボックス 専用ゴミ置き場 浴室乾燥機 ウォシュレット エレベーター 礼金0 角部屋 独立洗面台 洗面所独立 シャンプードレッサー
 照明器具 洗濯機置場室内 バス・トイレ別 コンロ2口 システムキッチン エアコン 24H換気システム 下駄箱 防犯カメラ 光ファイバー 集合ポスト 即入居可

※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
 TEL : 03-6279-2032



みずべや
 水商売のお部屋

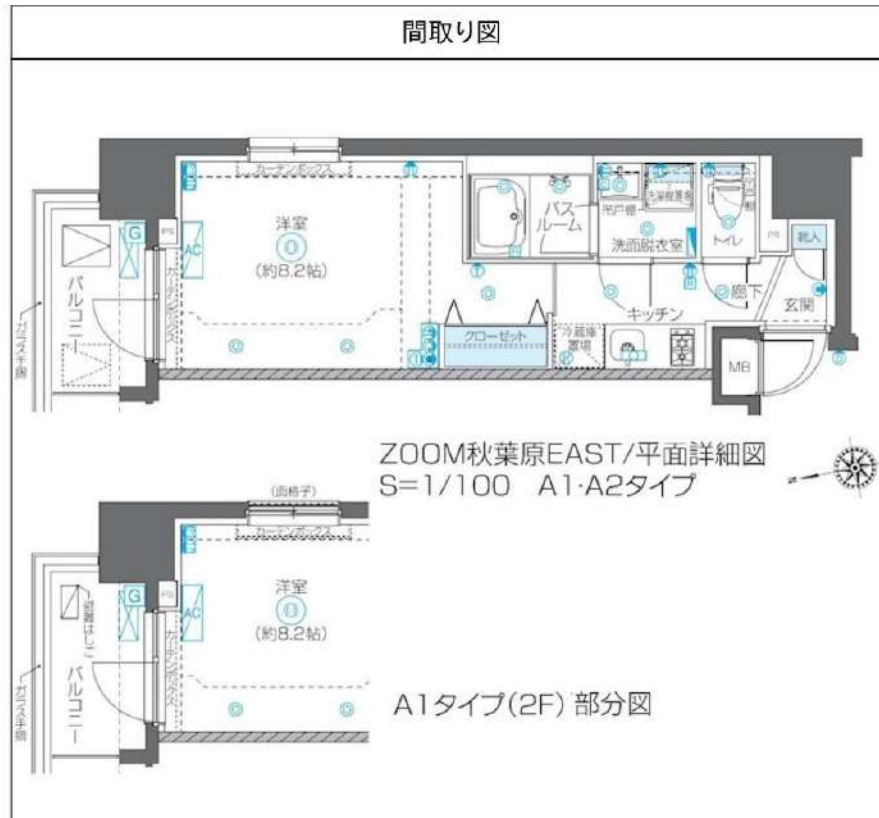


あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL : 03-6205-5732

ZOOM秋葉原EAST 201

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	118,000円	10,000円

敷金/保証金	118,000円	礼金/権利金	118,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	<small>[-一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 [備考] ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育規則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます</small>		
物件所在地	東京都台東区浅草橋4丁目16-7		
交通	中央・総武線各停 浅草橋駅 徒歩5分 東京メトロ日比谷線 秋葉原駅 徒歩7分 山手線 秋葉原駅 徒歩8分		
間取り詳細	2階: 洋室 8.20畳		
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 13階建		
面積	27.64㎡	向き	北
築年月	2020年6月24日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2024年8月8日	入居時期	2024年9月上旬
駐車場	要問合せ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口ガス バストイレ別 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 角部屋 二面採光		
入居諸条件	ペット可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: A1 ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ◆内見予約は『スマート内覧』◆		



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続
★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

東京メトロ銀座線
「浅草」駅徒歩 9分

都営浅草線
「浅草」駅徒歩 10分



0201 号室 専有面積 40.16㎡

間取 1LDK

賃料 147,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地 / 東京都台東区浅草6丁目26-11
構造・規模 / 鉄骨造 10階建
総戸数 / 61 戸
築年月 / 2016年07月28日
入居日 / 2024年09月16日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

保証システム利用料:家賃総額の55%(最低金額5.5万円)
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(口座振替手数料:月額550円)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

- スタイリッシュな外観タイル貼り
- カラーTVモニター付オートロック
- 24時間マンションセキュリティ
- 鍵デッドボルトと防犯サムターン
- 床フローリング仕様(白基調)
- エアコン2基標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 2口ガスコンロ
- 温水シャワートイレ
- お湯張り機能付きバス
- ★浴室換気乾燥機
- ・
- シャンプードレッサー洗面台
- 収納便利なクローゼット
- BS/110°CS/CATV(別途費用)
- 24時間受取可能宅配BOX
- 24時間利用可能ゴミ置場
- 駐輪場初回登録料5,500円
- 月極駐車場(空き状況含め要詳細確認)
- 2人入居・外国籍入居可能/海外審査可能



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護士が24時間365日ご相談に応じます。



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずのべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732