

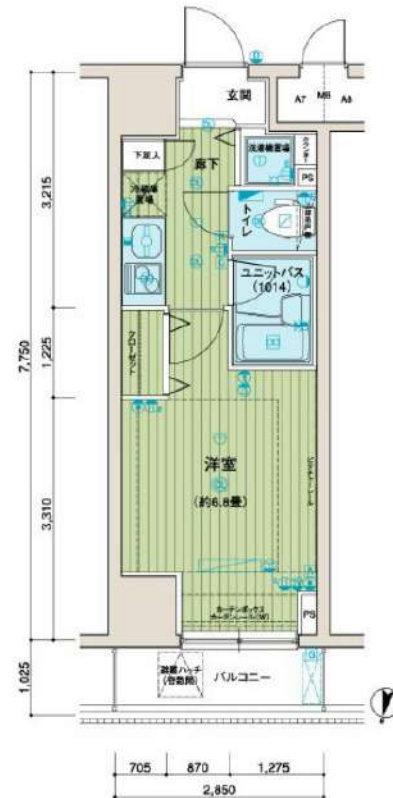
☆最寄り駅徒歩4分☆ネット使用料込み☆

防犯カメラ,外壁タイル張り,分譲タイプ,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ディンプルキー,24時間緊急通報システム,セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

| | | | |
|-------|---|------|------------|
| 賃料 | 72,500円 | | |
| 管理費等 | 15,000円 | 間取り | 1K |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 | - | 保証金 | - |
| 償却金 | - | | |
| 建物名 | メインステージ中村橋 | | |
| 物件種別 | マンション | 号室 | 1007号室 |
| 建物所在地 | 東京都練馬区中村北2丁目18-9 | | |
| 交通 | 西武池袋線 中村橋 徒歩4分 西武池袋線 豊島園 徒歩16分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.8畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 11階建 10階 | | |
| 専有面積 | 22.08㎡ | 向き | 北 |
| 築年月 | 2006年3月31日 | 契約期間 | 2年 |
| 入居時期 | 2024年8月中旬予定 | 更新料 | 1.5ヶ月(新賃料) |
| 損害保険 | 有 15,000円 24ヶ月 | | |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター, 24時間ゴミ出し可, 風除室, 敷地内ゴミ置き場, 宅配BOX, システムキッチン, 2ロコンロ | | |
| その他費用 | [一時金] 退去時鍵交換費用(契約時請求): 29,700円 AMLクラブサポート費用(契約時請求): 16,600円 ルームクリーニング費用(退去時請求): 49,600円 [備考] 〇短期解約違約金有(エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込)・退去時請求) | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 | | |
| 保証会社 | 必須 家賃総額の50%～ | | |
| 備考 | 引越し業者指定 保証会社必須 退去時要清掃代 解約予告50日前 電力業者指定有 ネット込(ギガプライズ) | | |

情報更新日 2024年7月8日

No.03591007

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずいべや
水商売のお部屋

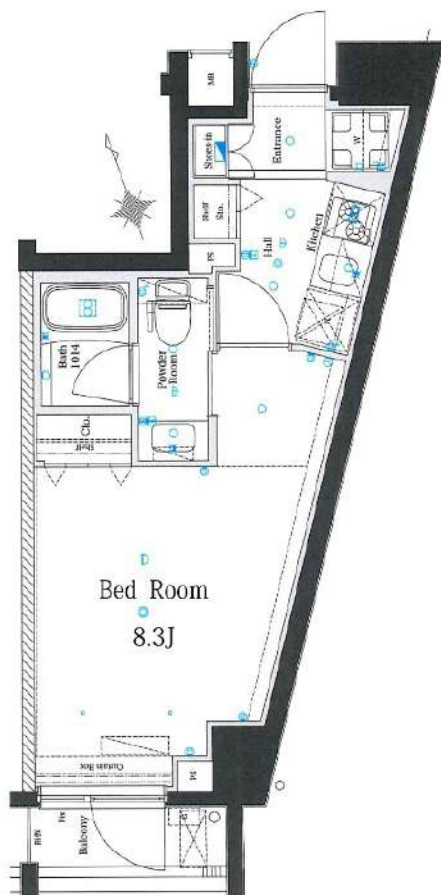


あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

AZEST上板橋

401号室

- ☆ペット相談可能!(敷金1ヶ月償却) ☆
- ☆インターネット無料! ☆



東武東上線「上板橋」徒歩4分

| | |
|-------|--------------|
| 間取り | 1K |
| 賃料 | 74,500円 |
| 管理費 | 10,000円 |
| 敷金 礼金 | 礼金 1ヶ月・敷金 なし |

| | | | |
|-------|--|-------|---------------------|
| 所在 | 東京都板橋区上板橋1丁目19-2 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・階建 | RC造 4階 / 7階建 | | |
| 専有面積 | 25.94㎡ | 物件種別 | マンション |
| 築年月 | 2013年8月 | 開口向き | 南西 |
| 入居時期 | 2024年8月下旬 | 更新料 | 0.78ヶ月(新賃料) |
| 損保 | 要 10,000円 1年 | 連帯保証人 | 保証人指定しない +保証会社必要 |
| 契約期間 | 普通借家1年 | | |
| 保証会社 | (東京アパ-トメント保証) 保証料(初回契約時)50%、保証料(月額)1%、月額プラン(月額 賃料総額の3%) / 初回・年間保証料なしも選択可 | | |
| 駐車場 | | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 | | |
| その他費用 | 契約事務手数料3,300円(入居時)、鍵交換代27,500円(入居時)、消臭除菌代8,800円(入居時)、あんしんサポートα(1年間)16,500円(年額) | | |
| 周辺施設 | | | |
| 設備 | 浴室乾燥機、室内洗濯機置き場、バストイレ別、TVモニター付インターホン、コンロ2口、エアコン付き、フローリング、24H換気システム、システムキッチン、エアコン、角部屋、オートロック、エレベーター、敷地内 | | |
| 備考 | 解約通知:2ヶ月前、1年未満解約の場合賃料1ヶ月分の違約金あり、空き予定の物件は先行契約、退去時クリーニング費用:借主負担、駐車場・駐輪場・バイク置場は建物管理会社:(株)日本コミュニティー TEL:03-5366-1222へご確認下さい。 | | |

※お申し込み後、審査の結果お断りさせていただく場合がございます。 ※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。 ※入居可能日は、変更となる可能性がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿コートワビル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



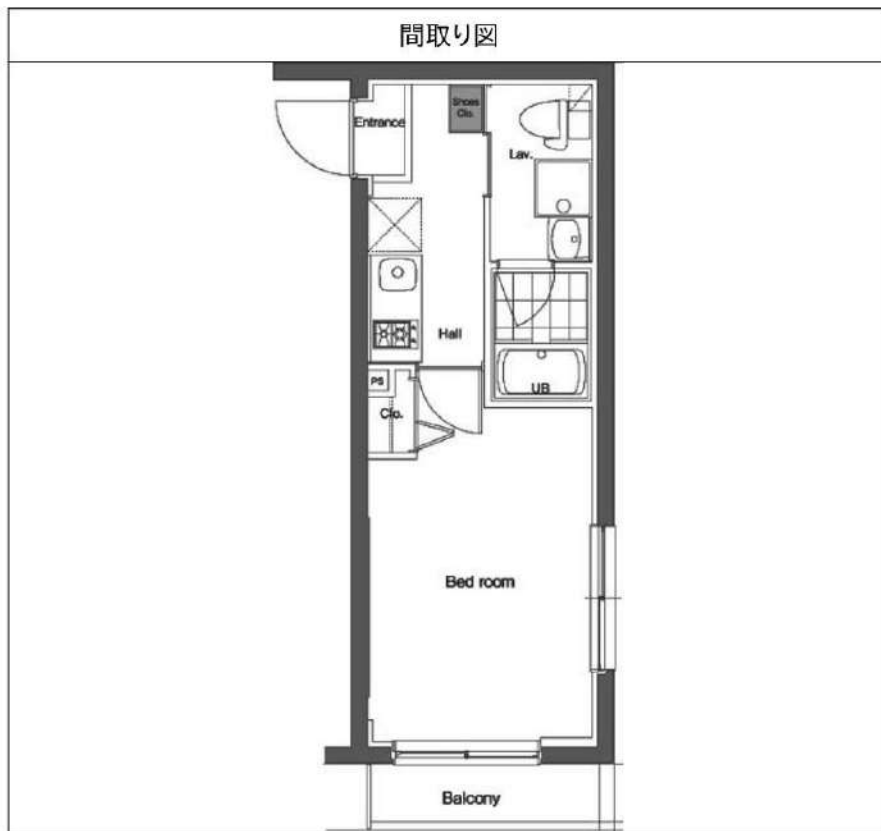
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

ARTESSIMO SERENO 301

| 物件種別 | 間取り | 賃料 | 管理費等 |
|-------|-----|---------|---------|
| マンション | 1K | 74,500円 | 15,000円 |

【インターネット無料!※BB4U】ペット可 高級分譲賃貸マンション

【インターネット無料!※BB4U】ペット可 高級分譲賃貸マンション



| | | | |
|---------|--|--------|------------|
| 敷金/保証金 | 0円 | 礼金/権利金 | 0円 |
| 敷引/償却金 | 0円 | 更新料 | 1.5ヶ月(新賃料) |
| 更新事務手数料 | | | |
| その他費用 | | | |
| 物件所在地 | 東京都練馬区中村3丁目22-13 | | |
| 交通 | 西武池袋線 中村橋駅 徒歩7分 西武新宿線 鷲ノ宮駅 徒歩13分 西武豊島線 練馬駅 徒歩22分 | | |
| 間取り詳細 | | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート 3階 / 5階建 | | |
| 面積 | 21.03㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2011年8月 | 契約期間 | 普通借家契約 2年 |
| 退去日 | | 入居時期 | 2024年8月6日 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, モニタ付オートロック, シューズボックス, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, システムキッチン, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX | | |
| 入居諸条件 | ペット可, 事務所不可, 二人入居可 | | |
| 損害保険 | 要 23,000円(2年) | | |
| 保証会社 | 必須 保証会社必須/～50% | | |
| 備考 | ■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有 | | |

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューパークビル1階
TEL: 03-6279-2032

みずべや
水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

フェニックス上石神井 803

| | | | |
|-------|-----|---------|--------|
| 物件種別 | 間取り | 賃料 | 管理費等 |
| マンション | 1K | 82,000円 | 6,000円 |

| | | | |
|---------|---|--------|-----------|
| 敷金/保証金 | 82,000円 | 礼金/権利金 | 0円 |
| 敷引/償却金 | | 更新料 | 1ヶ月(新賃料) |
| 更新事務手数料 | | | |
| その他費用 | <small>[-一時金] 鍵交換費用(税込): 27,500円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育相則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます</small> | | |
| 物件所在地 | 東京都練馬区上石神井1丁目19-11 | | |
| 交通 | 西武新宿線 上石神井駅 徒歩4分 | | |
| 間取り詳細 | 8階: 洋室 6.80畳 | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート 8階 / 8階建 | | |
| 面積 | 22.41㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2012年2月2日 | 契約期間 | 普通借家契約 2年 |
| 退去日 | | 入居時期 | 即入居 |
| 駐車場 | 要問合せ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 2口ガス 独立洗面台 浴室換気乾燥機 フローリング エアコン 室内洗濯機置場 温水洗浄便座 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 | | |
| 損害保険 | | | |
| 保証会社 | 必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1% | | |
| 備考 | ■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: B2 ◆内見予約は『スマート内覧』◆■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 | | |

外観



その他



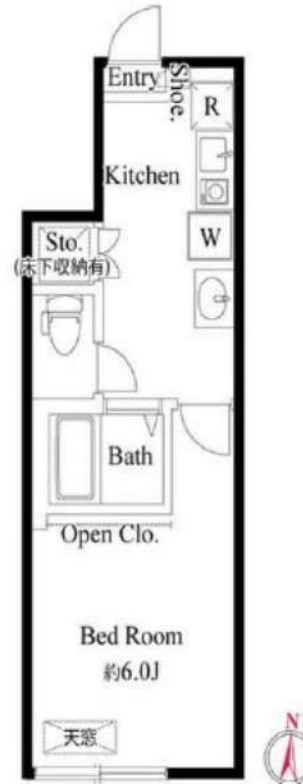
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階 TEL: 03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL: 03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続
★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

東京メトロ副都心線
「要町」駅徒歩 6分

東京メトロ副都心線
「池袋」駅徒歩 16分



0103 号室 専有面積 21.29㎡

間取 1K

賃料 82,000 円/月

共益費 7,000 円/月

物件概要

所在地 / 東京都豊島区要町2丁目5-9
構造・規模 / 木造 3階建
総戸数 / 8 戸
築年月 / 2022年09月30日
入居日 / 2024年09月13日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

保証システム利用料:家賃総額の55%(最低金額5.5万円)
24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(口座振替手数料:月額550円)
普通賃貸借2年契約

- モニター付きオートロックシステム
- 防犯性の高いダブルロック・鍵デッド
- 遮音性に優れた床フローリング仕様
- 室内を快適に保つエアコン標準装備(1基)
- あると嬉しい！室内リモコン照明付き(1台)
- オリジナルミニキッチン吊戸棚・下収納有
- お掃除しやすい！キッチン1口IHコンロ
- バスルームとトイレを独立
- 清潔な暖房便座付き温水シャワートイレ
- 雨天・外出時に便利で嬉しい！室内物干し
- ★インターネット無料・Wi-Fi対応
- ↑速度等詳細先Tel.0120-988-660
- ★外出時も安心！防犯シャッター
- ★雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房涼風機
- お化粧・身支度もしやすい独立洗面台
- ★便利な床下収納
- お洒落なオープンクローゼット
- 2人入居・外国籍入居可能/海外審査可能
- 24時間受取可能！宅配BOX
- 駐輪場:初回登録料5,500円(税込)



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日ご相談に応じます。

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ペット可高級分譲賃貸マンション イアース東武練馬Ⅱ

東武東上線 『東武練馬』駅徒歩11分



ペット飼育可能
 ※猫・小型犬いずれか1匹
 飼育時は敷金プラス1ヶ月(預かり)

名 称：イアース東武練馬Ⅱ
 所 在 地：東京都板橋区徳丸4丁目13番31号
 構 造：鉄筋コンクリート造地上4階建
 竣 工：2019年3月
 交 通：東武東上線『東武練馬』駅徒歩11分

■賃貸条件

- 礼金 / 1ヶ月
- 敷金 / 0ヶ月
- 更新料 / 新賃料1.5ヶ月分
- 火災保険 / 18,000円
- 条 件 / 文書事務手数料 5,500円(税込)
 鍵交換費用 27,500円(税込)
 振替事務手数料 330円(税込)/月
 短期解約違約金有り(1年未満1ヶ月)
 ステージ安心サポート24 19,800円(税込)
- その他 / 保証会社加入のこと
 保証人不要プランご相談可能
 初回保証料：毎月支払額の50%
 ※学生プラン有り：初回保証料 10,000円～
 月額保証料 700円
 ※保証会社利用しない場合は、敷金2ヶ月
 ※別途留学生プラン有(連帯保証人不要)

～ご利用保証会社～
 エポスROOM ID・ルームバンクインシュア
 ★留学生プラン 初回：毎月支払い合計額の100～120%*
 (最低保証料 50,000円)
 ※初回 120%の場合、we chat pay/銀聯カードでの決済可
 月額保証料 700円
 ※別途、賃料+管理費の2%の手数料がかかります。
 外国人サポートプラン利用料 10,800円/年(初年度より)
 ※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可
 ※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください



～設備概要～

- *TVEモニター付オートロック
- *2口ガスシステムキッチン
- *独立洗面台
- *浴室換気暖房乾燥機
- *室内洗濯防水バタン
- *ウチレット
- *人感センサー
- *駐輪場(200円/月)
- *1年一括払い
- *エアコン完備
- *エレベーター
- *インターネット/wi-fi無料(ファイバー光)
- *他社回線不可
- *宅配BOX・メールBOX
- *BS・CSアンテナ
- *敷地内ごみ置き場(24時間ゴミ出し可)
- *防犯カメラ

※参考写真

敷金0!!

独立洗面台

※ライフレインに限り※申込自由※

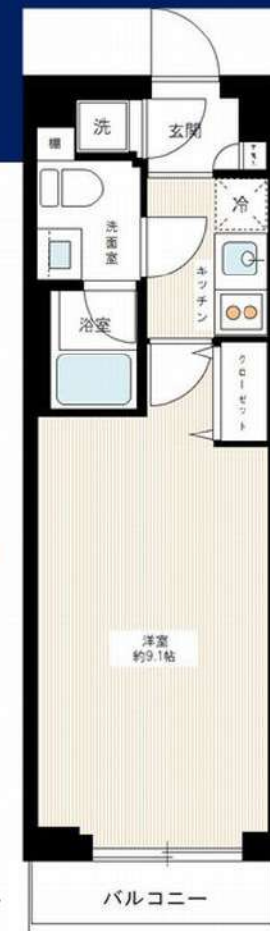
※電気含むその他ライフレイン→ライフレイン取次業者からご案内
 事前にご案内をお願いします! ※対象物件あり

【募集賃料】

| 号室 | 賃料 | 専有面積 | 間取り | 現況 |
|-------------------|---------|--------|-----|--------|
| 402 | 83,000円 | 25.50㎡ | 1K | 8/4空予定 |
| 管理費 8,000円 | | | | |

※退去時、貸主の指定業者による室内のクリーニング費用(44,000円・税込)・エアコン内部洗浄(14,300円・税込/台)は借主様負担となります。

図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずばや
 水商売のお部屋

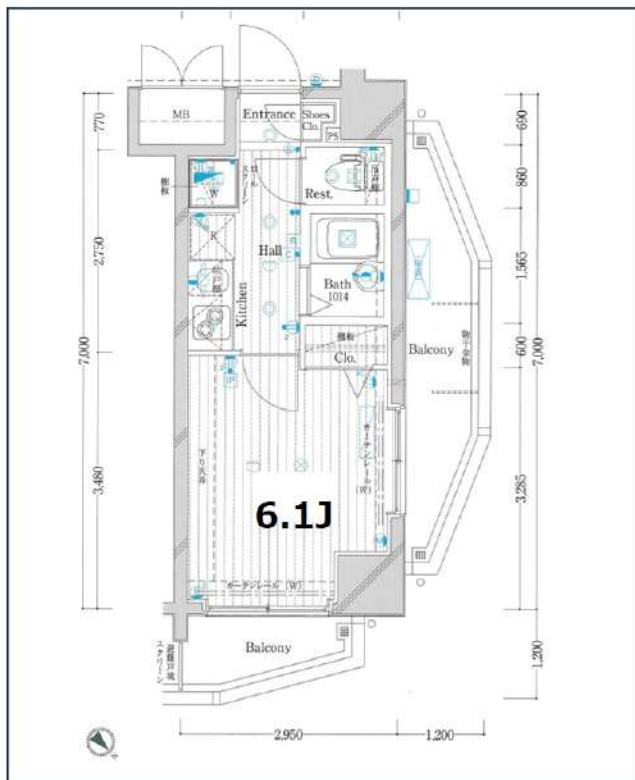


あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

CRACE PRINCEA 池袋

ペット飼育・2人同居可能!

東京メトロ有楽町線「要町」徒歩9分
JR山手線「池袋」徒歩11分
東武東上線「大山」徒歩19分



| 号室 | 賃料 |
|-----|---------|
| 901 | 84,500円 |

| | | | |
|-------|--|-------|-----------|
| 管理費 | 15,000円 | | |
| 敷金 | 0ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 所在地 | 東京都板橋区南町3-1 | | |
| 構造・階建 | RC 9階部分 / 地上13階、地下1階 | | |
| 築年月 | 2009年8月 | 専有面積 | 20.65㎡ |
| 間取り | 1K | 開口向き | 北東 |
| 契約期間 | 普通借家2年 | 更新料 | 1ヶ月(新賃料) |
| 保険 | 18,000円 2年 | 連帯保証人 | 不要 |
| 保証会社 | エポスカード 保証料(初回契約時)50%、保証料(月額)1%、※エポス非承認の場合:全保連(初回保証料60%、年間10,000円、月々330円) 其他有 | | |
| 入居条件 | 子供可、二人同居可、外国籍可、分譲タイプ、IT重説 対応物件、LGBTフレンドリー、留学生、ペット相談、ルームシェア相談 | | |
| その他費用 | 鍵交換費用33,000円、ハウスクリーニング49,500円(退去時)、緊急サポート料1,000円(月額)、除菌消臭費用13,200円、契約事務手数料5,500円 | | |
| 内見可能日 | 2024年7月8日 | 入居時期 | 2024年8月上旬 |
| 備考 | 解約予告:1ヶ月前/更新事務手数料:0.55ヵ月/法人契約:敷金1ヶ月/ペット飼育時:敷金1ヶ月(退去時償却)/短期解約違約金有(1年未満:賃料等1ヵ月分) | | |

| | | | | | | | | | | | |
|----------|------|--------|-----------|--------|----------|-------|--------|--------|---------|------------|---------|
| | | | | | | | | | | | |
| 角部屋 | 洗面台 | 2面採光 | オートロック | 宅配ボックス | 24Hゴミ置き場 | 浴室乾燥機 | 温水洗浄便座 | エレベーター | 洗濯機置場室内 | バス・トイレ別 | コンロ2口 |
| | | | | | | | | | | | |
| システムキッチン | エアコン | クローゼット | 24H換気システム | 下駄箱 | 防犯カメラ | 集合ポスト | ペット相談 | 二人同居可 | フローリング | ベランダ/バルコニー | 外観タイル張り |

※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

| | | | | | |
|------------|--------------------------------|-------|---|-----|---|
| 駐車場 | 有 | バイク置場 | 有 | 駐輪場 | 有 |
| 空き状況・詳細確認先 | トーセイコミュニティ株式会社 0570-025-352 | | | | |

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

AZEST大山東 802

板橋区大山東町29-13

RC造 地上14階建て (2016年11月築)

賃料: 85,000円 / 管理費10,000円

敷金: ゼロ(ペット飼育時1ヶ月/償却1ヶ月)

礼金: ゼロ

退居クリーニング代金: 51,000円(税別/先払い)

総合保険サポート: 1,000円/月

緊急駆け付けサポート: 15,000円(税別)

鍵交換費用: 30,000円(税別)

保証会社: 初回/月額賃料等の50%〜 年/10,000円

※上記枠内の費用必須

※賃料が15日以降の場合、前家賃が必要です(例外あり)

その他条件等

先行契約優先 法人契約可能

外国籍の方、入居可能 / 海外居住者・留学生の審査OK

外国籍の方 賃料=(賃料・管理費の合計額)に変更

外国籍の方 保証会社エボス(初回100%・月次3%)
保証金1ヶ月追加(解約時償却)

(緊急連絡先 / 日本国内・母国 1名ずつ必要)

包括保険利用可 / 借家人賠償1000万円以上のもの

短期解約違約金の設定あり

(1年以内2ヶ月 / 2年以内1ヶ月)

共用部

駐車場・バイク置場・駐輪場あり

空き状況、使用方法、使用料については下記
共用部管理会社にお問い合わせください。

共用部管理会社 : AZEST-PRO㈱
03-5960-1800

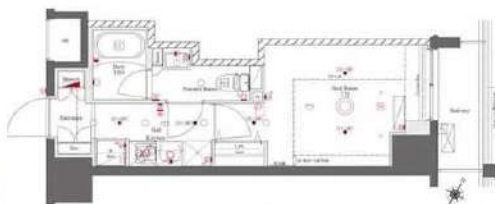
外観



AZEST
Oyama - Higashi

間取り

1K / 25.70㎡(洋室7.7帖)



最寄り駅

東武東上線 大山駅 徒歩7分

都営三田線 板橋区役所前駅 徒歩4分

契約期間/更新

契約期間: 2年(普通賃貸借契約)

更新: 新賃料1ヶ月分 更新事務手数料: 20,000円(税別)

現況

居住中 / 入居時期: 8月中旬 / 内見: 現地対応

室内

※広告有効期限 2024年8月末まで※ご入居の際は使用細則を十分に理解しご使用いただきます。※現況と図面に差異がある場合現況を優先します。



エントランス



仕様 / 制限

ペット飼育可(犬/猫2匹まで) / インターネット無料

モニター付きオートロック・ディンプルキー・ドアツーロック

システムキッチン・2口ガスコンロ・レンジフード・フローリング

バス/トイレ別・浴室乾燥機・独立洗面台・ウォシュレット・室内洗濯機置場

エアコン・クローゼット・バルコニー・火災報知機・宅配BOX・エレベーター

CATV・BS・CS・防犯カメラ・24時間セキュリティシステム・敷地内ゴミ置場

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732



SHANG

【賃貸マンション】

エルスタンザ大塚 303号室

賃料

85,000 円

共益費5,000円

礼金
0ヶ月

敷金
1ヶ月

保証人
なし

ACCESS

JR山手線

大塚 駅
徒歩 **9**分

DATA

所在地：東京都豊島区西巣鴨1丁目21番13号

構造：鉄骨造 3階建/3階部分

建物面積：20.07㎡ 建築年数：2016年11月

間取り：1K

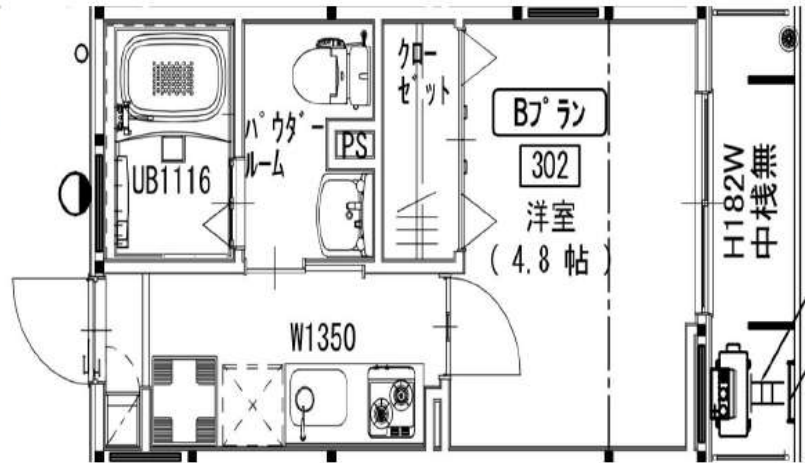
更新料：1ヶ月 ・ 事務手数料：11,000円

鍵交換代：16500円

保証会社：弊社指定50%から ・ 火災保険13200円

外国籍可、留学生可

現状：即日入居可能



**ペット
不可**



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL：03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

ハーモニーレジデンス池袋ウエスト 208

| 物件種別 | 間取り | 賃料 | 管理費等 |
|-------|-----|----------|---------|
| マンション | 2K | 114,000円 | 15,000円 |

【Wi-Fiインターネット無料※FGBB※】ペット1匹飼育可能 独立洗面台や完全個室のトイレも嬉しいポイントです♪

【Wi-Fiインターネット無料※FGBB※】ペット1匹飼育可能 独立洗面台や完全個室のトイレも嬉しいポイントです♪

外観

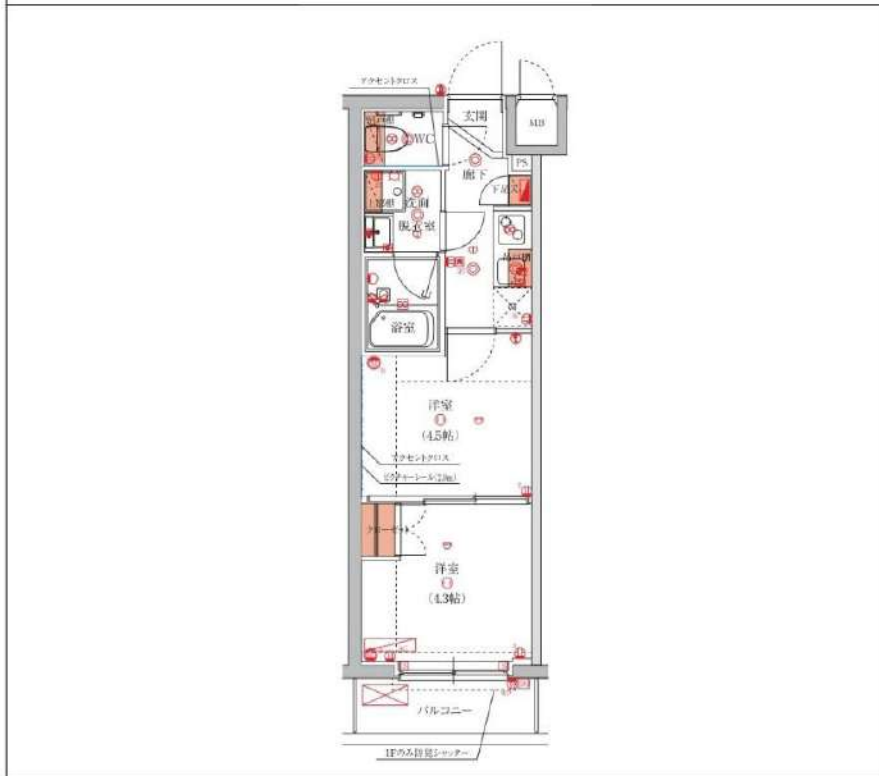


その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

間取り図



| | | | |
|---------|--|--------|------------|
| 敷金/保証金 | 0円 | 礼金/権利金 | 114,000円 |
| 敷引/償却金 | 0円 | 更新料 | 1.5ヶ月(新賃料) |
| 更新事務手数料 | | | |
| その他費用 | | | |
| 物件所在地 | 東京都豊島区西池袋4丁目8-2 | | |
| 交通 | 山手線 池袋駅 徒歩14分 西武池袋線 椎名町駅 徒歩9分 東京メトロ有楽町線 要町駅 徒歩11分 | | |
| 間取り詳細 | 洋室 4.30畳 | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート 2階 / 5階建 | | |
| 面積 | 25.43㎡ | 向き | 北西 |
| 築年月 | 2021年12月 | 契約期間 | 普通借家契約 2年 |
| 退去日 | | 入居時期 | 2024年8月28日 |
| 駐車場 | バイク置き場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, 人感照明センサー, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, 2F以上, システムキッチン, トイレ有, ガスコンロ, 防犯ガラス, ユニットバス, バス有, シューズボックス, TVインターホン, 防犯カメラ, デザイナーズ, エレベーター, 分譲タイプ, 外壁タイル張り, 風除室, 宅配BOX | | |
| 入居諸条件 | ペット可, 事務所不可, 二人入居可 | | |
| 損害保険 | 要 22,000円(2年) | | |
| 保証会社 | 必須 保証会社必須~50%(最低保証料5万円) | | |
| 備考 | ■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須~50%(最低保証料5万円) ■保険/22000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借) ※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有 | | |

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューパークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずまべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

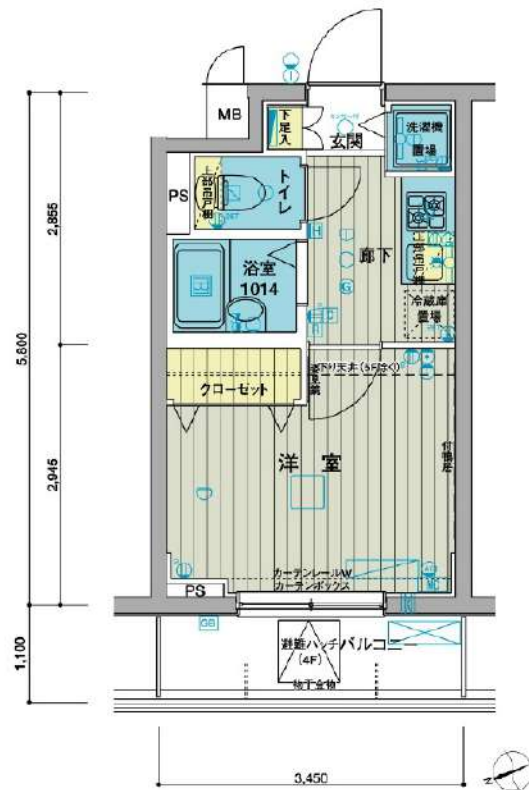
☆ ネット使用料込み ☆ バス・トイレ別 ☆

防犯カメラ,外壁タイル張り,分譲タイプ,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ダブルロック,24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

| | | | |
|-------|--|------|------------|
| 賃料 | 70,000円 | | |
| 管理費等 | 15,000円 | 間取り | 1K |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 | - | 保証金 | - |
| 償却金 | - | | |
| 建物名 | メインステージときわ台II | | |
| 物件種別 | マンション | 号室 | 0510号室 |
| 建物所在地 | 東京都板橋区東山町 35-2 | | |
| 交通 | 東武東上線 ときわ台 (東京) 徒歩10分 東武東上線 中板橋 徒歩13分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 5階 | | |
| 専有面積 | 19.68㎡ | 向き | 北西 |
| 築年月 | 2005年10月28日 | 契約期間 | 2年 |
| 入居時期 | 2024年7月11日予定 | 更新料 | 1.5ヶ月(新賃料) |
| 損害保険 | 有 15,000円 24ヶ月 | | |
| 駐車場 | 駐輪場,バイク置き場 | | |
| 設備 | エレベーター,24時間ゴミ出し可,風除室,敷地内ゴミ置き場,宅配BOX,システムキッチン,2ロコンロ | | |
| その他費用 | [一時金] 退去時鍵交換費用(契約時請求):29,700円 ルームクリーニング費用(退去時請求):38,600円 A.M.Lクラブサポート費用(契約時請求):16,600円 [備考] 〇短期解約違約金有(エアコンクリーニング費用(1台あたり)16,500円税込・退去時請求) | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 家賃総額の50%～ | | |
| 備考 | 引越し業者指定 保証会社必須(工ボス) 退去時要清掃代 解約予告50日前 電力業者指定有 ネット込(つなぐネット) | | |

情報更新日 2024年7月8日

No.03380510

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL:03-6279-2032



みずびや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732