

分譲賃貸マンション SIN-City本蓮沼BELLGRADE 都営三田線 『本蓮沼』駅徒歩5分



駅徒歩5分!

マンション隣に
コンビニあります!



♪♪インターネット(UCOM光)無料♪♪

★ライオンに願って★申込自由★
★電気自由その他ライオンライオン取次業者からご案内
事前にご案内をお願いします! ※対象物件あり

■物件概要

- 名称 / SIN-City 本蓮沼 BELLGRADE (ベルグレード)
- 所在地 / 東京都板橋区大原町1番16号
- 構造 / 鉄筋コンクリート造 地上11階建て
- 竣工 / 2009年9月
- 交通 / 都営三田線『本蓮沼』駅 徒歩5分
都営三田線『志村坂上』駅 徒歩8分
東武東上線『板橋本町』駅 徒歩16分

■賃貸条件

- 礼金 / 1ヶ月
- 敷金 / 0ヶ月
- 更新料 / 新賃料1.5ヶ月分
- 火災保険 / 18,000円
- 条件 / 文書事務手数料 5,500円 (税込)
振替事務手数料 330円 (税込・月)
鍵交換費用 27,500円 (税込)
ステージ安心サポート24 19,800円 (税込)
短期解約違約金特約有り (1年未満1ヶ月)
- その他 / 保証会社加入のこと
保証人不要プランご相談可能
初回保証料: 毎月支払額の50%
※学生プラン有り: 初回保証料 10,000円～
月額保証料 700円
※保証会社利用しない場合は、敷金2ヶ月
※別途留学生プラン有 (連帯保証人不要)

～ご利用保証会社～

エポスROOM iD・ルームバンクインシュア
留学生プラン初回: 毎月支払い合計額の100% (最低保証40,000円)
月額保証料 700円
外国人サポートプラン利用料 10,800円/年 (初年度より)
※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可
※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください

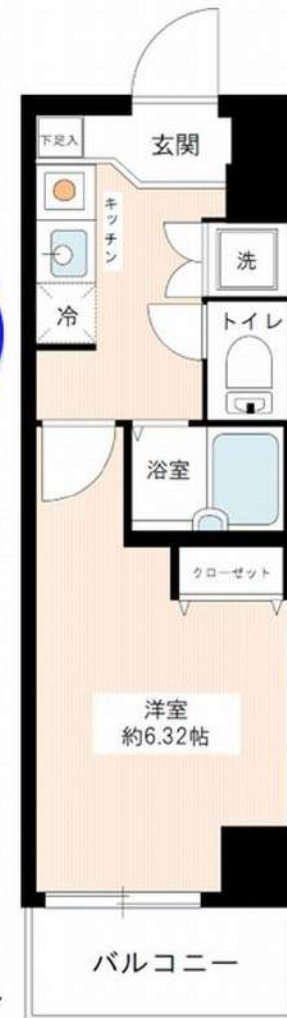
【募集条件】

号室	賃料	間取り	専有面積	現況
502	75,000円	1K	22.45㎡	即入居
管理費 8,000円				

- ◇TVモニター付きオートロック
- ◇2口ガスシステムキッチン
- ◇エアコン完備
- ◇浴室換気乾燥機
- ◇ウォシュレット
- ◇室内洗濯機置き場
- ◇BS・CSアンテナ
- ◇インターネット対応 (UCOM光 ※無料・他回線利用不可)
- ◇メールBOX
- ◇宅配BOX
- ◇バイク置き場 ※空き状況等、条件要確認
- ◇駐輪場 無料
- ◇敷地内ゴミ置場

バスM別

2口ガスコンロ



※退去時、管中の指定業者による室内のクリーニング費用(44,000円・税込)・エアコン内部洗浄(14,300円・税込/台)は借主様負担となります。

※図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

GENOVIA板橋 west green veil

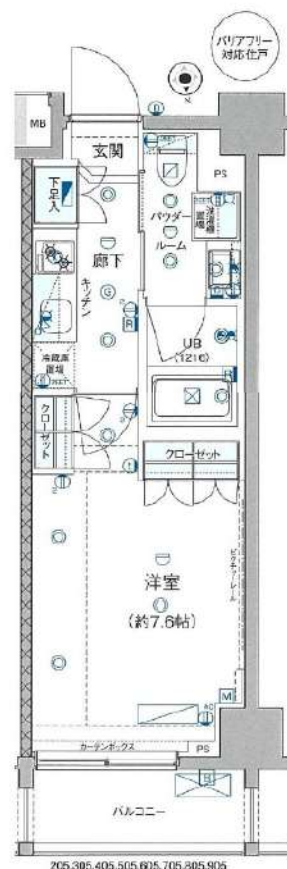
605 号室

☆ペット相談可能!(敷金1ヶ月償却)

☆独立洗面台あり!

☆インターネット&Wi-Fi無料!

☆便利な宅配ボックスあり!



都営三田線「西台」徒歩9分

都営三田線「高島平」徒歩11分

間取り	1K
賃料	75,500円
管理費	10,000円
敷金 礼金	礼金 1ヶ月・敷金 なし

所在	東京都板橋区高島平9丁目43-5		
間取詳細			
構造・階建	RC造 6階 / 10階建		
専有面積	25.62㎡	物件種別	マンション
築年月	2017年3月	開口向き	北
入居時期	2024年9月上旬	更新料	0.78ヶ月(新賃料)
損保	要 10,000円 1年	連帯保証人	保証人指定しない +保証会社必要
契約期間	普通借家1年		
保証会社	(東京アパ-メント保証) 保証料(初回契約時)50%、保証料(月額)1%、月額プラン(月額 賃料総額の3%)/初回・年間保証料なしも選択可		
駐車場	空無		
入居諸条件	ペット相談		
その他費用	契約事務手数料3,300円(入居時)、鍵交換代27,500円(入居時)、消臭除菌代8,800円(入居時)、あんしんサポートα(1年間)16,500円(年額)		
周辺施設			
設備	浴室乾燥機、室内洗濯機置き場、バストイレ別、TVモニター付インターホン、コンロ2口、エアコン付き、フローリング、24H換気システム、システムキッチン、エアコン、オートロック、防犯カメラ、エレベーター、敷		
備考	解約通知:2ヶ月前、1年未満解約の場合賃料1ヶ月分の違約金あり、空き予定の物件は先行契約、退去時クリーニング費用:借主負担、駐車場・駐輪場・バイク置場の空き状況・金額等は下記へご確認ください。建物管理会社:株式会社コム TEL:03-5338-0160		

※お申し込み後、審査の結果お断りさせていただく場合がございます。 ※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。 ※入居可能日は、変更となる可能性がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

<h1>スカイコート護国寺</h1>	号室	賃料	管理費	敷金	礼金	保証金
	603	78,000円	10,000円	0ヶ月	0ヶ月	1ヶ月
角部屋2面採光 駅近分譲マンション	交通	東京外口有楽町線 「護国寺」駅徒歩 5分		東京外口副都心線 「雑司ヶ谷」駅徒歩 13分		



図面・写真と現状が異なる場合は現状優先と致します。

概要	所在地	〒171-0032 東京都豊島区雑司ヶ谷1-32-11		
	構造	鉄筋コンクリート造 地下1階、地上8階建		
	築年数	2010年1月	契約形態	普通契約2年
	専有面積	20.77㎡	間取り	1K
条件	火災保険料 + 24時間 緊急対応料	2,000円(税別)/月額	更新料	10,000円(税別) 新賃料1.5ヶ月分 契約2年間
	保証会社 (必須)	月額保証料：総賃料の1% (最低1000円) ※にじいるライフ利用時 別途 引落手数料500円(税別) ※年更新料無 初回保証料：総賃料の50% ※にじいるライフ利用時 上記は株式会社 にじいるライフ 利用の場合 ※その他保証会社取扱いあり		
	共有部分	<ul style="list-style-type: none"> ・クローゼット ・エアコン ・室内洗濯機置き場 ・シューズボックス ・エアコン ・インターホン ・浴室乾燥機 ・洗浄暖房便座 ・システムキッチン ・2口ガスコンロ 		
	設備	共有部分 <ul style="list-style-type: none"> ・BS110°CSアンテナ ・宅配ボックス ・メールボックス ・エレベーター ・敷地内ゴミ置き場 ・TVモニター付オートロックシステム ・フレッツ光ネクスト (個別申込・別途使用料) ・駐車場 ・駐輪場 ・防犯カメラ <small>※空き状況・詳細は建物管理に要確認 スカイサービス株式会社 TEL:03-6733-1451</small>		
その他	内見時期	8月5日	入居時期	8月下旬
	保証金1ヶ月分は契約時償却 退去時ハウスクリーニング代請求 短期解約違約金有り (1年未満の場合賃料1ヶ月分) 建物管理会社【スカイサービス株式会社 TEL:03-6733-1451】 法人契約の場合：敷金1ヶ月・礼金1ヶ月・保証金0ヶ月 退去日 8/4付			
	申込時	身分証明書		
契約時	住民票 (3ヶ月以内) 認印 (シャチハタ不可)			

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032

みずべや

水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

北赤羽駅

メインステージTOKYO・NORTH HY's(メインステージトウキョウ・ノースハイス) 0906

間取り
1K

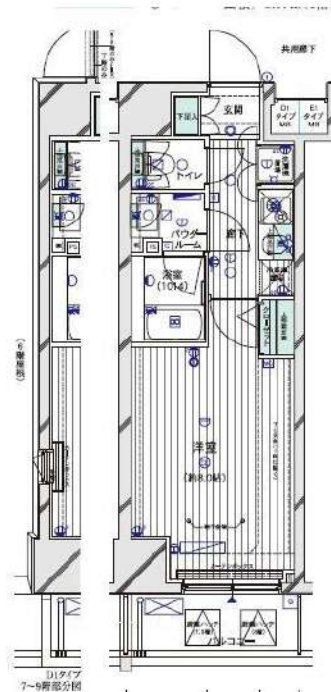
専有面積
25.51㎡

築年月
2015年10月



チェックポイント!

駐輪場有、主要採光面：北向き、事務所使用不可、楽器不可、ペット相談、保証人不要、ルームシェア可、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ24時間換気システム、B・T別シャワー浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面台洗面所独立ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子インターネット対応、光ファイバーオートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、火災警報器（報知機）24時間セキュリティ、パルコニーエレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	北赤羽
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 80,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都板橋区小豆沢4丁目27-7		
交通	J R埼京線 北赤羽 徒歩11分		
建物	建物名	メインステージTOKYO・NORTH HY's(メインステージトウキョウ・ノースハイス) 0906	
	構造・規模	RC 9階建/9階部分	
	使用部分積	25.51㎡	
	間取内訳	洋室8畳	
築年月	2015年10月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2024年7月下旬予定
設備	B・T別シャワー浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット対応、光...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	ペット可(敷1)引越業者指定有 ペット可(敷1)引越業者指定有 電力事業者指定有 保証会社必須(エボスカード) 退去時要 清掃代 ルームクリーニング費用(退去時請求):49,500円 退去時鍵交換費用(契約時請求):29,700円 AMLクラブサポート費用(契約時請求):16,500円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 家賃総額の50%~ 利用駅1:都営三田線 志村坂上 徒歩12分 利用駅2:都営三田線 本蓮沼 徒歩20分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)

入居日・引渡日変更や付帯条件、別塗料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10933364015

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水筒売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

物件ID:12747*11

木下の賃貸
KINOSHITA GROUP

プレール・ドゥーク中板橋

住み替え応援システムRe・Room
家賃でポイントがたまる！
住み替えで使ってお得！

安心管理システム24時間管理
学生・女性にオススメ

洋室約8.3帖！角部屋！歴史ある中板橋商店街やお祭りなど賑わいのある街！

インターネット月額基本使用料無料(BBM-NET)

ペット相談可(小型犬または猫1匹、敷金2ヶ月)/PET'S ALL RIGHT導入



新生活応援
家具家電リース

【配送料無料】 【設置無料】 【年会費無料】

期間	4ヶ月	10ヶ月
単月	5,500円	9,900円
半年	4,400円	8,800円

※初期費用がかかります。

木下の賃貸 友の会
詳細はこちら▶



※図面と現況が異なる場合には現況を優先いたします。

ACCESS

東武東上線 中板橋駅 徒歩9分

東武東上線 大山 徒歩15分

東京メトロ副都心線 小竹向原 徒歩24分

806号室

賃料 85,000円

管理費 8,000円

敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月

OUTLINE

間取り 1K タイプ 専有面積 27.35㎡

入居日 2024年08月中旬 内見 不可

「木下の賃貸」友の会費 1,980円(税込)/月額

所在地 東京都板橋区大谷口北町10-6

構造 RC造 規模 12階建8階

竣工日 2017年11月 総戸数 68戸

駐車場施設 有 空き要確認

駐輪場施設 有 空き要確認

駐車場敷金 なし 駐車場賃料 20,000円/月額

ペット飼育 相談 ペット飼育の場合の敷金 敷金2ヶ月

方位 北東 ガス 株式会社エナジーダイレクト推奨

電気 株式会社エナジーダイレクト推奨

LEASE CONDITION

契約期間 2年 更新料 新賃料 1.25ヶ月

解約予告 1ヶ月前に文書で当社宛に通知

スマートロック登録費 27,500円(税込) 消毒代 26,400円(税込)

定額ルームクリーニング代 63,800円(税込)

EQUIPMENT

オートロック	洗濯機置場	バルコニー
エレベーター	浴室乾燥機	CATV
TVモニター付きインターフォン	洗浄機能付暖房便座	BSアンテナ
宅配ボックス	追い焚き	CSアンテナ
ガスコンロ	居室床材フローリング	カーシェアリング
IHクッキングヒーター	エアコン	
独立洗面台	浄化槽	

- ①保証会社加入必須。木下グループ保証：初回保証料80%、利用手数料月額550円(税込)、継続保証委託料20,000円(2年毎)
- ②木下の賃貸友の会加入必須。入居者補償制度、住まいのトラブル緊急サポート等のサービスを提供。月額1,980円(税込)～/法人プラン月額990円(住まいのトラブル緊急サポートのみ)
- ③12か月未満の解約時、賃料1か月分の違約金がかかります。
- ④CATV、BS・CS110、インターネット等(導入されているか否かは要確認)には別途契約、費用がかかります。
- ⑤BBM-NET完備。月額基本使用料は無料ですがオプションサービス(物件により利用できない場合があります)には別途費用がかかります。

備考

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

小竹向原駅

メインステージ小竹向原(メインステージコタケムカイハラ) 1102

間取り
1K

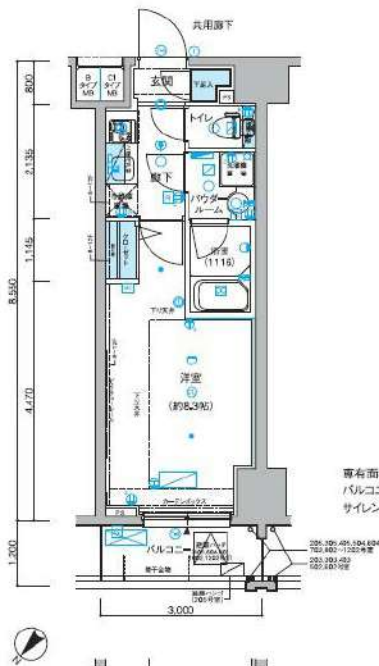
専有面積
25.55㎡

築年月
2014年10月



チェックポイント!

バイク置場有,駐輪場有 主要採光面:北西向き,事務所使用不可,床音相談,ペット相談,保証人不要,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能分譲タイプ24時間換気システム,B・T別浴室暖房浴室乾燥機,トイレ温水洗浄便座,洗面台洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼットシューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,ダウンライト,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯都市ガス,フローリング,エアコン,C S, B 5端子MMコンセントインターネット対応,光ファイバー,ダブルロックドアオートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー防犯カメラ24時間セキュリティ-バルコニーエレベーター,宅..



物件種目	貸マンション
最寄駅	小竹向原
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 90,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都板橋区小茂根1丁目 25-20		
交通	東京メトロ有楽町線 小竹向原 徒歩7分		
建物	建物名	メインステージ小竹向原(メインステージコタケムカイハラ) 1102	
	構造・規模	RC 13階建/11階部分	
	使用部分積	25.55㎡	
	間取内訳	洋室8.3畳	
築年月	2014年10月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2024年8月上旬予定
設備	B・T別浴室暖房浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,ダウンライト,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯都市ガス,フローリング,エアコン,C S, B 5端子MMコン...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	引越業者当社指定ペット可(敷1)引越し業者指定保証会社必須(エボス)退去時要清掃代解約予告50日前電力業者退去時鍵交換費用(契約時請求):29,700円 ルームクリーニング費用(退去時請求):49,500円 AMLクラブサポート費用(契約時請求):16,500円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 50%~ 利用駅1:東京メトロ副都心線 小竹向原 徒歩7分 利用駅2:西武有楽町線 小竹向原 徒歩7分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10338492012

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

貸マンション

板橋本町駅

ラフィスタ板橋本町(ラフィスタイタバシホンチョウ) 207

間取り
2K

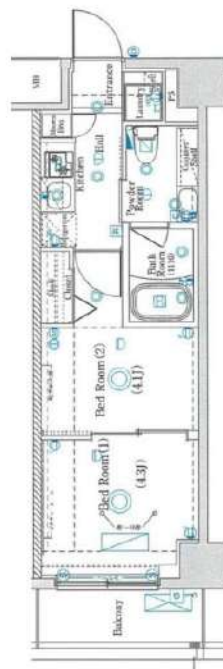
専有面積
25.50㎡

築年月
2021年01月



チェックポイント！

バイク置場有、主要採光面：西向き、事務所使用不可、ペット相談、保証人不要、二人入居可、デザイナーズ、外観タイル張り、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、洗面台、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、インターネット使用料無料、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	板橋本町
間取タイプ	2K
賃貸条件	賃料 94,500円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都板橋区本町 41-12		
交通	都営三田線 板橋本町 徒歩6分		
建物	建物名	ラフィスタ板橋本町(ラフィスタイタバシホンチョウ) 207	
	構造・規模	RC 7階建/2階部分	
	使用部分積	25.50㎡	
	間取内訳		
築年月	2021年01月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 16,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2024年10月10日
設備	B・T別、シャワー浴室乾燥機、トイレ、洗面台、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、インターネット使用料無料、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー...		
保険等	要 2年23,000円		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 更新料：新賃料 1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 保証会社必須/～50% 利用駅1：都営三田線 板橋区役所前 徒歩11分 利用駅2：東武東上線 板橋 徒歩17分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10164936094

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

貸マンション

東池袋駅

メイクスデザイン池袋EAST(メイクスデザインイクブクロイスト) 905

間取り
1K

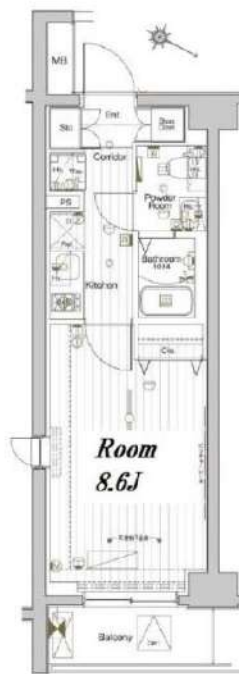
専有面積
27.56㎡

築年月
2019年09月



チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：北東向き,事務所使用不可,楽器相談,ペット相談,保証人不要,高齢者相談,2面採光,デザインナース,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,角部屋,最上階,24時間換気システム,B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,暖房,エアコン,C S, B S端子,MMコンセント,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック,モニター付オートロック,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	東池袋
間取タイプ	1K
賃料	102,000円
賃料条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都豊島区東池袋5丁目 17-3		
交通	東京メトロ有楽町線 東池袋 徒歩4分		
建物	建物名	メイクスデザイン池袋EAST(メイクスデザインイクブクロイスト) 905	
	構造・規模	RC 9階建/9階部分	
	使用部分積	27.56㎡	
	間取内訳		
築年月	2019年09月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2024年8月21日予定
設備	B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場給湯,都市ガス,暖房,エアコン,C S, B S端子,MMコンセント,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック,...		
保険等	要 2年23,000円		
備考	徒歩圏内に商業施設・医療施設充実してます。ペット相談(敷金追加、退却時償却)解約予告2ヶ月前、短期解約違約金有、更新手数料1、65万円(税込)安心入居サポート(税込・必須):22,000円 鍵交換費用(税込・必須):33,000円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 初回保証委託料:賃料+管理費の80%、最低保証料20000円 手数料:月額賃料の1% ※継続保証料無 利用駅1:都電荒川線 東池袋四丁目 徒歩4分 利用駅2:JR山手線 大塚 徒歩11分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10196358071

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732



メイクスデザイン学習院下 307

賃貸マンション



駅近！複数路線利用可能で利便性◎ネット無料！セキュリティや設備充実です！

1K	専有面積	30.75㎡
賃料	123,000円	
管理費	12,000円	
礼金	1ヶ月	敷金 1ヶ月
入居時期	予定 2024年09月上旬	

◆アクセス

都電荒川線「学習院下」駅徒歩 3分

東京メトロ副都心線「雑司が谷（東京メトロ）」駅徒歩5分 山手線「目白」駅徒歩14分

◆物件概要

- ・住所/東京都豊島区高田1丁目 29-7
- ・構造/鉄筋コンクリート造地上階数 5階
- ・築年数/2019年11月
- ・駐車場/ 無 ・駐輪場/ 設備 有 ・バイク置き場/設備 無 ※設備有の場合は要問い合わせ
- ・向き/北
- ・契約期間/普通借家契約 2年
- ・更新料/新賃料の 1.5 ヶ月+更新事務手数料16,500円 (税込)

◆初期費用

- ①保証委託料/オリコフォレントインシュア◎初回保証委託料：賃料+管理費の80%、最低保証料20,000円 手数料：月額賃料の1%※継続保証料無
- ②損害保険/有り 火災保険 24ヶ月 23,000円
- ③当月分日割賃料
- ④翌月分賃料
- ⑤その他費用/安心入居サポート (税込・必須) :22,000円 鍵交換費用 (税込・必須) :33,000円

◆入居諸条件

ペット (相談)、ルームシェア (相談)、外国人入居 (相談)、学生専用 (相談)、楽器使用 (相談)、高齢者 (相談)、子供 (不可)、事務所 (不可)、性別 (不問)、単身 (可)、二人入居 (相談)、法人 (可)、未成年契約 (不可)

◆設備

2F以上、オートロック、ダブルロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、角住戸、デザイナーズ、外壁タイル張り、防犯カメラ、メールボックス、セキュリティ会社加入済、24時間換気システム、2ロコンロ、B.S.C.A.T.V、インターホン、エアコン、ガスコンロ設置済、ガス給湯、クローゼット、システムキッチン、シューズボックス、ネット使用料不要、バス・トイレ別、マルチメディアコンセント、ユニットバス、温水洗浄便座、高速ネット対応、室内洗濯機置場、人感照明センサー、洗面化粧台、洗面所独立、暖房、浴室乾燥、24時間ゴミ出し可、エレベーター、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場、室内物干

◆備考

短期解約違約金有 (1年未満解約：賃料+管理費1.5ヶ月分)

2ヶ月前解約予告

先行申込可

法人契約の場合：礼金1ヶ月追加で法人規定ご相談可能

退去時ルームクリーニング費用 (税込)：44,000円

退去時エアコン内部洗浄費用 (税込)：13,200円/台

ネット無料：つなくネット 全戸一括型、使用時の環境・状況により速度が低下する場合は有

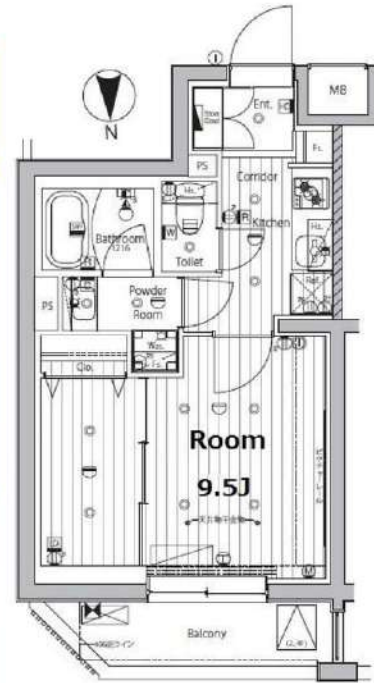
ペット：小型犬または猫2匹まで 1匹につき敷金1ヶ月追加、退去時償却

楽器：但し消音機能付き・アップライトピアノ、ドラム、声楽不可・居住者よりクレームがあった場合即時使用中止

◆周辺施設

- ・ホムラ 面影橋店
- ・ファミリーマート 雑司が谷店
- ・maruetsu (マルエツ) ブチ 雑司が谷二丁目店
- ・Jカフアイ 目白高田店

※作成時データの為、現状とは異なる場合がございます。



※図面と異なる場合は現況を優先となります。
※賃料発生日は申込から原則2週間となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL：03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732