

貸マンション

錦糸町駅

パセオラルゴ(パセオラルゴ) 203

間取り
1K

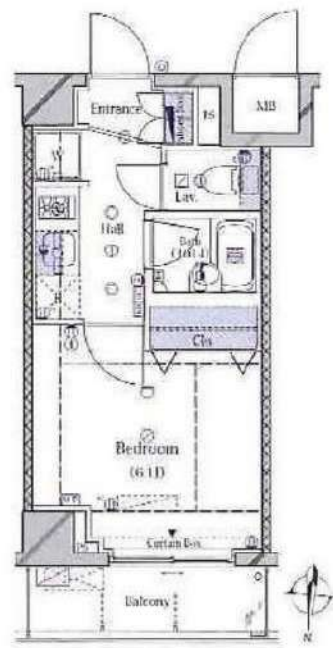
専有面積
21.12㎡

築年月
2008年11月



チェックポイント！

主要採光面：北向き、デザイナーズ、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、24時間換気システム、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、オートロック、防犯カメラ、火災警報器（報知機）、24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	錦糸町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 79,000円 礼金 7.90万円 敷金 7.90万円 保証金 なし

物件所在地	東京都墨田区亀沢4丁目 14-16		
交通	J R 総武本線 錦糸町 徒歩9分		
建物	建物名	パセオラルゴ(パセオラルゴ) 203	
	構造・規模	RC 9階建/2階部分	
	使用部分積	21.12㎡	
	間取内訳	洋6.1	
築年月	2008年11月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 10,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	入居可能時期	2024年8月1日予定	
設備	B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、オートロック、防犯カメラ、火災警報器（報知機）、24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2,200円		
備考	デザイナーズマンション 生活利便に恵まれたロケーション カギ交換代：38,500円 更新料：新賃料 1ヶ月 賃貸保証：加入要 株式会社ジャックス [VICCS-ONE] 法人契約の場合：保証会社：株式会社エポスカード利用 [ROOM i D] 初回保証料：合計家賃 5.0%、月次保証料：1.5% ※年間更新料無し ※個人契約も同条件にて可 利用駅1：東京メトロ半蔵門線 錦糸町 徒歩9分 利用駅2：都営大江戸線 両国 徒歩10分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10765339094

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

貸マンション

菊川駅

メインステージ菊川11(メインステージキクカワツー) 0303

間取り
1K

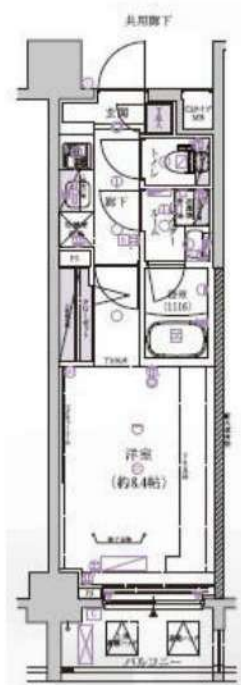
専有面積
25.81㎡

築年月
2016年06月



チェックポイント!

主要採光面：南向き,事務所使用不可,ペット相談,保証人不要,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,B・T別,浴室暖房,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,2口コンロ,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン,MMコンセント,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,火災警報器(報知機),バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	菊川
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 84,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区立川4丁目 3-16		
交通	都営新宿線 菊川 徒歩4分		
建物	建物名	メインステージ菊川11(メインステージキクカワツー) 0303	
	構造・規模	RC 8階建/3階部分	
	使用部分積	25.81㎡	
	間取内訳	洋室8.4畳	
築年月	2016年06月	契約期間	2年
管理費等	20,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2024年8月上旬予定
設備	B・T別,浴室暖房,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,2口コンロ,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン,MMコンセント,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防...		
保険等	要 2年16,000円		
備考	ペット可(敷1)引越し業者指定保証会社必須(セゾン) 退去時要清掃代解約予告50日前 ハウスクリーニング費用(退去時請求):49,500円 退去時鍵交換費用(契約時請求):29,700円 AMLクラブサポート費用(契約時請求):16,500円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 家賃総額より50%~ 利用駅1:都営新宿線 住吉 徒歩15分 利用駅2:東京メトロ半蔵門線 錦糸町 徒歩16分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10482598096

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

貸マンション

両国駅

E P ガーデン緑 202

間取り
ワンルーム

専有面積
22.49㎡

築年月
2019年07月

角部屋・眺望・日当たり良好！
設備充実☆快適に暮らせる

チェックポイント！

駐輪場有(無料),主要採光面：南向き,事務所使用不可,SOHO使用不可,楽器不可,D I Y不可,ペット不可,保証人不要,二人入居可,2面採光,角部屋,閑静な住宅街,B・T別シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,冷房,暖房,エアコン,CATV,CATVインターネット,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	両国
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 85,000円 礼金なし 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区緑3丁目20-11		
交通	都営大江戸線 両国 徒歩8分		
建物	建物名	E P ガーデン緑 202	
	構造・規模	鉄骨造 7階建/2階部分	
	使用部分積	22.49㎡	
	間取内訳		
築年月	2019年07月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費6,000円/月		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	2024年7月中旬予定
設備	B・T別シャワー浴室乾燥機トイレ温水洗浄便座洗面所洗面台洗面所独立2口コンロシステムキッチン収納スペースシューズボックス室内洗濯機置場給湯都市ガス冷房暖房エアコンCATV,CATVインターネットオートロックモニタ付インターホンバルコニーエレベ...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	※※※敷金積立：1,000円/月※※※消臭・除菌費用：16,500円 安心入居サポート：1,100円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回保証料は月額総支払額の50%、月額保証料1,000円(他プランあり) 鍵交換代等：有 33,000円～ クレジット決済：初期費用可 利用駅1：都営新宿線 菊川 徒歩12分 利用駅2：JR総武・中央緩行線 錦糸町 徒歩14分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69812475056

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

貸マンション

両国駅

メインステージ両国(メインステージリョウゴク) 0207

間取り
1K

専有面積
21.00㎡

築年月
2010年03月



チェックポイント!

駐輪場有,主要採光面:西向き,事務所使用不可,楽器不可,ペット相談,保証人不要,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,角部屋,24時間換気システム,B・T別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,C S, B S端子,インターネット対応,光ファイバー,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,24時間セキュリティ,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	両国
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 85,500円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区両国3丁目 22-2		
交通	JR総武・中央緩行線 両国 徒歩2分		
建物	建物名	メインステージ両国(メインステージリョウゴク) 0207	
	構造・規模	RC 14階建/2階部分	
	使用部分積	21.00㎡	
	間取内訳	洋室5畳	
築年月	2010年03月	契約期間	2年
管理費等	20,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2024年7月下旬予定
設備	B・T別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,C S, B S端子,インターネット対応,光ファイバー,ダブル		
保険等	要 2年16,000円		
備考	引越業者当社指定ペット可(敷1)引越業者当社指定保証会社必須(セゾン)退去時要清掃代解約予告50日前 退去時鍵交換費用(契約時請求):29,700円 ルームクリーニング費用(退去時請求):49,500円 AMLクラブサポート費(契約時請求):16,500円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要家賃総額の50%~ 利用駅1:都営大江戸線 両国 徒歩6分 利用駅2:都営新宿線 森下 徒歩13分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10553802062

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

両国駅

メインステージ両国駅前(メインステージリョウゴクエキマエ) 0407

間取り
1K

専有面積
22.39㎡

築年月
2011年07月



チェックポイント!

主要採光面：南向き、事務所使用不可、楽器不可、ペット相談、保証人不要、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、24時間換気システム、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、MMコンセント、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、火災警報器(報知機)、24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	両国
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 86,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区緑1丁目18-3		
交通	都営大江戸線 両国 徒歩1分		
建物	建物名	メインステージ両国駅前(メインステージリョウゴクエキマエ) 0407	
	構造・規模	RC 12階建/4階部分	
	使用部分積	22.39㎡	
	間取内訳	洋室6.6畳	
築年月	2011年07月	契約期間	2年
管理費等	20,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2024年7月下旬予定
設備	B・T別、シャワー浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロシステムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、MMコンセント、ダブルロック		
保険等	要 2年16,000円		
備考	ペット可(敷1)引越業者当社指定電力事業者指定有保証会社必須(セゾン)退去時費清掃代 ハウスクリーニング費用(退去時請求):49,500円 退去時鍵交換費用(契約時請求):29,700円 AMLクラブサポート費用(契約時請求):16,500円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 家賃総額より50%~ 利用駅1:都営大江戸線森下 徒歩10分 利用駅2:都営新宿線菊川 徒歩17分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10920358053

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

貸マンション

押上駅

ディアレイシャス押上SKY TOWN(ディアレイシャスオシアゲスカイタウン) 202

間取り
1K

専有面積
25.35㎡

築年月
2017年02月



チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：西向き,事務所使用不可,楽器不可,ペット相談,保証人不要,ルームシェア不可,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,角部屋,24時間換気システム,B・T別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,MMコンセント,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	押上
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 101,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区業平5丁目 3-3		
交通	東京メトロ半蔵門線 押上 徒歩4分		
建物	建物名	ディアレイシャス押上SKY TOWN(ディアレイシャスオシアゲスカイタウン) 202	
	構造・規模	RC 7階建/2階部分	
	使用部分積	25.35㎡	
	間取内訳		
築年月	2017年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費8,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2024年7月中旬予定
設備	B・T別,シャワー浴室暖房浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,MMコンセント,インターネット使用料無料,ダブルロック...		
保険等	要 2年18,000円		
備考	7月中旬以降入居可能予定 ペット可, インターネット無料, バス・トイレ別, くらしーど 24:16,500円 鍵交換費用:3,850円 事務手数料:11,000円 退去時クリーニング費用:50,000円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 エボス Room ID 初回40% 月次保証料:1%/月 利用駅1:都営浅草線 押上 徒歩8分 利用駅2:JR総武・中央線 錦糸町 徒歩17分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10830519053

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

貸マンション

両国駅

ディアレイシャス両国(ディアレイシャスリョウゴク)

間取り
1K

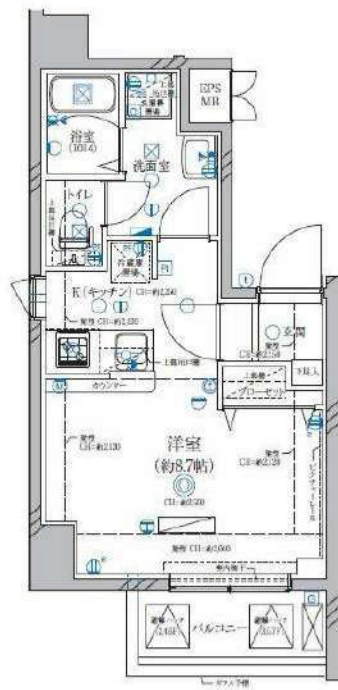
専有面積
25.62㎡

築年月
2020年04月



チェックポイント!

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面:北向き,事務所使用不可,楽器不可,保証人不要,ルームシェア不可,2面採光,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,角部屋,最上階,1T重説対応物件,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,冷房,暖房,エアコン,C S, B S端子,MMコンセント,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	両国
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 102,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区石原3丁目		
交通	都営大江戸線 両国 徒歩8分		
建物	建物名	ディアレイシャス両国(ディアレイシャスリョウゴク)	
	構造・規模	RC 7階建/7階部分	
	使用部分積	25.62㎡	
	間取内訳	洋室8.7畳	
築年月	2020年04月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費8,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	2024年7月中旬予定
設備	B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,冷房,暖房,エアコン,C S, B S端子,MMコンセント,インタ...		
保険等	要 2年18,000円		
備考	7月中旬入居可能予定 保証会社必須 くらしーど 24:16,500円 退去時クリーニング費用:50,000円 鍵交換費用:38,500円 事務手数料:11,000円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 エボス Room ID 初回4.0% 月次保証料:1%/月 利用駅1:JR総武本線錦糸町 徒歩16分 利用駅2:JR総武・中央線行線 両国 徒歩16分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10530461078

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ベルシードステアー押上 202

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1DK	109,000円	15,000円

【必須】ベルプラス[家財保険/設備トラブル24時間駆け付け/騒音・近隣トラブルサポート] 【月額:2200円(税込)] or 【2年一括:44000円(税込)] 選択可※但し一括払いは途中解約返金不可

【建物管理会社:株式会社ベルテックス TEL:03-6304-5597】 ペット種類・インターネット・BS・CS・駐車場・バイク置き場・駐輪場など共有部分に関しては建物管理会社にご確認下さい ※ペット可の場合は敷金積増(償却)となります。



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	109,000円
敷引/償却金		更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料	0円		
その他費用	[一時金]室内抗菌代(必須):13,000円, 鍵交換費用(必須):33,000円 [月次費用]ベルプラス(必須):2,200円		
物件所在地	東京都墨田区業平4丁目4-12		
交通	東京メトロ半蔵門線 押上駅 徒歩5分 東武スカイツリーライン とうきょうスカイツリー駅 徒歩10分 総武線快速 錦糸町駅 徒歩17分		
間取り詳細	DK 6.50畳, 洋室 4.80畳		
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 5階建		
面積	25.57㎡	向き	東
築年月	2023年8月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2024年8月15日	入居時期	2024年9月中旬 予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2F以上, 2口コンロ, 2面採光, BS, CS, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートロック, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボックス, デインブルキー, ネット使用料不要, モニタ付オートロック, 温水洗浄便座, 角住戸, 給湯, 室内洗濯機置場, 洗面化粧台, 洗面所独立, 洗面台, 脱衣所, 暖房便座, 当社管理物件, 浴室乾燥, エアコン2台, バストイレ別, 光ファイバー, 浴室暖房, 追い焚き風呂, 駅まで平坦, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場, メールボックス, 防犯カメラ		
入居諸条件	ペット相談, ルームシェア相談, 飲食店不可, 外国人相談, 楽器使用不可, 高齢者相談, 子供相談, 事務所不可, 性別不問, 単身可, 二人入居可, 法人可		
損害保険			
保証会社	必須 指定保証会社:初回契約時:50%、[リロ:月1,000円][URAG:1万円/年(月330円)][カーサ:月1%][エゴス:月1.3%][ジャックス:月額保証料1%]		
備考	【必ず】図面はいい生活スクエア【必ず】図面はいい生活スクエアより取得ください。《必須》ベルプラス[家財保険/設備トラブル24時間駆け付け/騒音・近隣トラブルサポート] 【月額:2200円(税込)] or 【2年一括:44000円(税込)] 選択可※但し一括払いは途中解約返金不可短期解約違約金:1年未満は総賃料2ヶ月分、1年以上1.5年未満は総賃料1.5ヶ月分。ペット飼育可能の場合は敷金積増/償却となります。法人様申込の場合、条件によっては礼金増額になる場合がございます。		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

新築貸マンション

八広駅

ミライズ東京墨田アネックス(ミライズトウキョウスミダアネックス) 302

間取り
1LDK

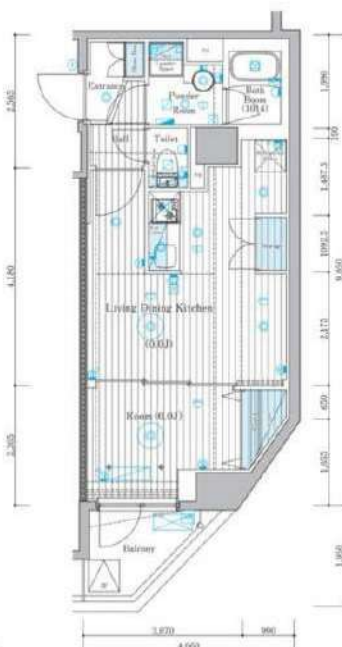
専有面積
35.79㎡

築年月
2024年07月

新築

チェックポイント！

主要採光面：東向き,保証人不要,二人入居可,B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,エアコン,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	新築貸マンション
最寄駅	八広
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 127,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区八広 6丁目 59-6		
交通	京成押上線 八広 徒歩7分		
建物	建物名	ミライズ東京墨田アネックス(ミライズトウキョウスミダアネックス) 302	
	構造・規模	RC 6階建/3階部分	
	使用部分積	35.79㎡	
	間取内訳		
築年月	2024年07月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	未完成	入居可能時期	2024年8月上旬予定
設備	B・T別浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,エアコン,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年20,000円		
備考	特約：1年未満解約の場合は短期解約違約金 総賃料1ヶ月分、更新事務手数料：新賃料0.3ヶ月分(税別)、解約予告1ヶ月前・大手法人諸条件相談可能☆特約：1年未満解約の場合は短期解約違約金 総賃料1ヶ月分、更新事務手数料：新賃料0.3ヶ月分(税別)、解約予告1ヶ月前・大手法人諸条件相談可能☆ 退去時ハウスクリーニング：79,200円 24時間駆け付けサポート：1,100円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回契約時：50%、更新時：12,000円、エルズサポート・いえらふパートナーズ利用可 利用駅1：京成押上線 四ツ木 徒歩15分 利用駅2：東武伊勢崎・大師線 東向島 徒歩19分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10936099092

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

錦糸町駅

メインステージ錦糸町 I X 0807

間取り
1LDK

専有面積
41.58㎡

築年月
2019年08月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：東向き、事務所使用不可、乗入れ不可、ペット相談、保証人不要、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、角部屋、24時間換気システム、B・T別シャワー浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C.S.B.S端子、M.Mコンセント、インターネット対応、光ファイバーインターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ24時間セキュリティ。



物件種目	貸マンション
最寄駅	錦糸町
間取タイプ	1LDK
賃料	150,000円
賃貸条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区緑3丁目 18-8		
交通	J R 総武・中央緩行線 錦糸町 徒歩12分		
建物	建物名	メインステージ錦糸町 I X 0807	
	構造・規模	RC 12階建/8階部分	
	使用部分積	41.58㎡	
	間取内訳		
築年月	2019年08月	契約期間	2年
管理費等	25,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	空家		
現況	空家	入居可能時期	2024年7月下旬予定
設備	B・T別シャワー浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C.S.B.S端子、MMコン...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	引越業者当社指定有、ペット可(敷1)引越し業者指定保証会社必須(セゾン)退去時要清掃代、解約予告50日前ネット込、ハウスクリーニング費用(退去時請求):55,000円、退去時鍵交換費用(契約時請求):29,700円、A.M.L.クラブサポート費用(契約時請求):16,500円、更新料:新賃料1.5ヶ月、賃貸保証:加入要、家賃総額より50%~、利用駅1:都営大江戸線両国 徒歩10分、利用駅2:都営新宿線菊川 徒歩10分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10509773080

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

両国駅

メインステージ両国 III 0401

間取り
1LDK

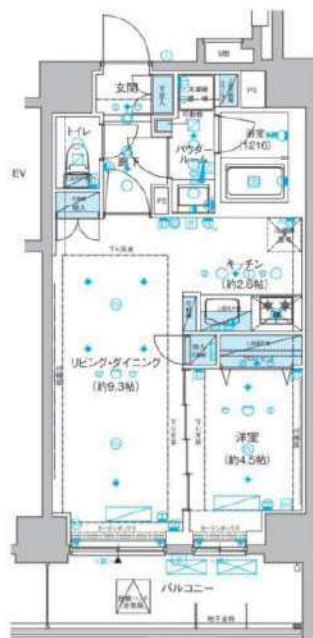
専有面積
40.82㎡

築年月
2020年08月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有 主要採光面：南向き、事務所使用不可、乗入れ不可、ペット相談、保証人不要、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能分譲タイプ角部屋、24時間換気システム、B・T別シャワー浴室暖房浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面台洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、エアコン、エアコン2台以上、C S、B S端子M Mコンセント、インターネット対応、光ファイバーインターネット使用料無料、ダブルロックドアオートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプル。



物件種目	貸マンション
最寄駅	両国
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 160,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区両国1丁目 6-3		
交通	J R 総武・中央緩行線 両国 徒歩6分		
建物	建物名	メインステージ両国 III 0401	
	構造・規模	RC 13階建/4階部分	
	使用部分積	40.82㎡	
	間取内訳	洋室4.5畳 / LDK11.9畳	
築年月	2020年08月	契約期間	2年
管理費等	25,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別シャワー浴室暖房浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面台洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、エアコン、エ。		
保険等	要 2年20,000円		
備考	引越業者当社指定ペット可（敷1）引越し業者指定保証会社必須（クレディセゾン）退去時要清掃代解約予告50日前 ハウスクリーニング費用（退去時請求）：55,000円 退去時鍵交換費用（契約時請求）：29,700円 AMLクラブサポート費用（契約時請求）：16,500円 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 家賃総額より50%～ 利用駅1：都営大江戸線 森下 徒歩11分 利用駅2：都営大江戸線 両国 徒歩12分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10055441052

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

貸マンション

菊川駅

ロイジェント菊川 0404

間取り
1LDK

専有面積
40.26㎡

築年月
2023年02月



チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月(成約家賃+共益費1ヶ月)、主要採光面：西向き、ベッド相談、二人入居可、高齢者相談、外観タイル張り、24時間換気システム、B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、システムキッチン、クローゼット、照明器具、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、複層ガラス、フローリング、エアコン、C S、B S 端子、インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	菊川
間取タイプ	1LDK
賃料条件	賃料 165,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区菊川2丁目 9-2		
交通	都営新宿線 菊川 徒歩2分		
建物	建物名	ロイジェント菊川 0404	
	構造・規模	RC 12階建/4階部分	
	使用部分積	40.26㎡	
	間取内訳	L 0 洋 0	
築年月	2023年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 18,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2024年7月28日予定
設備	B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、システムキッチン、クローゼット、照明器具、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、複層ガラス、フローリング、エアコン、C S、B S 端子、インターネット対応、インターネット使用料無...		
保険等	要		
備考	フリーレント1ヶ月募集 保証金償却・付帯費用がございますので必ずお問合せください。更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 貸主指定保証会社 第1：イントラスト 初回40% 年10,000円 2番手以降保証会社あり↓↓ 利用駅1：都営大江戸線 森下 徒歩7分 利用駅2：東京メトロ半蔵門線 清澄白河 徒歩11分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10713955073

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



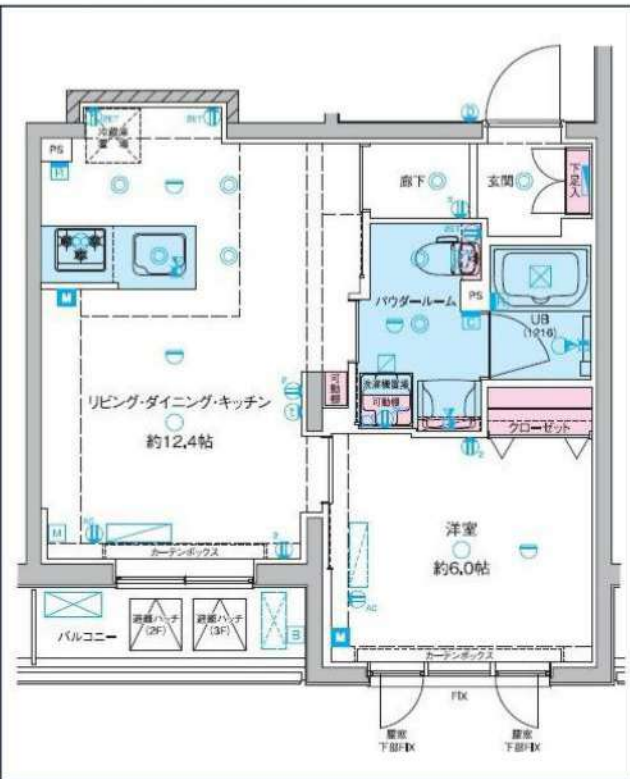
みずべや
水筒売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ジェノヴィア東向島川スカイガーデン

AD200 フリーレント2ヶ月 外国籍・留学生相談可



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

京成押上線「八広」徒歩8分
東武伊勢崎・大師線「東向島」徒歩8分
東武伊勢崎・大師線「鐘ヶ淵」徒歩9分

号室	賃料
403	165,000円

管理費	20,000円		
敷金	なし	礼金	0ヶ月
その他費用	ハウスクリーニング49,500円(退去時)、契約事務手数料11,000円(入居時)		
所在地	〒131-0032 東京都墨田区東向島5丁目41-3		
構造・階建	RC 4階部分 / 5階		
築年月	2023年8月	専有面積	41.17㎡
間取り	1LDK	開口向き	南
契約期間	普通借家2年	更新料	1ヶ月(新賃料)
保険	更新事務手数料		
保証会社	ルームバンク(グ) 保証料(初回契約時)40%、保証料(月額)2700円、※月額保証に保険、駆けつけ費用含む ※外国籍の場合、初回保証料100% 年毎10,800円		
退去予定日	入居時期	即入居可	

備考
 ・1年未満の解約は短期解約違約金有⇒賃料、管理費総額1ヶ月分
 ・解約予告2ヶ月前
 ・水商売の方 保証会社+保証人+契約時ルームクリーニング代必須
 ・ペット飼育の場合、敷金1ヶ月分増額(解約時償却/原状回復費用には含まれません。)&初回保証料+20%(犬・猫2匹15キロ迄)

・インターネットWi-Fi無料(要確認)・駐輪場無料55台/バイク置場6台/駐車場2台(料金、空状況 確認要)・BS/CS(要確認) ・退去前の申込は先行契約となります
 ・民泊不可・契約時、緊急連絡先の身分証写し提出必須 ・保険料は保証会社によって変更がございます・外国籍の場合、初回保証料100% 年毎10,800円
 初期費用QR、クレカ決済可能、家賃支払いQR、クレカ決済可能(月額保証料+家賃2%)

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

新築貸マンション

曳舟駅

LIME RESIDENCE HIKIFUNE(ライム レジデンス ヒキフネ) 113

間取り
3LDK

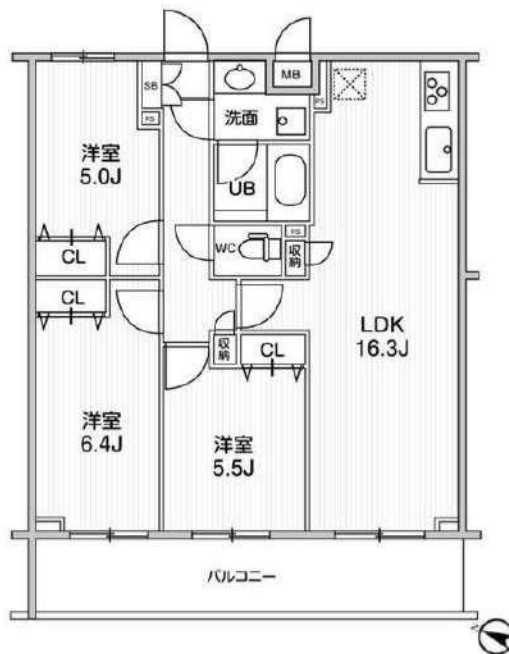
専有面積
71.20㎡

築年月
2024年05月

新築

チェックポイント！

主要採光面：南西向き、外観タイル張り、24時間換気システム、B・T別、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル、食器洗浄乾燥機、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、複層ガラス、フローリング、エアコン、エアコン2台以上、B S端子、ダブルロックドア、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



新築貸マンション

曳舟

3LDK

賃料 256,000円

礼金なし 敷金 25.60万円 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区東向島1丁目 24-11		
交通	東武亀戸線 曳舟 徒歩7分		
建物	建物名	LIME RESIDENCE HIKIFUNE(ライム レジデンス ヒキフネ) 113	
	構造・規模	RC 5階建/1階部分	
	使用部分積	71.20㎡	
	間取内訳		
築年月	2024年05月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 20,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別、シャワー追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル、食器洗浄乾燥機、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、複層ガラス、フロ...		
保険等	不要		
備考	Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) : 12,100円 住宅総合保険(フレックス) : 28,000円 町費 : 300円/月 鍵交代代等 : 有 利用駅1 : 東武伊勢崎・大塚線 曳舟 徒歩7分 利用駅2 : 京成押上線 京成曳舟 徒歩13分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10934205092

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL : 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL : 03-6205-5732