

# 新築貸マンション

## 八広駅

ミライズ東京墨田アネックス(ミライズトウキョウスミダアネックス) 304

間取り  
1K

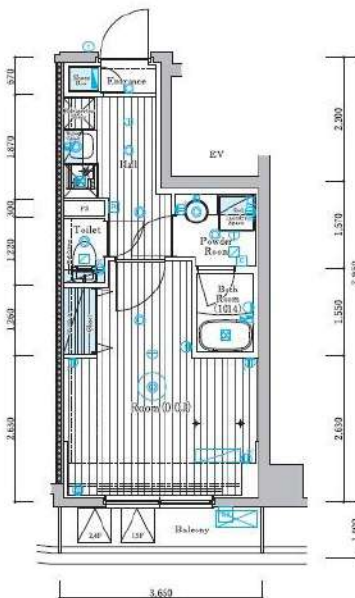
専有面積  
25.28㎡

築年月  
2024年07月

新築

### チェックポイント！

主要採光面：東向き,保証人不要, B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,エアコン,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	新築貸マンション
最寄駅	八広
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 85,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区八広 6丁目 59-7		
交通	京成押上線 八広 徒歩7分		
建物	建物名	ミライズ東京墨田アネックス(ミライズトウキョウスミダアネックス) 304	
	構造・規模	RC 6階建/3階部分	
	使用部分積	25.28㎡	
	間取内訳		
築年月	2024年07月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	2024年8月上旬予定
設備	B・T別浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,エアコン,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年20,000円		
備考	特約：1年未満解約の場合は短期解約違約金 総賃料1ヶ月分、更新事務手数料：新賃料0.3ヶ月分(税別)、解約予告1ヶ月前・大手法人諸条件相談可能☆ 特約：1年未満解約の場合は短期解約違約金 総賃料1ヶ月分、更新事務手数料：新賃料0.3ヶ月分(税別)、解約予告1ヶ月前・大手法人諸条件相談可能☆ 退去時ハウスクリーニング：60,500円 24時間駆け付けサポート：1,100円/月 更新料：新賃料1ヶ月分 賃貸保証：加入要 初回契約時：50%、更新時：12,000円、エルズサポート・いえらぶパートナーズ利用可 利用駅1：京成押上線 四ツ木 徒歩15分 利用駅2：東武伊勢崎・大師線 東向島 徒歩19分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10936101092

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# 貸マンション

両国駅

プレール・ドゥーク両国 401

間取り  
1K

専有面積  
20.50㎡

築年月  
2009年03月



## チェックポイント！

主要採光面：南向き、分譲タイプ、B・T別、B・T同室、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ可、2WAYキッチン、システムキッチン、クローゼット、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、CATV、光ファイバー、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	両国
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 86,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区石原1丁目		
交通	都営大江戸線 両国 徒歩7分		
建物	建物名	プレール・ドゥーク両国 401	
	構造・規模	RC 11階建/4階部分	
	使用部分積	20.50㎡	
	間取内訳	K 0 洋6 バス0 トイレ0 洗面所0 玄関・廊下0	
築年月	2009年03月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費8,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2024年8月24日予定
設備	B・T別、B・T同室浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ可、2WAYキッチン、システムキッチン、クローゼット、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、CATV、光ファイバー、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エ...		
保険等	要		
備考	両国駅徒歩7分！角部屋・南向き！洋室約6.0帖 スマートロック登録費：27,500円 木下の消毒サービス：26,400円 定額ルームクリーニング：63,800円 木下の賃貸 友の会費：1,980円/月 更新料：新賃料1.25ヶ月 利用駅1：都営浅草線蔵前徒歩12分 利用駅2：JR総武・中央緩行線 両国 徒歩13分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10526328092

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL：03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL：03-6205-5732

# 貸マンション

押上駅

プレール・ドゥーク押上II 502

間取り  
1K

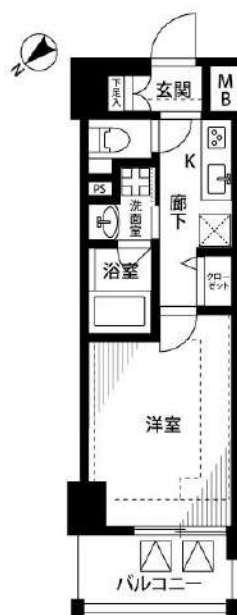
専有面積  
25.47㎡

築年月  
2014年02月



## チェックポイント！

主要採光面：北西向き、ペット相談、分譲タイプ、B・T別、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ可、2WAYキッチン、システムキッチン、クローゼット、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、CATV、インターネット使用料無料、オートロック、モニター付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	押上
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 90,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区向島5丁目		
交通	東京メトロ半蔵門線 押上 徒歩10分		
建物	建物名	プレール・ドゥーク押上II 502	
	構造・規模	RC 12階建/5階部分	
	使用部分積	25.47㎡	
	間取内訳	K 0 洋7 バス0 トイレ0 洗面所0 玄関・廊下0	
築年月	2014年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費8,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2024年8月26日予定
設備	B・T別、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ可、2WAYキッチン、システムキッチン、クローゼット、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、CATV、インターネット使用料無料、オートロック、モニター付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エ...		
保険等	要 2年		
備考	インターネット月額基本使用料無料 (BBM-NET) スマートロック登録費：27,500円 木下の消毒サービス：26,400円 定額ルームクリーニング：63,800円 木下の賃貸 友の会費：1,980円/月 更新料：新賃料 1.25ヶ月 利用駅1：東武伊勢崎・大師線 曳舟 徒歩10分 利用駅2：東武伊勢崎・大師線 とうきょうスカイツリー 徒歩12分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10897410060

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# 貸マンション

## 本所吾妻橋駅

プレール・ドゥーク本所吾妻橋Ⅳ 302

間取り  
1K

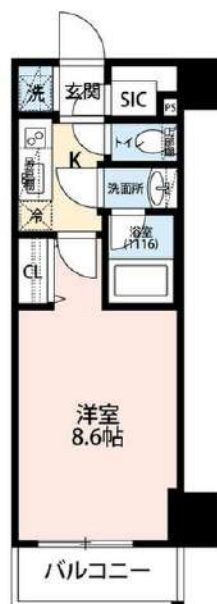
専有面積  
26.40㎡

築年月  
2018年10月



### チェックポイント！

主要採光面：南向き、ペット相談、分譲タイプ、B・T別、B・T同室、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ可、2WAYキッチン、システムキッチン、クローゼット、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット使用料無料、オートロック、モニター付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	本所吾妻橋
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 92,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区石原3丁目		
交通	都営浅草線 本所吾妻橋 徒歩11分		
建物	建物名	プレール・ドゥーク本所吾妻橋Ⅳ 302	
	構造・規模	RC 11階建/3階部分	
	使用部分積	26.40㎡	
	間取内訳	K0 洋8.6 バス0 トイレ0 洗面所0 玄関・廊下0	
築年月	2018年10月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費8,000円/月 雑費なし		
駐車場	空無		
現況	居住中	入居可能時期	2024年8月2日予定
設備	B・T別、B・T同室浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ可、2WAYキッチン、システムキッチン、クローゼット、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット使用料無料、オートロック、モニター付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、...		
保険等	要 2年		
備考	洋室約8.6帖・SIC！南向きの明るい室内です。 カギ交換代：27,500円 木下の消毒サービス：26,400円 定額ルームクリーニング：63,800円 木下の賃貸 友の会費：1,980円/月 更新料：新賃料 1.25ヶ月 利用駅1：都営大江戸線 両国 徒歩12分 利用駅2：J R総武・中央総行線 錦糸町 徒歩14分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10852923060

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL：03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL：03-6205-5732

# 貸マンション

## 両国駅

ルクレ墨田緑II 502

間取り  
1K

専有面積  
25.23㎡

築年月  
2020年07月

### チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月、主要採光面：西向き、ペット相談、B・T別、浴室乾燥機、トイレ、洗面所、洗面所独立、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、シューズボックス、都市ガス、フローリング、エアコン、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	両国
間取タイプ	1K
賃料	賃料 97,000円
賃貸条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区緑4丁目4-7		
交通	都営大江戸線 両国 徒歩15分		
建物	建物名	ルクレ墨田緑II 502	
	構造・規模	RC 9階建/5階部分	
	使用部分積	25.23㎡	
	間取内訳		
築年月	2020年07月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2024年9月中旬予定
設備	B・T別浴室乾燥機、トイレ、洗面所、洗面所独立、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、シューズボックス、都市ガス、フローリング、エアコン、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年20,000円		
備考	退去時エアコンクリーニング費用：13,200円 退去時ハウスクリーニング：38,500円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 (初回)賃料・共益費の40%、(毎月)1%外国籍GTN (初回)100%、(毎月)2330円保険料含む、海外審査可 鍵交換代等：有 41,800円～ 利用駅1：都営新宿線 菊川 徒歩9分 利用駅2：J R総武・中央線 錦糸町 徒歩11分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別塗料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10633670096

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# 貸マンション

## 錦糸町駅

ステージグランデ錦糸町II(ステージグランデキンシチョウツウ) 202

間取り  
1K

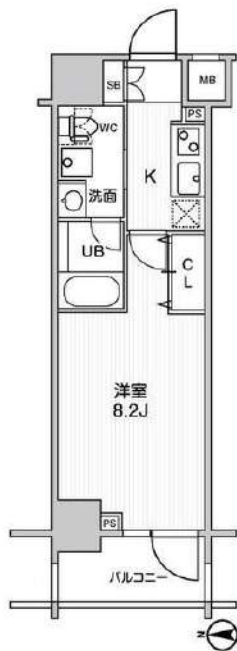
専有面積  
25.81㎡

築年月  
2021年02月



### チェックポイント！

主要採光面：南向き、高齢者相談、24時間換気システム、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、光ファイバー、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、カードキー、火災警報器（報知機）、バルコニー、エレベーター、エレベーター2基以上、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	錦糸町
間取タイプ	1K
賃料	104,000円
礼金	なし
敷金	なし
保証金	なし

物件所在地	東京都墨田区緑4丁目27-2		
交通	J R 総武・中央緩行線 錦糸町 徒歩9分		
建物	建物名	ステージグランデ錦糸町II(ステージグランデキンシチョウツウ) 202	
	構造・規模	RC 14階建/2階部分	
	使用部分積	25.81㎡	
	間取内訳	洋室8.2	
築年月	2021年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費10,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2024年9月下旬予定
設備	B・T別、シャワー浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、光ファイバー、インターネット使用料無料、オート...		
保険等	不要		
備考	Goodプレミアムα(24Hサポートのみ)：12,100円 住宅総合保険(フレックス)：20,000円 Goodプレミアムα登録料：2,200円 鍵交換代等：有 19,800円～ 利用駅1：都営新宿線 菊川 徒歩11分 利用駅2：都営大江戸線 両国 徒歩11分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10626697096

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL：03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL：03-6205-5732

# 貸マンション

## 蔵前駅

ARKMARK蔵前 503

間取り  
ワンルーム

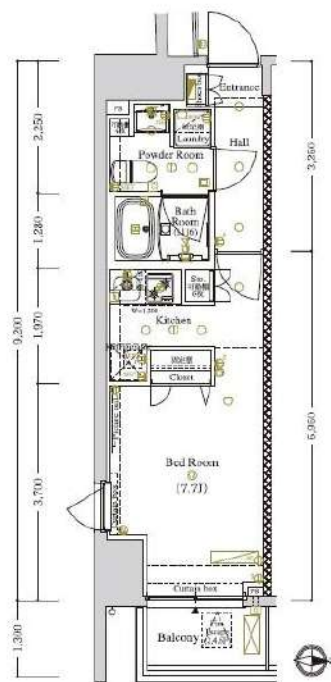
専有面積  
26.50㎡

築年月  
2022年02月



### チェックポイント！

主要採光面：東向き,事務所使用不可,SOHO使用不可,楽器不可,ペット相談,常時ゴミ出し可能,角部屋,B・T別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	蔵前
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 108,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区本所1丁目20-2		
交通	都営大江戸線 蔵前 徒歩5分		
建物	建物名	ARKMARK蔵前 503	
	構造・規模	RC 10階建/5階部分	
	使用部分積	26.50㎡	
	間取内訳		
築年月	2022年02月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月		
駐車場			
現況	居住中 2024年09月28日退去予定	入居可能時期	2024年10月上旬予定
設備	B・T別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	事務管理手数料:11,000円 更新料:新賃料 1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 新日本信用保証 初回総賃料の50% 更新年1万円 口座振替手数料350円/月 鍵交換代等:有 22,000円 ~ 利用駅1:都営浅草線 蔵前 徒歩8分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69830340046

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# 貸マンション

## 森下駅

プレール・ドゥーク森下Ⅲ 705

間取り  
1LDK

専有面積  
40.76㎡

築年月  
2019年12月



### チェックポイント！

主要採光面：東向き、ペット相談、二人入居可、分譲タイプ、角部屋、B・T別、B・T同室、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ可、2WAYキッチン、システムキッチン、クローゼット、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	森下
間取タイプ	1LDK
賃料	170,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区菊川1丁目		
交通	都営大江戸線 森下 徒歩4分		
建物	建物名	プレール・ドゥーク森下Ⅲ 705	
	構造・規模	RC 10階建/7階部分	
	使用部分積	40.76㎡	
	間取内訳	LDK12.4 洋5.2 バス0 トイレ0 洗面所0 玄関・	
築年月	2019年12月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 10,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2024年8月6日予定
設備	B・T別、B・T同室、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ可、2WAYキッチン、システムキッチン、クローゼット、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バ...		
保険等	要 2年		
備考	築浅！駅徒歩4分！1LDK・角部屋/エアコンも2台完備！ スマートロック登録費：27,500円 木下の消毒サービス：26,400円 定額ルームクリーニング：74,800円 木下の賃貸 友の会費：2,640円/月 更新料：新賃料1.25ヶ月 利用駅1：都営新宿線 森下 徒歩4分 利用駅2：都営新宿線 菊川 徒歩6分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10745656077

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732