

メディウス虎ノ門

401 号室

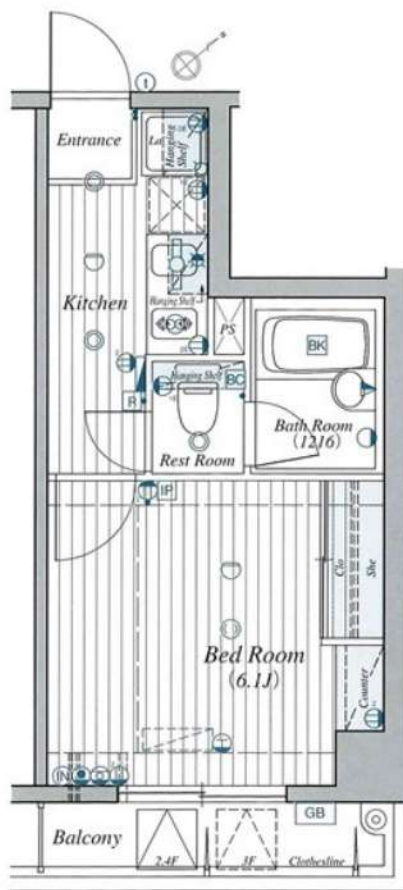
東京メトロ日比谷線「神谷町」徒歩2分

☆複数路線利用可能!

☆

☆バス・トイレ別!

☆



間取り	1K
賃料	88,000円
管理費	10,000円
敷金 礼金	礼金 1ヶ月・敷金 なし

所在	東京都港区虎ノ門3丁目16-6		
間取詳細	洋室6.1畳		
構造・階建	RC造 4階 / 6階建		
専有面積	21.61㎡	物件種別	マンション
築年月	2004年2月	開口向き	南東
入居時期	2024年8月下旬	更新料	1.55ヶ月(新賃料)
損保	要 20,000円 2年	連帯保証人	保証人指定しない +保証会社必要
契約期間	普通借家2年		
保証会社	(東京アパ-トメント保証) 保証料(初回契約時)50%、保証料(月額)1%、月額プラン(月額 賃料総額の3%)/初回・年間保証料なしも選択可		
駐車場			
入居諸条件	ペット不可		
その他費用	契約事務手数料 11,000円(入居時)、鍵交換代 27,500円(入居時)、消臭除菌代8,800円(入居時)、ティーズサポート24(1年間)8,800円(年額)		
周辺施設			
設備	浴室乾燥機、室内洗濯機置き場、バストイレ別、TVモニター付インターホン、コンロ2口、エアコン付き、フローリング、24H換気システム、システムキッチン、エアコン、角部屋、オートロック、エレベーター、敷地内		
備考	解約通知:2ヶ月前、空き予定の物件は先行契約、退去時クリーニング費用:借主負担 駐輪場(要登録/利用料無料) 空き状況・金額等は下記へご確認下さい建物管理会:株式会社クレアスコミュニティー TEL:03-6824-9550		

※お申し込み後、審査の結果お断りさせていただく場合がございます。 ※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。 ※入居可能日は、変更となる可能性がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

メインステージ赤坂 803号室

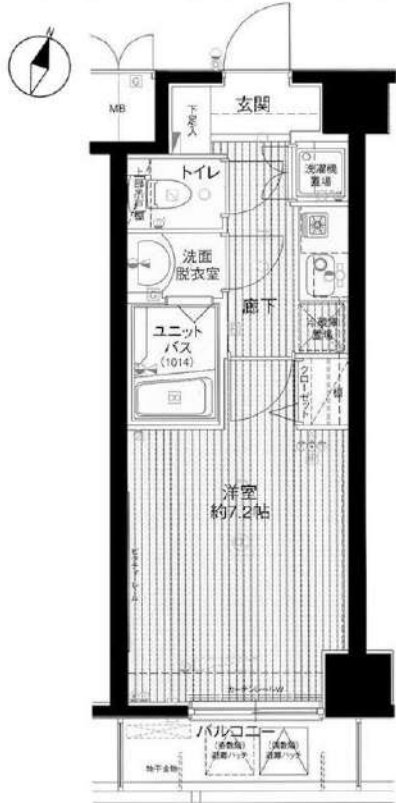


東京メトロ千代田線「赤坂（東京）」駅 徒歩 2分

東京メトロ銀座線「溜池山王」駅 徒歩 7分
東京メトロ丸ノ内線「赤坂見附」駅 徒歩 10分

間取り **1K** (24.15㎡) 賃料 **108,000円** (管理費12,000円)

インターネット使用料無料！複数路線利用可能でアクセス良好です♪



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。
※写真については別部屋の写真を使用している可能性もございます。



【募集条件】

所在地	東京都港区赤坂2丁目 15-8	
築年月	2002年5月	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造/全40戸	
敷金・礼金	1ヶ月・1ヶ月	
償却	-	
契約期間	普通借家契約 2年間	
現況	空室	
入居時期	即入居	
更新料	1ヶ月 更新事務手数料 5,500円(税込)	
解約予告	50日間	
火災保険	要加入 2年間20,000円	
契約時費用	鍵交換費	25,300 円
退去時費用	ハウスクリーニング代	55,000 円
設備概要	エレベーター、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場、ガスキッチン、バス・トイレ別、脱衣所、浴室乾燥、洗面所独立、エアコン、ネット使用料不要、TVインターホン、モニタ付オートロック、室内洗濯機置場、クローゼット、シューズボックス	
ガス種類	都市ガス	
備考	二人入居：不可	楽器使用：不可
	保証会社：必須	ペット飼育：不可
	喫煙：不可	
	短期違約金：6ヶ月未満解約の場合総賃料の1ヶ月分	

【周辺施設】

- ローン 赤坂氷川公園前店 徒歩2分
- 肉のけさ 赤坂店 徒歩3分

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL：03-6279-2032



みずもや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

貸マンション

麻布十番駅

シンシア麻布十番(シンシアアザブジュウバン) 205

間取り
1K

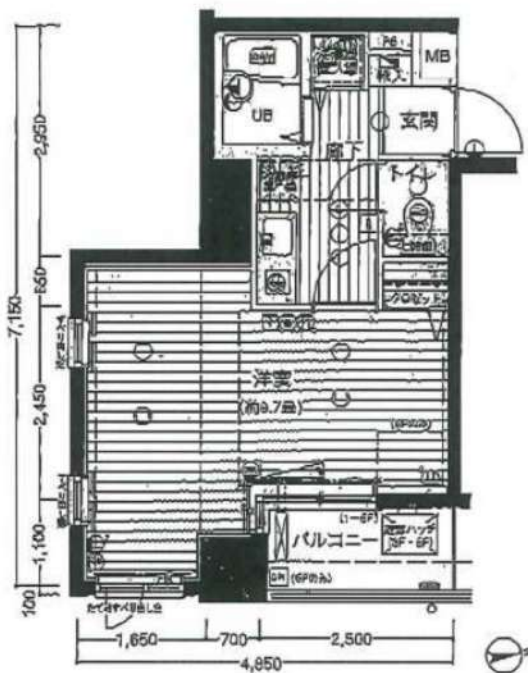
専有面積
26.87㎡

築年月
1999年07月



チェックポイント!

駐輪場有,主要採光面: 東向き,ペット相談 小型犬可 猫可,保証人不要,二人入居可,2面採光外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,B・T別,シャワー,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯都市ガス,フローリング,エアコン,CATV,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 109,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都港区麻布十番3丁目2-12		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩3分		
建物	建物名	シンシア麻布十番(シンシアアザブジュウバン) 205	
	構造・規模	RC 8階建 地下1階/2階部分	
	使用部分積	26.87㎡	
	間取内訳	洋室9.7・K2	
築年月	1999年07月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	相談
設備	B・T別,シャワー,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,CATV,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	不要		
備考	短期解約違約、指定の引越業者あり。ペット可(礼金1ヶ月・契約時追加)、設備充実のマンションです。図面と現況が異なる場合は、現況が優先となります。更新事務手数料、5,000円(税別)。クリーニング代、退去時別途。株式会社にいるサポート24(火災保険付き)月額2,000円(税別)。契約事務手数料:5,500円 室内消火代:16,500円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要(初回)総賃料の80%~(月額)総賃料の1%~(決済サービス料)500円(税別)/月 鍵交換代等:有 33,000円~ 利用駅1:都営大江戸線 麻布十番 徒歩5分 利用駅2:都営大江戸線 赤羽橋 徒歩12分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

解約予定
8月27日

先行契約のみ
先行申込不可

内見の可否については
内見予約くんを
ご確認ください

ペット飼育可

小型犬・猫1匹まで
敷金2ヶ月（償却なし）

※細則は建物管理会社へ要確認



物件名	芝浦ベイヒルズ		
間取	1K		
賃料	801号室	110,000	円
管理費	5,000		円
敷金	0	ヶ月	礼金 0 ヶ月
〒	105-0023		
住所	東京都港区芝浦1-11-7		
交通	JR山手線・京浜東北線 田町駅 徒歩8分 都営三田線・浅草線 三田駅 徒歩9分		
構造	鉄筋コンクリート造 地上10階建		
竣工	2016年5月	専有部	25.16㎡
入居開始日	9月中旬予定	開口部	南東
契約区分	普通借家	契約期間	2年
更新料	新賃料1.5ヶ月	解約予告	2ヶ月前
建物管理	㈱ライフポート西洋 03-6674-2694		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ●火災保険：18,000円～/2年 ●ホームアシスト24：18,000円/2年 ※必須 ●クリーニング代：35,000円(税別) ●エアコン洗浄代：12,000円(税別)/台 ※退去時実施分 契約時請求 ●書類作成代：20,000円(税別) ●保証会社加入必須 エボス：初回100%+年10,000円+月額1% ↓否認の場合 全保連：初回100%+月額1.5% ●繰交換必須 30,000円(税別) ※契約金入金後の発注となり交換希望の場合、申込から入居までの期間によっては交換作業が入居後となります。予め申込者へご了承をお願いします。 ●1年未満の解約は違約金2ヶ月 1年以上2年未満の解約は違約金1ヵ月 <p>※審査により条件変更もあります。</p>		

▼設備一覧

- | | | |
|--|---|--------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> オートロック | <input checked="" type="checkbox"/> エレベーター | ※空き状況/料金は
建物管理会社へ
確認ください |
| <input checked="" type="checkbox"/> モニター付きインターホン | <input checked="" type="checkbox"/> 宅配ボックス | |
| <input checked="" type="checkbox"/> システムキッチン | <input checked="" type="checkbox"/> 駐輪場 | |
| <input checked="" type="checkbox"/> ガスコンロ | <input checked="" type="checkbox"/> バイク置場 | |
| <input checked="" type="checkbox"/> IHクッキングヒーター | <input checked="" type="checkbox"/> 敷地内ゴミ置き場 | |
| <input checked="" type="checkbox"/> エアコン | <input checked="" type="checkbox"/> CATV | |
| <input checked="" type="checkbox"/> バス・トイレ別 | <input checked="" type="checkbox"/> BS | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 温水洗浄便座 | <input checked="" type="checkbox"/> CS | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 浴室乾燥機 | <input checked="" type="checkbox"/> インターネット対応 | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 独立洗面台 | ※詳細は建物管理会社へ要確認 | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 室内洗濯機置場 | | |

※2名入居可能
※外国籍相談可 条件：日本語日常会話可/社会人or4年制大学生
※学生・20歳未満契約不可

- 居室照明がある場合は残置物扱いとなります。
- 築年数に応じて建物の大規模修繕が発生する可能性があります。状況については建物管理会社へお問い合わせください。
- 図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

★電気：東京電力 ★ガス：東京ガス ★水道：公営

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL：03-6279-2032



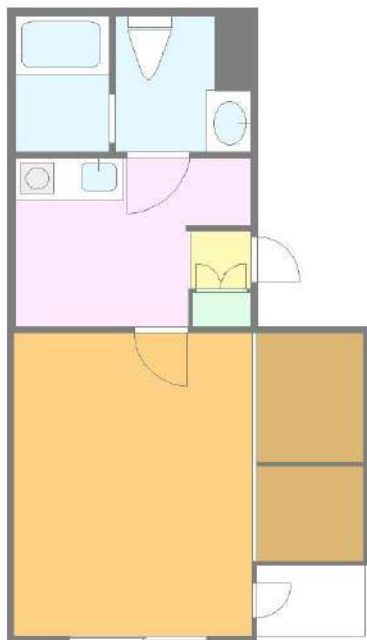
みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

マンション	賃料 (月額)	120,000	交通	JR山手線	恵比寿	駅	徒歩	8	名称	Mancy's 恵比寿 201
		円		東京メトロ日比谷線	広尾	駅	徒歩	10		
	管理費 (月額)	0				駅	徒歩	分		



所在	東京都渋谷区恵比寿2-15-4			
賃貸条件	契約期間	普通借家2年	更新	可
	月額賃料	¥120,000		
	管理費	¥0		
	敷金	1ヵ月	礼金	1ヵ月
建物	建物面積	27.54	m ²	方角
	構造 階数	RC造 地上4階建て		
	築年数	2008年4月		
	間取り	1DK		
	駐輪場	あり	駐車場	なし
設備	エアコン	CF	収納	SB
	風呂トイレ別	ペット可		
	AL	宅配BOX	モニターホン	SOHO可
	店舗可			
	引渡	現況	空室	
	入居日	即		
備考	保証会社加入必須100%～月次1% 年間更新料10,800円 火災保険加入必須 かけつけ賃貸365 19,800円(税込)			
	※店舗事務所利用も可能です 条件変更ありますのでお気を付けください ※図面と現況が相違する場合は現況優先といたします			
その他	ペット飼育	飼育時敷金+1ヵ月 契約時積み増し分償却		
	オートロック	あり		
	管理員	なし		
	インターネット	あり		



宅配ボックス



駐輪場



収納



浴室



独立洗面台

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋

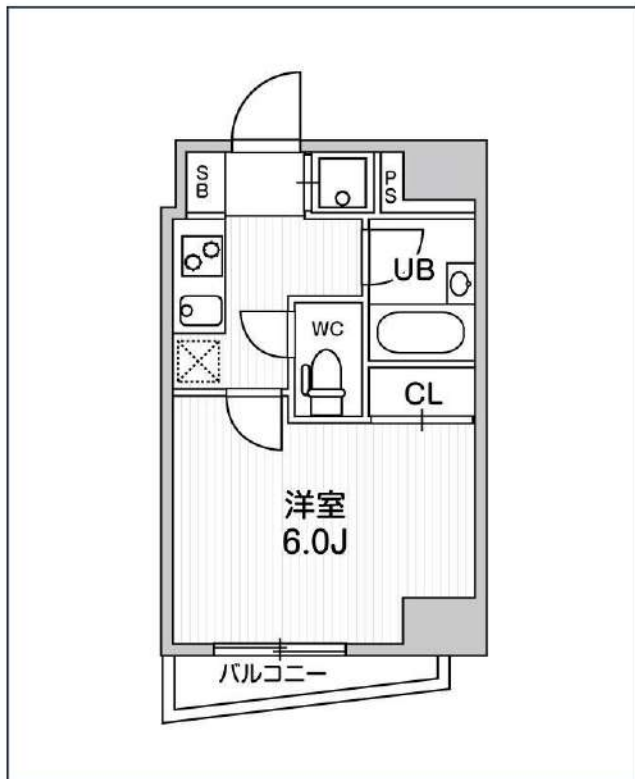
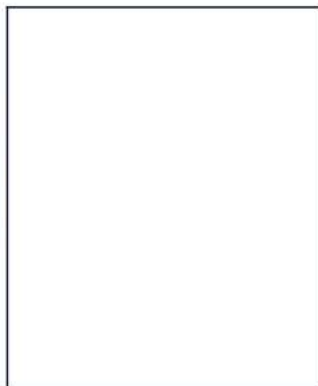


あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

コンシェルシア新橋

JR山手線「新橋」徒歩2分
都営浅草線「新橋」徒歩3分
都営大江戸線「汐留」徒歩5分



号室	賃料
601	127,000円

共益費	12,000円		
敷金	127,000円	礼金	0円
所在地	東京都港区新橋4丁目19-4		
構造・階建	RC 6階部分 / 地上15階、地下0階		
築年月	2007年2月	総戸数	122
間取り	1K	専有面積	20.49㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	北西
保険		連帯保証人	指定しない

保証会社			
その他費用	鍵交換費用22,000円 税込、Goodプレミアムα 1,000円 税抜(月額)、住宅総合保険(フレックス)20,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα登録料 2,000円/税抜(入居時)		
入居時期	2024年7月上旬	退去予定日	—

備考
特約等につきましてはGoodリアルエステート仲介会社様専用サイトの部屋詳細をご確認下さい。/ FR1ヶ月(家賃のみ)1年未満の解約は短期解約違約金+FR期間の違約金がプラスになります。



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続
★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

小田急小田原線
「代々木上原」 駅徒歩 6分

東京メトロ千代田線
「代々木上原」 駅徒歩 6分



- お洒落な外観コンクリート打放し
- カラーTVモニター付オートロックシステム
- 防犯性に優れたディンプルキー
- 収納力のあるトール型シューズBOX
- 照明を自由に演出できるライティングレール
- 遮音性に優れた床フローリング仕様
- 室内を快適に保つエアコン標準装備(1基)
- システムキッチン(耐震吊戸棚・下収納有)
- お掃除しやすい! キッチン2口IHコンロ
- 清潔な暖房便座付き温水シャワートイレ

- ★インターネット無料:BBM-NET
- ↑速度等詳細はTEL0120-276-210
- 便利で嬉しい! お湯張り機能付きバス
- 寒い日も嬉しい! 追い焚き機能付きバス
- 雨天・冬は必須! 浴室換気乾燥暖房涼風機
- 便利な鏡裏収納付きの独立洗面台
- 雨天・外出時に便利で嬉しい! 室内物干し
- BS・CS110°※要別途契約・費用
- SOHO可(登記不可)※別途敷金1ヶ月
- 24時間受取可能! 宅配BOX



0102 号室 専有面積 27.82㎡

間取 1R

賃料 130,000 円/月

共益費 6,000 円/月

物件概要

所在地 / 東京都渋谷区上原2丁目42-10
構造・規模 / 鉄筋コンクリート造 4階建
総戸数 / 12 戸
築年月 / 2018年05月31日
入居日 / 2024年09月05日

契約条件

保証金2ヶ月 (契約時償却)

CH保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)
保証金契約時償却
24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(口座振替手数料:月額550円)
普通賃貸借2年契約
※1階住戸に関しては地平面より下がっております。

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日ご相談に応じます。

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

プレミアムキューブM赤坂檜町 307

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	139,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹可 高級分譲賃貸マンション

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹可 高級分譲賃貸マンション

外観

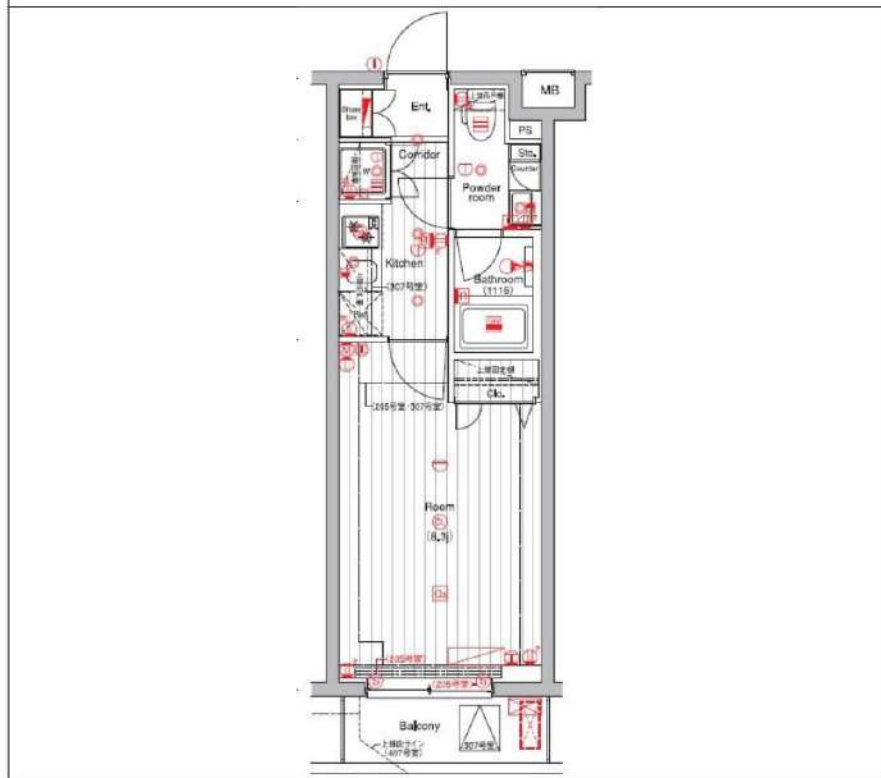


その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

間取り図



敷金/保証金	139,000円	礼金/権利金	139,000円
敷引/償却金	139,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都港区赤坂9丁目1-19		
交通	東京メトロ千代田線 乃木坂駅 徒歩6分 都営大江戸線 六本木駅 徒歩8分 東京メトロ千代田線 赤坂駅 徒歩8分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 4階建		
面積	25.50㎡	向き	南西
築年月	2015年3月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2024年8月23日
駐車場	駐輪場		
設備	浴室乾燥機、24時間換気システム、ガス給湯、バス・トイレ別、CS、シャワー、2ロコンロ、ガスキッチン、温水洗浄便座、エアコン、洗面所独立、室内洗濯機置場、押入、BS、CATV、モニター付オートロック、システムキッチン、ネット使用料不要、クローゼット、フローリング、トイレ有、ガスコンロ、ユニットバス、バス有、追い焚き風呂、シューズボックス、洗面化粧台、TVインターホン、デザイナーズ、エレベーター、外壁タイル張り、宅配BOX		
入居諸条件	ペット可、事務所不可、二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずうすり
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

入居可能予定日

9月7日

0310 号室

プラチナコート広尾

 東京メトロ日比谷線「広尾」 徒歩6分



Room Detail

最寄り駅より徒歩約6分！ペット相談可！

★2024年キャンペーン対象物件★

1LDK / 42.21㎡


敷金 22.8万円 礼金 無し

保険等 加入要：20,000円/2年

共益費 15,000円 月額合計 243,000円

228,000円

マンション・ビル

 東京都港区 南麻布4丁目12番4号

Building Detail

構造 鉄筋コンクリート造5階建/3階部分 戸数 43戸 完成 2007年10月1日

設備 BS、CS、オートロック、エレベーター、自転車駐輪可、公営水道、公共下水、CATV、ペット可、二人入居可、コンロ口数3、バス・トイレ別、シャワー、洗面所独立、室内洗濯機置場、エアコン、下駄箱、収納スペース、カーペット、フローリング、バルコニー、都市ガス

備考 ■解約予告2ヶ月前（日割）■更新料：新賃料の1ヶ月分■第一保証会社：エポス（初回料：40%、月次：無、更新料：10000円/1年 or 14000円/1年）■第二保証会社：JRAG（初回料：70%、月次：無、更新料：10000円/1年）■退去時RC代（税別）：70,000円、エアコン清掃費1基辺り：15,000円■1年未満解約違約金：総賃料2ヶ月分■2年未満解約違約金：総賃料1ヶ月分 二人入居可：相談可★2024年キャンペーン対象物件★ 最寄り駅より徒歩約6分！ペット相談可(小型犬 or 猫 1匹のみ) ※敷金1ヶ月積み増し。水商売NG！

Point

※記載の情報と現況が異なる場合現況を優先します



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL：03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

共用部設備充実、防犯面も安心！！
多路線利用可能で主要都市へのダイレクトアクセス可能

Access

東京メトロ半蔵門線
「表参道」駅徒歩 11分

東京メトロ日比谷線
「広尾」駅徒歩 14分



- タイル張りの美しい外観
- モニター付きオートロックシステム
- 防犯窓・カメラ付きエレベーター
- 安心！24時間マンションセキュリティ
- 防犯性の高いダブルロック・ディンプルキー
- 夜間の帰宅でも安心な人感センサーライト
- 床フローリング（床暖房付き）
- エアコン標準装備（1基）
- 便利なカウンターキッチン3口IHコンロ
- 便利！お湯張り・追い焚き機能付きバス

- インターネット使い放題
- ↑速度等詳細はTEL.03-4477-2000
- 雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房機
- 暖房便座付き温水シャワートイレ
- 収納豊富なウォークインクローゼット
- 室内リモコン照明付き
- 24時間利用可能ゴミ置き場
- 24時間受取可能！宅配BOX
- ペット可：小型犬o猫1匹迄敷金1ヶ月
- 大型バイク置き場・駐輪場条件等要確認



1001 号室 専有面積 50.96㎡

間取 1LDK

賃料 280,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都港区南青山6丁目7-12
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 12階建
総戸数／ 74 戸
築年月／ 2013年03月13日
入居日／ 2024年07月01日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

SC保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)
保証人付プラン:家賃総額の30%(最低金額3万円)
24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
賃料口座引落し(口座振替手数料別途費用)
※エアコン居室部分お客様負担にて設置可
※鍵追加代(20,000円(税別)～)

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日ご相談に応じます。

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732