

ウィズプレイス高津

302号室



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

◆おすすめポイント◆



東急田園都市線 高津 徒歩 11分
 東急田園都市線 二子新地 徒歩 15分
 東急田園都市線 溝の口 徒歩 16分

間取り	1K
賃料	76,000円
管理費	2,000円
礼金敷金	礼金4万円・敷金4万円

所在	神奈川県川崎市 高津区坂戸1丁目12-1		
間取詳細	K(2畳) 洋(7.7畳)		
構造・階建	木造03階/3階建		
専有面積	22.14㎡	建物種別	アパート
築年月	2019年6月	開口向き	北東
入居時期	2024年7月上旬	更新料	7.6万円
損保	要	連帯保証人	指定なし
契約期間	普通賃貸		
保証会社	加入要(オリコフォレントインシュア/オリコフォレントインシュア:原則、保証人・保証料不要、口座振替550円/月/利用費用550円)		
駐車場	-		
入居諸条件			
その他費用	鍵交換代(新築除く)11,000円(入居時)、町会費等50円(毎月)		
周辺施設			
設備	ガス:プロパン、バス、トイレ、エアコン、室内洗濯機置場、IH1口設置済、給湯、バストイレ別、浴室乾燥機、洗面台、洗浄便座、最上階、フローリング、シューズボックス、TVモニタードアホン、駐輪場、インターネット接続可(光)、24時間管理、シリンダーキー、敷地内ごみ置き場		
備考	築浅!2線4駅利用可!浴室乾燥機付!、補償付帯料 S:1,210円・F:1,430円/月原則:連保人&保証料不要!口座振替550円/月、5駅利用可、3浴線利用可		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずべや
 水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

パロス・コート - 514号室

1K
79,000円

南武線 武蔵新城 徒歩 5分

初期費用の分割払いがご利用いただけます

管理費6,000円
礼金1ヶ月 敷金1ヶ月

南武線 武蔵中原 徒歩 22分
東急田園都市線 高津 徒歩 29分

所在	神奈川県川崎市 中原区上小田中1丁目28-6		
同取詳細	K(1.8畳) 洋(6.5畳)		
構造・階建	RC5階/5階建		
専有面積	24㎡	建物種別	マンション
築年月	2009年9月	開口向き	東
入居時期	未定	更新料	1ヶ月
損保	要1.8万円2年		
契約期間	普通賃借		
保証会社	加入要(エボスカード/基本保証料:賃料等の1ヵ月 月次保証料:月額賃料等の1.5%)		
駐車場	あり有料(敷地内)/17,600円/敷金1ヶ月/1台/平置		
入居諸条件	2人入居不可 ルームシェア不可		
その他費用	鍵交換代24,200円(入居時)、安心サポート24代770円(毎月)		
周辺施設	まいばすけっとまで160m サークルK 川崎上小田中店まで152m SEIYUまで400m サンクスまで300m 商店街まで200m 郵便局まで250m		
設備	ガス:都市、バス、トイレ、エアコン、室内洗濯機置場、ガスコンロ2口設置済、給湯、バストイレ別、シャワー、湯沸、浴室乾燥機、脱衣所、洗面所独立、洗髪洗面化粧台、洗浄便座、3点給湯、システムキッチン、最上階、バルコニー、フローリング、照明1台、ビクチャールール、クローゼット、シューズボックス、インターホン、オートロック、モニタ付オートロック、エレベータ、宅配ボックス、集合郵便受け、ゴミ置場、駐輪場、バイク置場あり敷地内、インターネット接続可(光)、BS、CS、防犯カメラ、シリンダーキー、ディンプルキー、管理人巡回、オートバス、敷地内ごみ置き場、ダブルロックキー、24時間緊急通報システム		
備考	3駅利用可、2沿線利用可、駅まで平坦、閑静な住宅街、日当たり良好		



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずびや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	クラリッサ川崎EAST		
号室名	704 (7階部分)		
所在地	〒210-0002 神奈川県川崎市川崎区榎町7-7		
交通	京浜急行線「京急川崎」徒歩8分 京浜東北線「川崎」徒歩12分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上9階 総戸数38戸		
間取タイプ	スタジオタイプ[洋7.9]		
専有面積	20.73㎡	開口部方位	東
築年	2018年02月		

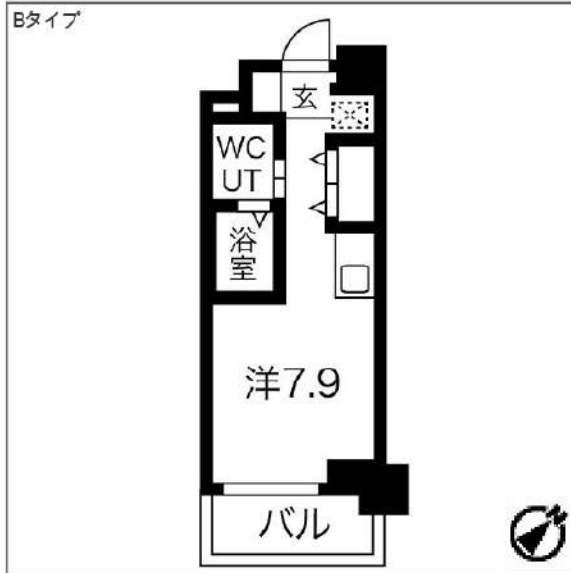


インターネット無料
0円

ペット相談

防犯カメラ

現況/入居時期	退去予定(6/28) / 2024年7月中旬		
賃料	79,500 円		
共益費・管理費	8,000円		
敷金	1ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金	償却・敷引	1ヶ月	
更新料	新賃料の1ヶ月		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 共用部の空き情報は建物管理会社へご確認ください。		



備考

★オートロック用「置き配」利用可能物件です
建物管理会社(共用部):LifeStyle株式会社
03-6858-4127
バルコニー面積:3.62㎡

設備

【キッチン】ガスコンロ(2口) 【水廻り】風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(独立)・浴室乾燥機・シャフトトイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン(冷暖房) 【収納】シューズボックス 【放送・通信】BS・CS・ケーブルTV インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・インターホン(カメラ付き) 【その他】専用ゴミ置場・エレベーター(1基)・オートバイ駐輪場・自転車置場・ガス(都市ガス)・バルコニー/ベランダ・分譲タイプ

条件

【条件】ペット相談(小型犬、猫可)・外国人契約可能・単身者限定・保証会社利用必須

※ この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:
Webサービス広告掲載[許可]・チラシ、雑誌等掲載広告[許可]・保証会社:保証会社利用必須 初回40% 次年度1万円~ 申込によって異なりますのでご確認ください。
・保険:保険料加入 火災保険 2年契約 20,000円・更新事務手数料:11,000円(税込/更新時)・24サポート(2年毎):16,500円(税込/契約時)・消臭抗菌費:16,500円(税込/契約時)・カギ交換費用:29,700円(税込/契約時)・契約事務手数料:11,000円(税込/契約時)・エアコンクリーニング費用:16,500円(税込/退去時)
※現況優先※個人の転賃禁止
※短期解約違約金有(6ヶ月以内解約時賃料管理費の2ヶ月分、1年以内解約時賃料管理費の1ヶ月分)
※敷金退去時償却※ペット飼育相談可(要相談・敷1積み増しかつ償却)
※空き予定物件はすべて先行契約でののご案内となります。先行申込は受け付けておりません。

業務情報

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL:03-6279-2032

みずべや
水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

Raffistar川崎大師

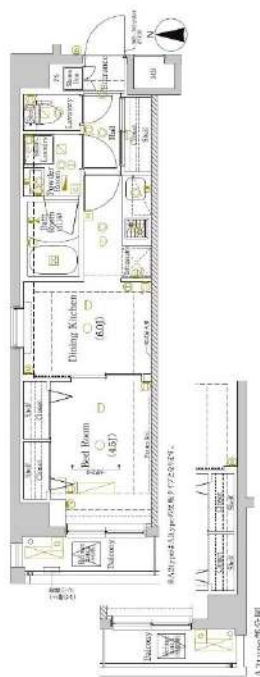
702 号室

☆敷金礼金0ヶ月!

☆

☆インターネット・Wi-Fi無料!

☆



京急大師線「川崎大師」徒歩5分
京急大師線「東門前」徒歩5分
京急大師線「大師橋」徒歩12分

間取り	1DK
賃料	80,500円
管理費	10,000円
敷金 礼金	礼金 0ヶ月 敷金 なし

所在	神奈川県川崎市川崎区中瀬3丁目15-3		
間取詳細			
構造・階建	RC造 7階 / 7階建		
専有面積	29.79㎡	物件種別	マンション
築年月	2018年1月	開口向き	西
入居時期	2024年8月上旬	更新料	0.78ヶ月(新賃料)
損保	要 10,000円 1年	連帯保証人	保証人指定しない +保証会社必要
契約期間	普通借家1年		
保証会社	(東京アパ-トメント保証) 保証料(初回契約時)50%、保証料(月額)1%、月額プラン(月額 賃料総額の3%)/初回・年間保証料なしも選択可		
駐車場	空無		
入居諸条件	ペット不可		
その他費用	契約事務手数料3,300円(入居時)、鍵交換代27,500円(入居時)、消臭除菌代 8,800円(入居時)、あんしんサポートα(1年間)16,500円(年額)		
周辺施設			
設備	浴室乾燥機、室内洗濯機置き場、バストイレ別、TVモニター付インターホン、コンロ2口、エアコン付き、フローリング、システムキッチン、エアコン、オートロック、防犯カメラ、エレベーター、敷地内ゴミ置き場、宅配		
備考	解約通知:2ヶ月前、1年未満解約の場合賃料1ヶ月分の違約金あり、空き予定の物件は先行契約、退去時クリーニング費用:借主負担		

※お申し込み後、審査の結果お断りさせていただく場合がございます。 ※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。 ※入居可能日は、変更となる可能性がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



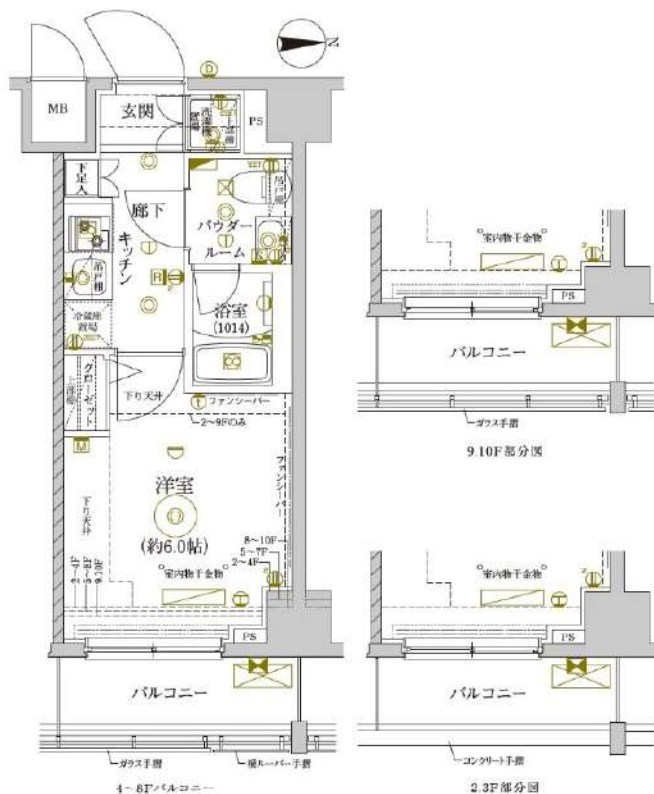
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

レアライズ新丸子

602 号室

- ☆ペット相談可能!(敷金1ヶ月償却)
- ☆複数路線利用可能で交通便利!

- ☆インターネット・Wi-Fi無料!
- ☆



東急東横線「新丸子」徒歩3分
東急目黒線「新丸子」徒歩3分
JR横須賀線「武蔵小杉」徒歩9分

間取り	1K
賃料	84,500円
管理費	10,000円
敷金 礼金	礼金 1ヶ月・敷金 なし

所在	神奈川県川崎市中原区丸子通1丁目667-5		
間取詳細	洋室6畳		
構造・階建	RC造 6階 / 10階建		
専有面積	21.15㎡	物件種別	マンション
築年月	2021年7月	開口向き	東
入居時期	2024年8月上旬	更新料	0.78ヶ月(新賃料)
損保	要 10,000円 1年	連帯保証人	保証人指定しない +保証会社必要
契約期間	普通借家1年		
保証会社	(東京アパートメント保証) 保証料(初回契約時)50%、保証料(月額)1%、月額プラン(月額 賃料総額の3%)/初回・年間保証料なしも選択可		
駐車場			
入居諸条件	ペット相談		
その他費用	契約事務手数料3,300円(入居時)、鍵交換代27,500円(入居時)、消臭除菌代8,800円(入居時)、あんしんサポートα(1年間)16,500円(年額)		
周辺施設			
設備	浴室乾燥機、室内洗濯機置き場、バストイレ別、TVモニター付インターホン、コンロ2口、エアコン付き、フローリング、24H換気システム、システムキッチン、エアコン、オートロック、防犯カメラ、エレベーター、敷		
備考	解約通知:2ヶ月前、1年未満解約の場合賃料1ヶ月分の違約金あり、空き予定の物件は先行契約、退去時クリーニング費用:借主負担 駐輪場・バイク置場 空き状況・金額等は建物管理会社へご確認ください。レアルリンク TEL: 03-6271-0909		

※お申し込み後、審査の結果お断りさせていただく場合がございます。 ※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。 ※入居可能日は、変更となる可能性がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニートーワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ルール武蔵新城 714

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	72,000円	10,700円

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	72,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金]TFDclub: 17,000円, 鍵交換費用: 16,500円, ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円		
物件所在地	神奈川県川崎市高津区末長4丁目11-17		
交通	南武線 武蔵新城駅 徒歩6分		
間取り詳細	7階: 洋室 6.00畳, K 2.50畳		
構造	鉄筋コンクリート 7階 / 7階建		
面積	20.35㎡	向き	東
築年月	2012年11月中旬	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2024年6月27日	入居時期	2024年7月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, BS, CS, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, フローリング, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 照明付き, 浴室乾燥, 24時間ゴミ出し可, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		
入居諸条件			
損害保険	要 全管協少額短期保険株式会社 18,000円 (2年)		
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+共益費) 年間保証料10000円 ※学生初回保証料9000円		
備考	タイル貼分譲賃貸 室内洗濯機置場 2口ガスシステムキッチン バス・トイレ別 TVモニターインターホン 浴室乾燥機 宅配ボックス		

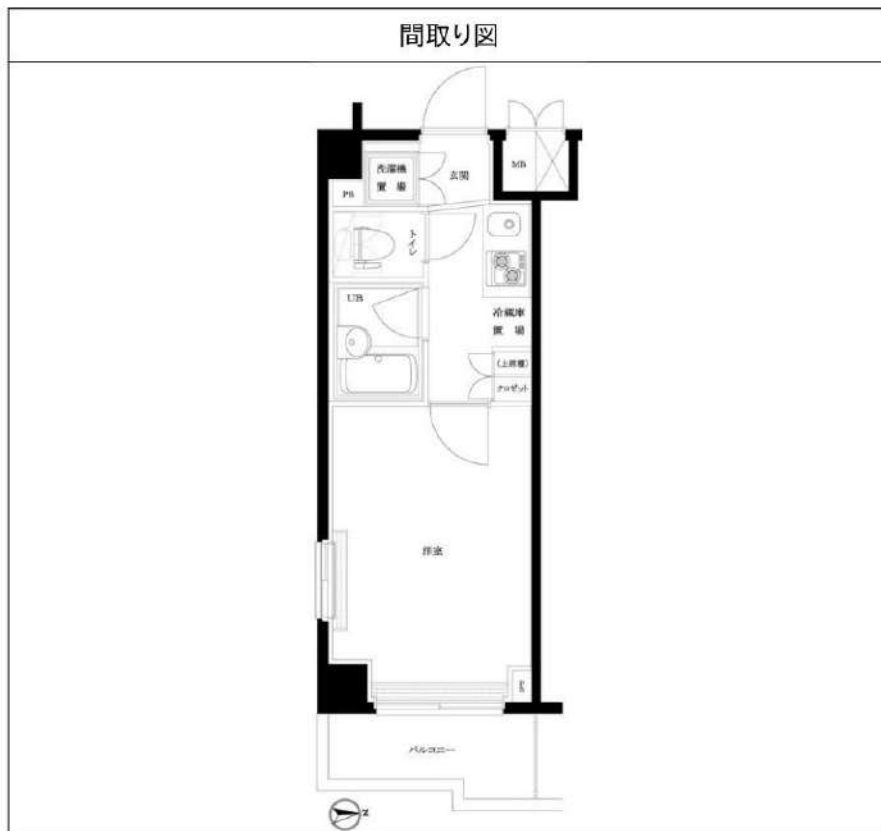
2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, デインブルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 外壁タイル張り, 分譲タイプ, 防犯カメラ

外観



その他





※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューパークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや

水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

FOR RENT

～2014年5月竣工 デザイナーズ賃貸マンション～

交通
ACCESS

京急大師線

「川崎大師駅」 徒歩5分

物件から駅まで平坦な道のり♪

【物件概要】

ピーカーサ カワサキデザイン

b' CASA川崎大師

所在地/神奈川県川崎市川崎区川中島1-16-3

- 交通/京急大師線「川崎大師」駅 徒歩5分
- 構造/鉄骨造 地上5階建
- 建物完成/2014年5月
- 間取り/1K ■総戸数/15戸
- 募集賃料/ **75,000円**
- 管理費(月額)/3,000円
- 町内会費(月額)/150円
- 礼金・敷金/礼金0箇月 敷金1箇月
- 専有面積/25.03㎡
- 現況/202号室・・・6月下旬退出予定

現地案内図



※本物件はLPガスを使用しています



モニター付オートロック



BT別/洗面所独立

2口システムキッチン



浴室暖房乾燥機

追焚き機能付バス



室内イメージ



室内イメージ

ゼロ 礼金0 インターネット無料!

使用料・設定料・登録料・解約料・工事費等一切なし

充実の設備仕様

- モニター付オートロック
- カード式電子ロック錠
- 浴室暖房換気乾燥機
- 24時間換気システム
- ガス2口システムキッチン
- 洗面脱衣所独立
- 追焚き機能付バス
- クローゼット
- デザイナーズ内廊下・内階段
- 宅配ボックス
- 照明器具(設備外)
- 室内洗濯機置場
- バス・トイレ別
- 敷地内専用ゴミ置場
- フローリング
- インターネット無料(レジデンシャルインターネット)
- 2F以上バルコニー
- 1F防犯シャッター
- 敷地内専用ゴミ置場
- シューズボックス
- エアコン
- コート掛け

HOUSING MAP

南向き♪

ゆとりある居室7.5帖 (専有面積/25.03㎡)

【1F-5F】



- 注1 契約期間は2年(更新可能・更新料は新賃料の1箇月分)
- 注2 図面と現況が相違する場合は現況優先とします
- 注3 火災保険に加入していただきます
- 注4 当社指定の家賃保証会社に加入していただきます
- 注5 退去時のルームクリーニング、エアコンクリーニング費用をご負担していただきます
- 注6 審査基準及び審査内容についてはお答えできません
- 注7 審査で入居申込をお断りする場合がありますご了承ください
- 注8 入居時における鍵交換手数料をご負担していただきます
- 注9 短期解約違約金あり(2年未満の解約時に賃料1箇月分)

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階 TEL: 03-6279-2032



みずびや 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL: 03-6205-5732