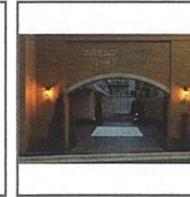
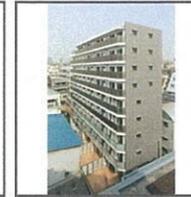
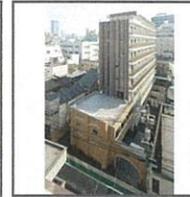
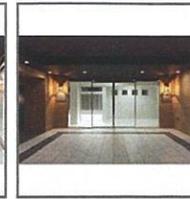
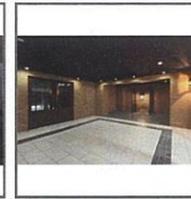
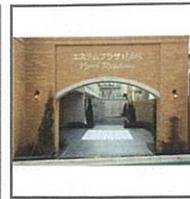
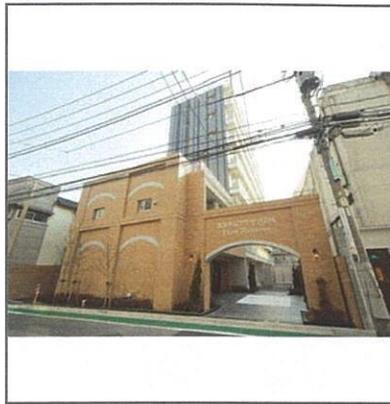


物件種目	[住居用] マンション		
物件名	エステムプラザ神楽坂North Residence		
号室名	302 (3階部分)		
所在地	〒112-0005 東京都文京区水道2丁目4-17		
交通	有楽町線「江戸川橋」徒歩4分 東西線「神楽坂」徒歩12分 大江戸線「飯田橋」徒歩16分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上9階 総戸数68戸		
間取タイプ	1K[7xK]		
専有面積	21.42㎡	開口部方位	西
築年	2010年03月		
現況/入居時期	空室 / 2020年12月下旬		
賃料	75,230 円		
共益費・管理費	12,770円		
敷金	1ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	新賃料の1ヶ月		
契約期間	普通借家 2年間 再契約可能		
町内会費			
駐車場	外来用駐車スペース1台		
	備考		
※民泊禁止	スーパー(マルエツプチ)まで徒歩2分、コンビニ(セブンイレブン)まで徒歩2分、24時間ジム(FASTGYM24)まで徒歩5分、薬局(伊吹堂)まで徒歩3分、ボルドーリングジム(T-WALL)まで徒歩1分 バルコニー面積: 3.2㎡		
	設備		
【キッチン】	給湯器(都市ガス)・ガステーブル(二個口)・システムキッチン【水廻り】風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(浴室内)・浴室乾燥機・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン(冷暖房)【収納】シューズボックス【放送・通信】BS・CS・光ファイバー(VDSL方式)・ケーブルTV・インターネット設備・高速ネット対応【セキュリティ】オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・インターホン(カメラ付き)【その他】専用ゴミ置場・エレベーター(1基)・オートバイ駐輪場・自転車置場・電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・照明・デザイナーズ・24時間換気システム・分譲タイプ・フローリング		
	条件		
【条件】	ペット相談(小型犬のみ)・2人入居可能・保証会社利用必須		



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

webサービス広告掲載 [許可]・チラシ、雑誌等掲載広告 [要確認]・法人契約可・保証会社: 保証会社利用必須 エステム保証 初回50% 月額1.5%アップ ルームバンクインシュア 初回50% 更新年1万円・保険: 保険要加入 火災保険 2年契約 17,000円・室内清掃費用: 35,000円(税抜/退去時)・カギ交換費用: 30,000円(税抜/退去時)・契約事務手数料: 10,000円(税込/契約時)・消毒費: 20,000円(税抜/退去時)ペット飼育時のみ・登録料: 5,000円(税抜/契約時)ペット飼育時のみ・エステム安心クラブ入会金: 5,000円(税抜/契約時)・エステム安心クラブ: 800円(税抜/月額)・その他の月額費用: 0円

■ カギ所在: リライフ飯田橋店 03-6261-6058



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

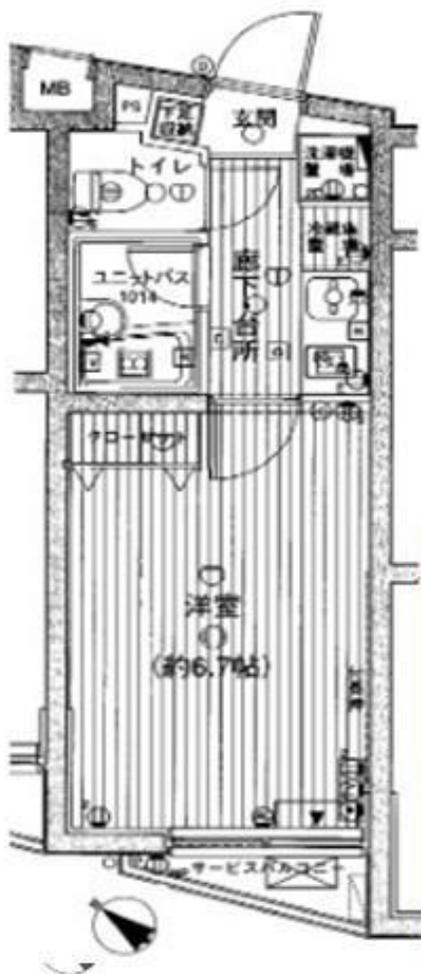
TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

分譲賃貸マンション

ユナイテッドグロー文京白山

ペット飼育可！

(ペット飼育の場合、敷金1ヶ月追加・償却)



設備

- ◆システムキッチン
- ◆2口ガスコンロ
- ◆バス・トイレ別
- ◆ウォシュレット
- ◆フローリング
- ◆エアコン
- ◆浴室暖房乾燥機
- ◆メールボックス
- ◆宅配ボックス

- ◆室内洗濯機置場
- ◆クローゼット
- ◆シューズボックス
- ◆TVモニタ付イタフォン
- ◆24時間換気システム
- ◆都市ガス
- ◆公共下水
- ◆公共水道

- ◆オートロック
- ◆防犯カメラ
- ◆エレベーター
- ◆駐輪場
- ◆分譲賃貸
- ◆敷地内ゴミ置場
- ◆バルコニー

駐輪場有り

空き状況は共用管理 日本ハウズイング様
様03-3341-9245まで直接お問合せください♪

分譲賃貸マンション

茗荷谷

1K

77,000円

共益費	8,000円
敷金0ヶ月 礼金0ヶ月 保証金1ヶ月	

東京都文京区白山3-6-9

104号室

東京メトロ丸の内線「茗荷谷」駅 徒歩7分

都営三田線「千石」駅 徒歩13分

建物名	ユナイテッドグロー文京白山		
構造・階数	鉄筋コンクリート造地上 4階建て		
床面積	20.41㎡		
竣工日	2005年10月	契約期間	2年間(更新可)
現況	空室	入居日	即日
備考	<初期費用> ◇保証金1ヶ月(契約時全額償却) ◇保証会社必須@家賃総額50~100% ◇事務手数料5,500円(税込) ◇次月・日割り家賃 ◇鍵交換費用23,100円(税込) ◇ホームマスター24 2年間16,500円(税込) ◇火災保険 2年間 20,000円(税込)		

※図面と現状が異なる場合は現状優先とします。



新橋本店
みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎町
みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



分譲賃貸マンション

GRAND FORCE WASEDA

グランフォース早稲田 801号室

東京メトロ東西線

「早稲田」
駅

徒歩7分

東京メトロ有楽町線

「江戸川橋」
駅

徒歩9分



募集中 【角部屋】



■物件概要

- ◇物件名/グランフォース早稲田
- ◇所在地/東京都文京区関口1-33-3
- ◇構造規模/鉄筋コンクリート造10階建
- ◇総戸数/28戸

- ◇所在階/8階
- ◇築年数/2004年11月
- ◇専有面積/19.94㎡
- ◇間取り/1K

■募集概要

- ◇賃料/77,000円
- ◇共益費/12,000円
- ◇敷金/1ヶ月
- ◇礼金/1ヶ月
- ◇契約形態/普通賃貸借契約 (契約期間2年)

- ◇更新料/新賃料の1.5ヶ月分
- ◇火災保険/要加入20,000円
- ◇保証会社/必須50~100% (プレミアライフ, 新日本信用保証, フォーシース)
- ◇ペット飼育不可
- ◇現況/12月26日退去予定

■設備概要

- ★オートロック
- ★24時間ゴミ捨て可能
- ★宅配ボックス
- ★南向き
- ★バストイレ別
- ★システムキッチン
- ★コンビニまで1分
- ★スーパーまで3分
- ※図面と現況が異なる場合があります。



みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

新大塚駅

スカイコート文京大塚(スカイコートブンキョウオオツカ) 305

間取り
1K

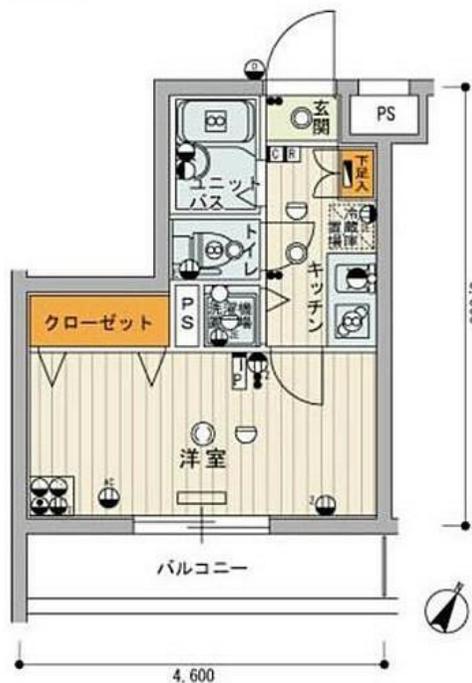
専有面積
20.80㎡

築年月
2008年06月



チェックポイント！

主要採光面：南向き, 社宅可, 事務所使用不可, SOHO使用不可, 喫煙条件付き可(退去時クロス張替え費用全額負担), 楽器不可, D I Y 不可, ペット不可, 保証人不要, ルームシェア不可, 単身者限定, 外観タイル張り, 常時ゴミ出し可能, 分譲タイプ, 24時間換気システム, 閑静な住宅街, B・T別, シャワー, 浴室暖房, 浴室乾燥機, 温水洗浄便座, 洗面台, ガスコンロ付, 2口コンロ, 収納スペース, クローゼット, シューズボックス, 照明器具, 室内洗濯機置場, 給湯, 都市ガス, 全居室フローリング, 都市ガス給湯, エアコン, インターネット対応, モニタ付オートロック, ディンプルキー, バルコニー, エレベーター, 宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	新大塚
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 79,000円 礼金なし 敷金なし 敷引なし 保証金なし

物件所在地	東京都文京区大塚6丁目13-9		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新大塚 徒歩6分		
建物	建物名	スカイコート文京大塚(スカイコートブンキョウオオツカ) 305	
	構造・規模	RC 4階建/3階部分	
	使用部分積	20.80㎡	
	間取内訳	洋6 K 2.5	
築年月	2008年06月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中 2021年01月27日退去予定	入居日	2021年2月中旬予定
設備	B・T別, シャワー, 浴室暖房, 浴室乾燥機, 温水洗浄便座, 洗面台, ガスコンロ付, 2口コンロ, 収納スペース, クローゼット, シューズボックス, 照明器具, 室内洗濯機置場, 給湯, 都市ガス, 全居室フローリング, 都市ガス給湯, エアコン, インターネット対応, モニタ付オートロック, ディンプルキー, バルコ...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	1年未満の解約は、短期解約違約金有(賃料+管理費の1ヶ月分) ハウスクリーニング代: 49,500円 契約時事務手数料: 11,000円 24時間駆け付けサービス: 16,500円 更新料: 新賃料1ヶ月 賃貸保証: 加入要 1. ジャックス: 初回: 総賃料50% 以後総賃料の1%/月 10,500円/年 2. アーク賃貸保証: 初回: 総賃料50%+275円 以後 10,000円/年 鍵交換代等: 有 27,500円~ 利用駅1: 東京メトロ有楽町線 護国寺 徒歩9分 利用駅2: 都電荒川線 向原 徒歩11分		



新宿本店
みずいばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎町
みずいばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



東京メトロ日比谷線 入谷駅 徒歩3分

JR山手線 上野 徒歩14分

JR山手線 鶯谷 徒歩10分



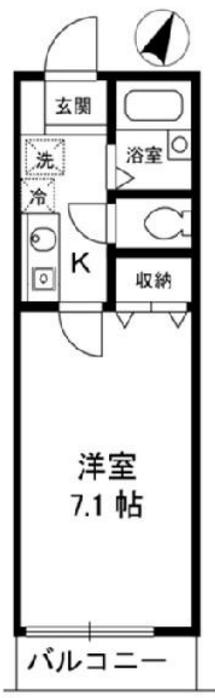
光ファイバー対応!



グランドール北上野 賃貸マンション		
302号室	間取り	1K
賃料	80,000円	
共益費	5,000円	
敷金	1ヶ月	礼金 1ヶ月

住所 東京都台東区北上野2丁目22-10			
建物	構造・規模 鉄骨造 4階建 3階	専有面積 19.89㎡	部屋向き 南東
更新料	築年月 2005年3月	新賃料の1.5ヶ月分	償却/敷引 0円
入居可能予定日	2021年02月中旬	契約期間	2年

ライフサポート株式会社(1年・更新可)※ご内容によってプランの変動あり
 ※初回保証料 (賃料+共益費)×60%~
 更新料:保証期間中の家賃滞滞回数(下記)により変動
 ※延滞滞回数は更新後リセット
 ①回-10,000円/1回-20,000円/2回-30,000円
 ②回-賃料(共益費込)の90%/4回以上-賃料(共益費込)の100%
 (最低保証更新料40,000円)
 ※保証料が月額賃料を超える場合は、月額賃料が上限となります。
 保険 A-LIFE(2年掛捨てタイプ)家財保険・賠償責任保険 **加入必須**
 1K/1R: 15,400円(借家責任保険 1,000万円/家財保険 300万円)



現金不要! 分割可能!
初期費用
カード決済
 できます!

手厚い引越
 家具・家電リースは
 アムスなびでもリース
 月々の賃料+α
 で家具付賃貸にできます!



図面と相違する場合は、現況を優先致します

- ◎契約時に別途鍵交換代(20,000円+税)
 ◎事務手数料(5,000円+税) ◎除菌消臭代(15,000円+税)
 ◎当社指定の火災保険加入の事
 ◎1年未満解約の場合、賃料1ヶ月(賃料+共益費)の違約金あり
 ◎口座振替手数料(300円+税) ◎ビットコイン決済相談可
 ◎審査内容により、連帯保証人を付して頂く場合がございます
 ◎駐輪場代(1台300円/月)空き要確認

- ★駐輪場(空き要確認)
 ★光ファイバー
 ★都市ガス
 ★CATV
 ★追い焚き
 ★室内洗濯置場
 ★インターホン
 ★Hクッキングヒーター
 ★エアコン
 ★フローリング
 ★オーロック
 ★バルコニー
 ★照明

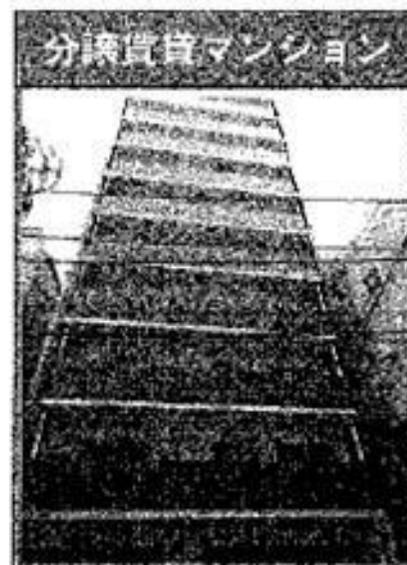
アイル秋葉原ノース 602号室

都営大江戸線・つくばエクスプレス線
 「新御徒町」駅徒歩6分
 都営浅草線・大江戸線「蔵前」駅徒歩7分

- ◆所在地 : 東京都台東区三筋1-11-13
- ◆構造 : 鉄筋コンクリート造 地上11階建
- ◆専有面積 : 27.12㎡ ◆バルコニー面積 : 3.43㎡
- ◆築年月 : 平成23年 12月
- ◆間取 : 1K ◆用途 : 住居専用
- ◆総戸数 : 36戸

3路線2駅利用可

全部屋
角部屋

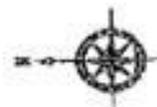


- ◆敷金 : 1ヶ月 ◆礼金 : 1ヶ月
- ◆更新料 : 新賃料の1.5ヶ月分
- ◆更新手数料 : 22,000円(内消費税2,000円)
- ◆解約予告 : 2ヶ月前
- ◆入居日 : 即日



- ◆オートロック
- ◆TVモニター付インターホン
- ◆宅配ロッカー
- ◆エアコン
- ◆シャワートイレ
- ◆浴室換気乾燥機
- ◆洗面台
- ◆システムキッチン
- ◆室内洗濯機置場
- ◆クローゼット
- ◆フローリング

- ※事務手数料: 11,000円(内消費税1,000円)
- ※当社指定家財保険加入義務有(新規・更新): 16,400円~(2年間)
- ※鍵交換費用: 20,350円(内消費税1,850円)
- ※保証会社加入義務有(賃料と共益費総額の50%)
更新事務手数料10,000円/年
- ※24時間安心サポート加入義務有(2年間)
16,500円(内消費税1,500円)
- ※ペットの飼育は不可



賃料	共益費
88,000円	8,000円

※図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。



みずいべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
 LINE ID 62792032
 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずいべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
 LINE ID 62792032
 新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)





ハイクオリティ分譲タイプマンション! 充実の設備!! 安心のオートロック! 地震に強い鉄筋コンクリート! 趣味に生きるアキバ生活! ペット飼育可!! (規約有) 便利な秋葉原でエンジョイライフ~♪



メイクデザイン秋葉原 703

千代田区神田須田町2-19-7

賃料: 91,000円 管理費: 10,000円

- 敷金: 1ヶ月(ペット飼育時2ヶ月/償却1ヶ月)
- 礼金: 1ヶ月
- 火災保険: 20,000円/2年
- 保証会社: 初回/月額賃料等の50%~ (エボス・他あり)
- 翌年以降 毎年/10,000円
- くらしーど24(緊急駆け付けサービス): 2年/15,000円(税別)
- 鍵交換代金: 25,000円(税別)
- ★ 駐輪場: 空き状況、使用方法、使用料などについては下記、共用部管理会社にお問い合わせ下さい

JR総武線 秋葉原駅 徒歩4分

東京メトロ銀座線 神田駅 徒歩3分

1R 25.20㎡ RC造10階建 2002年8月築(平成14年)

契約期間: 2年 (普通賃貸借契約)

更新: 新賃料1ヵ月分 更新事務手数料: 20,000円(税別)

現況: 空室 入居: 即可

共用部管理会社: (株)マイムコミュニティー 03-4334-1814

モニター付オートロック・ドアツアロック・ディンプルキー

バス/トイレ別・エアコン・室内洗濯機置場

火災報知機・宅配BOX・24時間ゴミ出可

駐輪場・エレベーター・防犯カメラ

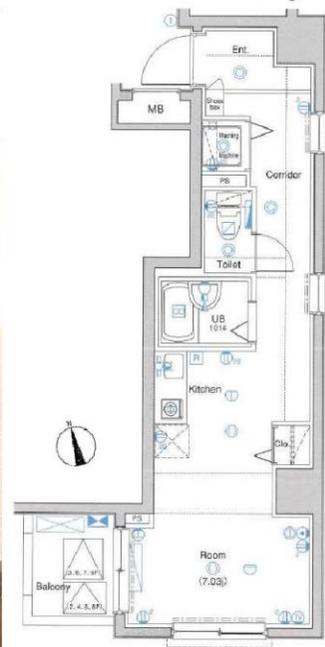
秋葉原UDX・レストラン街AKIBA ICHI・アトレ秋葉原1

ワイズマート(24時間スーパー)・成城石井・サンクス・ココミドラッグ

ヨドバシAkiba・LABI秋葉原パソコン館・ドン・キホーテ秋葉原

お手持ちのカードでお支払い可能で、

リボ・分割払いも出来る!



※広告有効期限 2021年1月末まで ※ご入居の際は使用細則を十分に理解して使用いただけます。 ※ご成約の際は所定の仲介手数料をお支払いいただきます。 ※現況と図面に差異がある場合現況を優先します。 ※画像と動画は同タイプの別部屋のもので、参考までにご覧ください。



新宿本店
みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3 小島ビル3F



歌舞伎町
みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



築浅・賃貸
Designer's
Mansion

EXAM HAKUSAN

エクサム白山



都営三田線
「白山」駅
徒歩 **2** 分

東京メトロ南北線
「本駒込」駅
徒歩 **5** 分

即入居可
内見可能



都心へのアクセス良好
設備充実の築浅デザイナーズ賃貸

エレベーター完備



402

1K / 23.80㎡

99,000円

共益費：6,000円

大手町駅
まで **8** 分

都営三田線
白山駅から

永田町駅
まで **13** 分

東京メトロ南北線
本駒込駅から



エアコン 独立洗面台 24時間換気システム 浴室乾燥機 室内洗濯機置場 シャワートイレ カラーTVモニター付オートロック 宅配BOX インターネット光対応 (マンションタイプ) BS/CS 敷地内ゴミ置場 システムキッチン パルコナー (全戸) エレベーター

物件概要

東京都文京区白山1-37-3
鉄筋コンクリート造 地上9階建 16戸
※住戸は3~9階の14戸 2018年7月31日竣工
※退去済み

申込時必要書類

・身分証明 (顔写真付き、健康保険証両面)
・収入証明等 (法人契約可)
ご内見は「内見予約くん」より、
お申込はWEBで「申込受付くん」にてお申込みください。

※携帯電話の受信状況は、実際にご使用される携帯電話で室内から通話確認をお願い致します。 ※インターネットは個人でのお申込みが必要です。 ※図面と現状が相違する場合は現状を優先します。

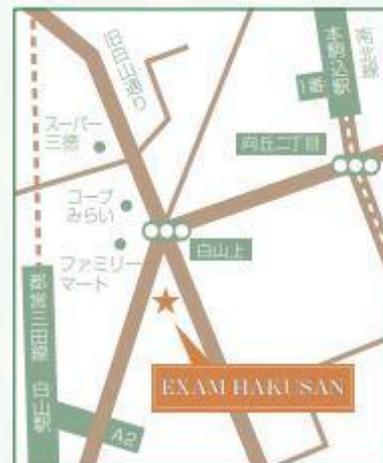
契約条件

- ◆敷金：1ヶ月 ◆礼金：1ヶ月 ◆更新料：新賃料の1ヶ月相当額
- ◆契約期間：2年 ◆保険 (2年)：¥18,000~ ◆鍵設定料：¥16,500 (税込)
- ◆24時間サポート (2年)：¥16,500 (税込)
- ◆家賃保証会社加入義務あり (ROOM ID指定)

初回保証料：賃料 (共益費込) の50% + 月々保証料：賃料 (共益費込) の1%

※短期解約：一年未満の解約で一ヶ月違約金有り

※当物件には駐輪場・バイク置場・駐車場はございません。



TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F (あずま通り)



パティナー上野 903

間取り	賃料	管理費等
2K	157,000円	18,000円

【インターネット無料!※FGBB】ペット可 築浅高級分譲賃貸マンション ネット無料でテレワークにピッタリなお部屋!オートロックとモニター付きインターホンでセキュリティ面も安心♪

【インターネット無料!※FGBB】ペット可 築浅高級分譲賃貸マンション ネット無料でテレワークにピッタリなお部屋!オートロックとモニター付きインターホンでセキュリティ面も安心♪



敷金/保証金	157,000円	礼金/権利金	157,000円
敷引/償却金	157,000円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
その他費用			
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都台東区松が谷2丁目8番1号		
交通	山手線 上野駅 徒歩11分 東京メトロ銀座線 稲荷町駅 徒歩7分 東京メトロ銀座線 浅草駅 徒歩14分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 9階 / 10階建		
面積	40.61㎡	向き	南
築年月	2016年8月	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場		入居時期	2021年2月15日
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, ガスキッチン, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, モニタ付オートロック, シューズボックス, ネット使用料不要, クローゼット, 3口以上コンロ, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, 追い焚き風呂, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	必須 総賃料の~50%		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■入居中サポート21450円 ■抗菌代16500円 ■事務手数料11000円 ■火災保険23000円 ■保証会社必須~50% ■鍵交換代25300円 ■短期解約違約金有 ■AZP167000円(★0) ■ペット(+敷1・償) 		



TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)