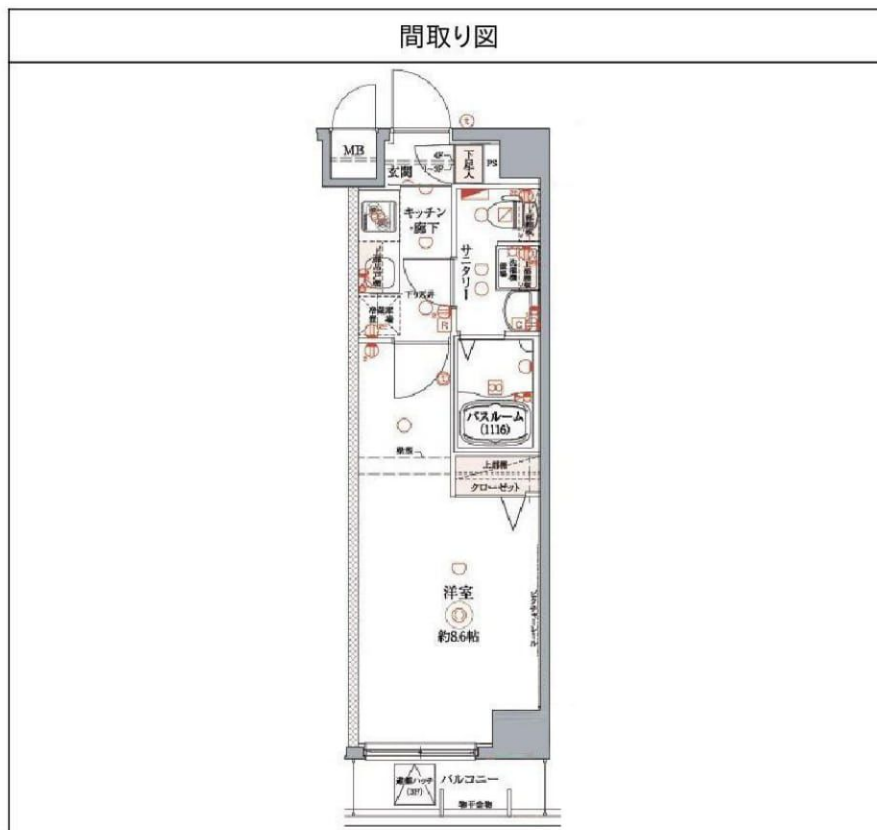


クレヴィスタ豊洲ベイサイド 204

間取り	賃料	管理費等
1K	80,000円	16,000円

【インターネット無料!※シーファイブ】ペット可 築浅高級分譲賃貸マンション

【インターネット無料!※シーファイブ】ペット可 築浅高級分譲賃貸マンション



敷金/保証金	80,000円	礼金/権利金	80,000円
敷引/償却金	80,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
その他費用			
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都江東区東雲2丁目3-12		
交通	りんかい線 東雲駅 徒歩5分 東京メトロ有楽町線 辰巳駅 徒歩16分 ゆりかもめ 有明テニスの森駅 徒歩4分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 7階建		
面積	25.66㎡	向き	北
築年月	2015年1月	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場		入居時期	2019年12月19日
設備	BS, CS, ネット使用料不要, TVインターホン, エアコン, システムキッチン, ガスコンロ, ガスコンロ設置済, 2口コンロ, ガスキッチン, ガス給湯, フローリング, 室内洗濯機置場, クローゼット, シューズボックス, 押入, バス・トイレ別, 浴室乾燥, ユニットバス, バス有, トイレ有, シャワー, モニタ付オートロック, 人感照明センサー, デザイナーズ, 外壁タイル張り, エレベーター, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	必須 総賃料の~50%		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■入居中サポート21450円 ■抗菌代16500円 ■事務手数料11000円 ■保証会社必須3 ■契約期間(2年普借)※短期解約違約金有 ■AZP85000円 ■AD=50 ■ペット(+敷1・償) ■四国電力加入必須 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用SZP ■AD=0 		



TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

デザイナーズ・ハイグレード分譲賃貸マンション

モニター付オートロックシステム 24時間365日監視システム

敷・礼不要!

ルモード亀戸

J R 総武本線「亀戸」駅 徒歩10分
 東武亀戸線「亀戸水神」駅 徒歩7分
 都営新宿線「東大島」駅 徒歩13分

☆ 物件概要 ☆

- 所在地/ 東京都江東区亀戸7丁目38-11
- 規模構造/鉄筋コンクリート造 12階建
- 竣工/平成20年9月
- 総戸数/60戸 ■ 部屋番号/805号室
- 間取り/1R ■ 面積/26.09㎡

☆ 募集概要 ☆

- 契約形態・期間/普通賃貸借契約・2年間
- 敷金/0ヵ月・礼金/0ヵ月 ■ 更新料/新賃料1ヶ月分
- 火災保険/16,000円 (2年) 24時間サポート付
- 保証料/初回保証料: 月額総賃料40%~、
- 鍵交換費用/30,000円 (税込)
- 契約事務手数料/11,000円 (税込)
- 違約/2年未満の解約の場合は、月額総賃料の1ヶ月
- 退去時精算/別途クリーニング費用発生あり

☆ 設備 ☆

- | | |
|------------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> 防犯カメラ | <input type="checkbox"/> 人口大理石キッチンカウンター |
| <input type="checkbox"/> オートロック | <input type="checkbox"/> クローゼット |
| <input type="checkbox"/> 宅配ボックス | <input type="checkbox"/> バストイレ別 |
| <input type="checkbox"/> 駐輪場 (登録制) | <input type="checkbox"/> ハンズフリーモニター付インターホン |
| <input type="checkbox"/> エアコン | <input type="checkbox"/> ペアガラス |
| <input type="checkbox"/> フローリング | <input type="checkbox"/> 24時間ゴミ出し可 |
| <input type="checkbox"/> 室内洗濯機置場 | <input type="checkbox"/> エレベーター1基 |
| <input type="checkbox"/> 浴室乾燥機 | <input type="checkbox"/> B S・C S 対応共用アンテナ |
| <input type="checkbox"/> 温水洗浄便座 | <input type="checkbox"/> アウトレット (照明・電話・TV・L A I |
| <input type="checkbox"/> I H コンロ2口 | <input type="checkbox"/> 光ファイバー通信 (NTT、KDDI) 対応 |



都心へのアクセスの良い好立地!



【賃料】
82,000円
 【管理費】
10,000円

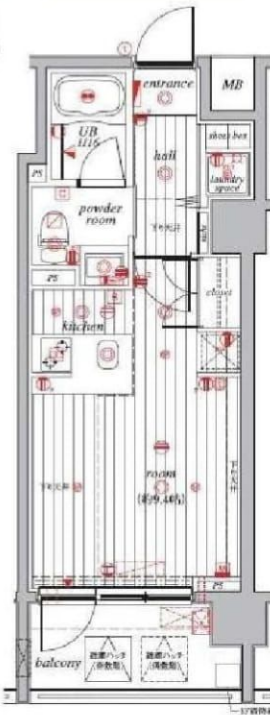


3-11F平面図 (1/250)



■ 専有面積
 25.95㎡ (7.84坪)
 ■ 1R+バルコニー面積
 4.95㎡

805号室



※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

新南本店
みずいべや
 水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
 LINE ID 62792032
 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

能登本町
みずいべや
 歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
 LINE ID 62792032
 新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F (あずま通り)



貸マンション

亀戸駅

エムズイースト亀戸 301

間取り
1K

専有面積
25.02㎡

築年月
2018年03月



インターネット無料、ペット可。

チェックポイント！

駐輪場有(300円/月),主要採光面：西向き,事務所使用可,ペット相談 小型犬可 猫可(敷金1ヶ月加算で退去時償却あり),2面採光,分譲タイプ,角部屋,1T重説対応物件,B・T別,シャワー,シャワールーム,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,1Hキッチンヒーター,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,ウォークインクローゼット,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,エアコン,エレベーター

A type
専有面積/25.02㎡



物件種目	貸マンション
最寄駅	亀戸
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 83,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都江東区亀戸2丁目39-12		
交通	J R総武・中央緩行線 亀戸 徒歩6分		
建物	建物名	エムズイースト亀戸 301	
	構造・規模	R C 12階建/3階部分	
	使用部分積	25.02㎡	
間取内訳			
築年月	2018年03月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2019年11月中旬予定
設備	B・T別,シャワー,シャワールーム,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,1Hキッチンヒーター,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,ウォークインクローゼット,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,エア...		
保険等	要 2年17,000円		
備考	ウォークインクローゼットは3号室タイプのみです。 鍵発行手数料：35,200円 口座振替手数料：330円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 賃料等の50% 利用駅1：東武亀戸線 亀戸 徒歩6分 利用駅2：J R総武本線 錦糸町 徒歩16分		



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

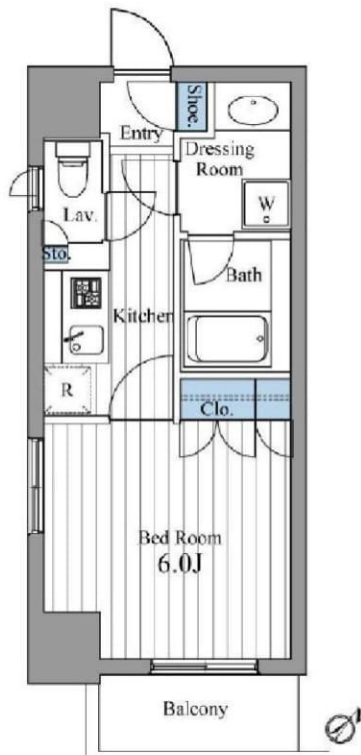


コージー・コート月島

号室	賃料
0303	90,000円

月島駅・勝どき駅徒歩8分 ■ペット飼育相談（敷金2ヶ月） ■定期借家契約（2021年10月31日迄）

2021年10月31日までの定期借家契約です。



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
※更新料：新賃料の0ヶ月分

管理費	8,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	0ヶ月
所在地	東京都中央区 月島3丁目24-9		
交通	都営大江戸線 月島 徒歩8分 東京メトロ有楽町線 月島 徒歩8分 都営大江戸線 勝どき 徒歩8分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 9階建		
専有面積	25.32㎡	開口部方位	南東
総戸数	32戸	間取り	1K
施工	2006/02	契約期間	0年(定期借家)
入居日	相談		
設備等	都市ガス、公共下水、オートロック、TVドアホン、宅配BOX、B・T別、浴室乾燥機、追い焚き機能、洗髪洗面化粧台、洗濯機置き場室内、ペット相談、ガスコンロ、システムキッチン、コンロ2口、フローリング、バルコニー、エレベーター、BSアンテナ、エアコン、角部屋、温水洗浄便座、洗面台、グリル、ガスレンジ、収納、インターネット接続可、敷地内ごみ置き場、ダブルロックキー		
備考	借家人賠償責任保険が付いた火災保険に加入要 安心入居サポート：15,000(税別) リターンサービス料：20,000円(税別) 日本セーフティー保証加入条件有※2年目以降10,000円/年 【個人】初回保証料：月額支払額の60%（賃料口座引落し） 【法人】初回保証料：月額支払額の60%（+連帯保証人） 入居可能日は変更となる可能性があります（解約日11月9日）		

- 防犯性に優れたダブルロック
- TVモニター付オートロック
- 浴室換気乾燥機
- 追い焚き機能付
- ガスキッチン2口グリル付
- バス・トイレ別ウォシュレット
- 独立洗面台
- 洗濯機置き場室内
- エアコン完備
- 角部屋
- BS-CS110°対応（加入費用別）
- 光パーフェクトTV（加入費用別）
- 宅配BOX
- ペット飼育相談（敷金2ヶ月）
- 駐輪場（無料・登録料）

個人：顔写真付身分証明※免許証、パスポートの場合住民票必要
法人：会社概要・印鑑証明書・謄本・入居者身分証明書
※その他必要に応じて請求させていただきます。
※入居可能日は変更となる可能性があります（解約日11月9日）



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



ラフィスタ錦糸町II

号室	賃料
2F-4	99,000円

★バストイレ別★洗濯機置場室内★

☆複数路線利用可☆錦糸町徒歩7分☆

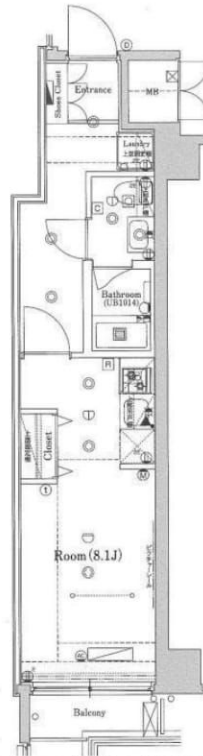


- +:+:+:+:+ 洋室 8.1帖 :+:+:+:+
- バストイレ別
 - 独立洗面台
 - バルコニー
 - 収納
 - エアコン
 - ◇エレベーター
 - ◇カラーモニター付きオートロック
 - ◇敷地内ごみ置き場
 - ◇BS/CS (要確認)
 - ◇インターネットWi-Fi (要確認)
 - 洗濯機置場室内
 - システムキッチン
 - 浴室乾燥機
 - シューズボックス
 - ◇宅配ボックス
 - ◇防犯カメラ
 - ◇メールボックス

【地番：江東区毛利2-15-8、20、21、22】

【個人】契約者：住民票、証明写真、認印、銀行届出印、銀行口座のわかるもの、身分証の写し（運転免許証+保険証））））））
 入居者：住民票、証明写真、身分証の写し（運転免許証+保険証））））））
 保証人：権約書、印鑑証明書、身分証の写し（運転免許証+保険証））））））
 緊急連絡先：身分証の写し（運転免許証+保険証））））））
 【法人】契約者：会社謄本、印鑑証明書/入居者：住民票、証明写真、身分証の写し（運転免許証+保険証））））））
 保証人：権約書、印鑑証明書、身分証の写し（運転免許証+保険証））））））
 ※審査状況に応じて収入証明等の書類提出をお願いする場合がございます。

ペット飼育可：保証金1ヶ月増額/償却（猫不可）★☆



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
 ※更新料：新賃料の1.1ヶ月分

管理費	10,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
所在地	東京都江東区 毛利2丁目10-10		
交通	JR中央・総武線 錦糸町 徒歩7分 東京メトロ半蔵門線 住吉 徒歩6分 都営新宿線 西大島 徒歩14分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 7階建		
専有面積	25.59㎡	開口部方位	西
総戸数	25戸	間取り	1R
施工	2019/07	契約期間	2年
入居日	相談		
設備等	都市ガス、公共下水、オートロック、宅配BOX、TVドアホン、B・T別、浴室乾燥機、洗濯機置き場室内、2階以上の物件、ペット相談、2人入居可、ガスコンロ、システムキッチン、コンロ2口、フローリング、バルコニー、エレベーター、CSアンテナ、BSアンテナ、エアコン、新築、外国人相談、防犯カメラ、温水洗浄便座、ルームシェア相談、光ファイバー、独立洗面台、敷地内ごみ置き場、モニター付オートロック、収納、下駄箱、入居条件水商売相談		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・契約時にルームクリーニング代40,000円))) ・退去時にエアコンクリーニング代10,000円(税別)))) ・24H365日生活安心サポート(2年間) 15,000円(税別)))) ・火災保険料20,000円(2年間)))) ・契約事務手数料10,000円(税別)))) ・退去時、鍵交換代25,000円(税別)))) ・家賃自動引落利用必須))) ・保証人不要システム利用可能))) (日本セーフティ 保証人有⇒40% 無⇒50% 年毎10,000円)))) ・1年未満の解約は短期解約違約金有⇒資料、管理費総額1ヶ月分))) ※解約予告2ヶ月前))) ※ペット飼育可能/猫不可(保証金1ヶ月増額/償却) 		



みずいべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずいべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



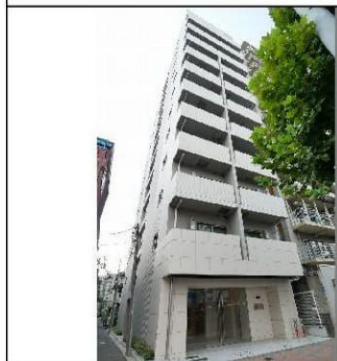
パティナー月島 401

間取り	賃料	管理費等
1K	105,000円	15,000円

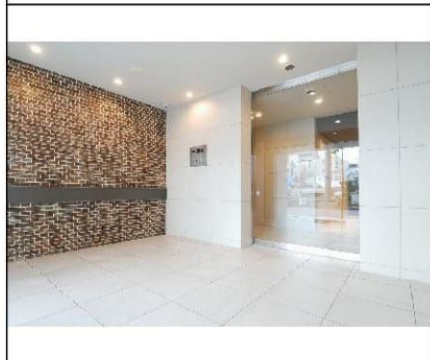
【インターネット無料!※GLM-net】ペット可 高級分譲賃貸マンション

【インターネット無料!※GLM-net】ペット可 高級分譲賃貸マンション

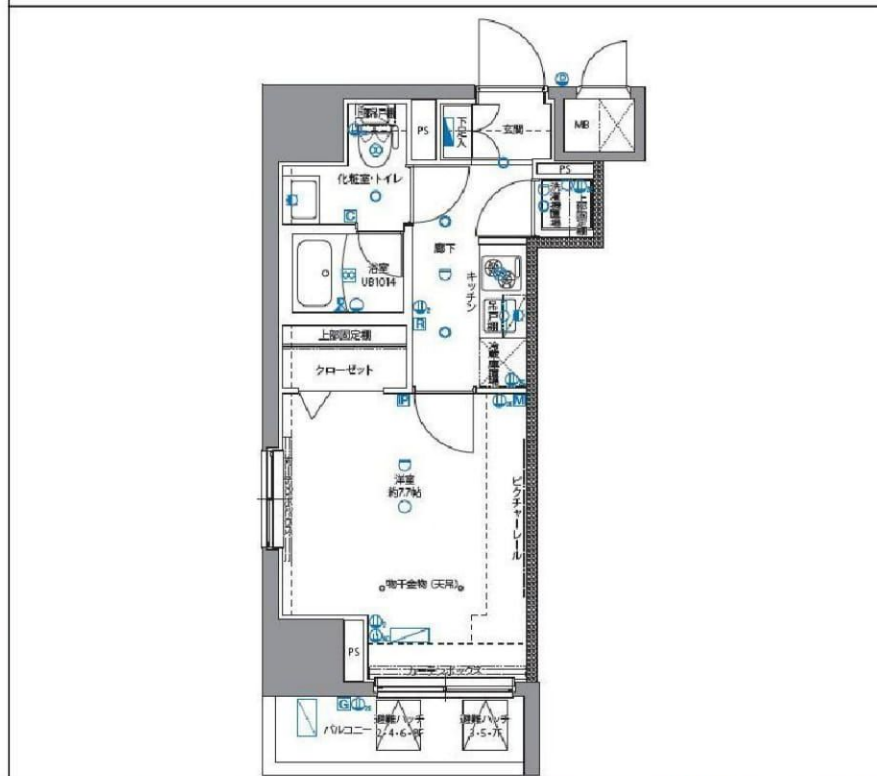
外観



その他



間取り図



敷金/保証金	105,000円	礼金/権利金	105,000円
敷引/償却金	105,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
その他費用			
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都中央区佃2丁目22-7		
交通	東京メトロ有楽町線 月島駅 徒歩3分 都営大江戸線 勝どき駅 徒歩15分 京葉線 越中島駅 徒歩9分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 12階建		
面積	26.53㎡	向き	南東
築年月	2016年3月	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場		入居時期	2019年12月25日
設備	BS, CS, ネット使用料不要, TVインターホン, エアコン, システムキッチン, ガスコンロ, ガスコンロ設置済, 2口コンロ, ガスキッチン, ガス給湯, フローリング, 室内洗濯機置場, クローゼット, シューズボックス, 押入, バス・トイレ別, 浴室乾燥, ユニットバス, バス有, トイレ有, シャワー, モニタ付オートロック, デザイナーズ, 外壁タイル張り, エレベーター, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	必須 総賃料の~50%		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■入居中サポート21450円 ■抗菌代16500円 ■事務手数料11000円 ■保証会社必須~ ■契約期間(2年普借)※短期解約違約金有 ■AZP110000円 ■AD=0 ■ペット(+敷1・償) ■四国電力加入必須 ☆AZPの賃料+1万円ですーぱーゼロプラン適用SZP ■AD=0 		



新南本店
みずいべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎町あずま通り
みずいべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



新築マンション

Grand Court 亀戸 グランコート亀戸

総武中央線・東武亀戸線

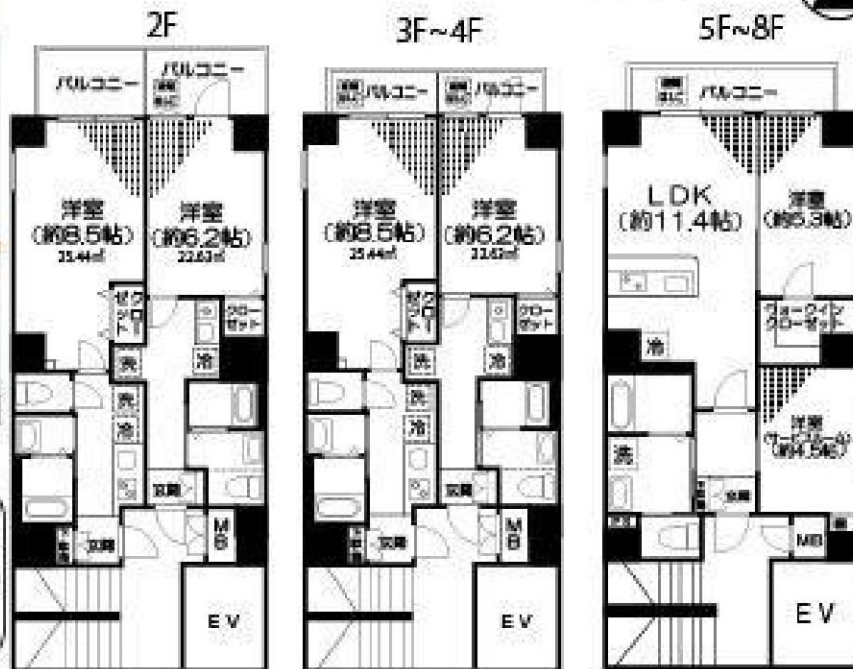
亀戸駅徒歩 **3分**



完成予想パース

【共用設備】 【専用設備】

- オートロック
- 宅配BOX
- エレベーター
- 都市ガス
- TVモニターホン
- エアコン
- シャワー洗面化粧台
- 照明器具
- ウォシュレット
- 室内洗濯機置場
- 浴室暖房換気乾燥機
- 1K10コンロ 1SLDK20コンロ



801	1SLDK 48.66㎡	¥193,000
701	1SLDK 48.66㎡	¥190,000
601	1SLDK 48.66㎡	¥188,000
501	1SLDK 48.66㎡	¥185,000
402	1K 22.63㎡	¥125,000
401	1K 25.44㎡	¥135,000
302	1K 22.63㎡	¥123,000
301	1K 25.44㎡	¥133,000
202	1K 22.63㎡	¥120,000
201	1K 25.44㎡	¥130,000
店舗		済

《物件概要》

◆所在地/東京都江東区亀戸2-26-5 ◆交通/総武中央線・東武線「亀戸」駅徒歩3分 ◆構造/鉄骨鉄筋コンクリート造8階建 ◆総戸数/10戸
 ◆築年月日/令和元年10月新築 ◆入居可能日/令和元年11月1日 ◆間取り/1K(22.63㎡~25.44㎡) 1SLDK(48.66㎡) ◆賃料/120,000円~193,000円
 ◆共益費/1K(5,000円) 1SLDK(7,000円) ◆敷金・礼金/なし ◆メンテナンス費/1ヶ月(解約時全額償却) ◆駐輪場/なし ◆バイク置場/なし
 ◆更新料/なし ◆契約期間/2年(普通賃貸) ◆ペット不可 ◆火災保険料/2年1K19,000円~ 1SLDK22,500円~ ◆更新時書類作成料/30,000円(税別)
 ◆インターネット使用料無料(J:com) ◆管理/マルミ商事 ◆施工/日本住宅(株)東京アーバンレジデンス事業部
 ※保証会社必須(初回保証料:総賃料の50% 1年毎更新料10,000円 口座引落手数料:月300円税別) ※図面と現況が異なる場合は、現況優先とします。広告有効期限:2019年12月25日

みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

ZOOM日本橋浜町 1203

間取り	賃料	管理費等
1LDK	187,000円	12,000円

敷金/保証金	187,000円	礼金/権利金	187,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
その他費用	[一時金]鍵交換費用(税別):20,000円 (備考)■契約時:当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時:敷金1ヶ月追加(別途飼育細則参照・要申請書) ■解約時:ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都中央区日本橋浜町3丁目24-2		
交通	都営新宿線 浜町駅 徒歩5分 東京メトロ半蔵門線 水天宮前駅 徒歩6分 東京メトロ日比谷線 人形町駅 徒歩9分		
間取り詳細	12階: LDK 9.70畳, 洋室 6.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 12階 / 12階建		
面積	40.94㎡	向き	南西
築年月	2018年2月8日	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場	要問合せ	入居時期	2019年10月下旬
設備	3口ガス(グリル付)独洗 浴室乾燥 追焚 温水洗浄便座 床暖房 エアコン 角部屋二面採光		
入居諸条件	ペット可, 二人入居可		
損害保険	要 20,000円 (2年)		
保証会社	必須 初回保証料=合計賃料×50%(法人50%)、月額保証料=合計賃料×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車:月額500円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ:C3 ※内装は入居までに変更となる場合がございます		

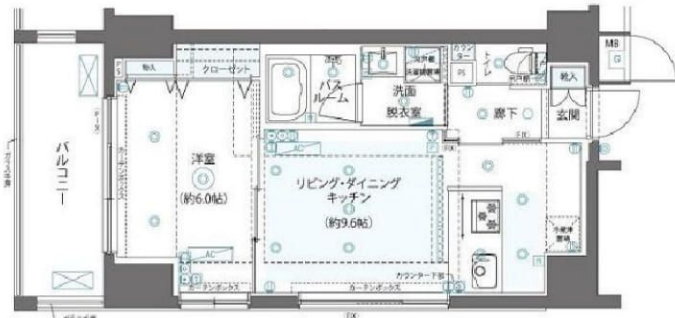
外観



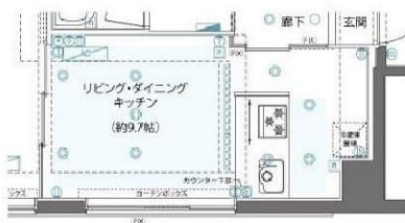
その他

間取り図

C1 type
C2 type
専有面積/40.948㎡
バルコニー面積/7.52㎡



C3 type
専有面積/40.948㎡
バルコニー面積/7.52㎡





みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

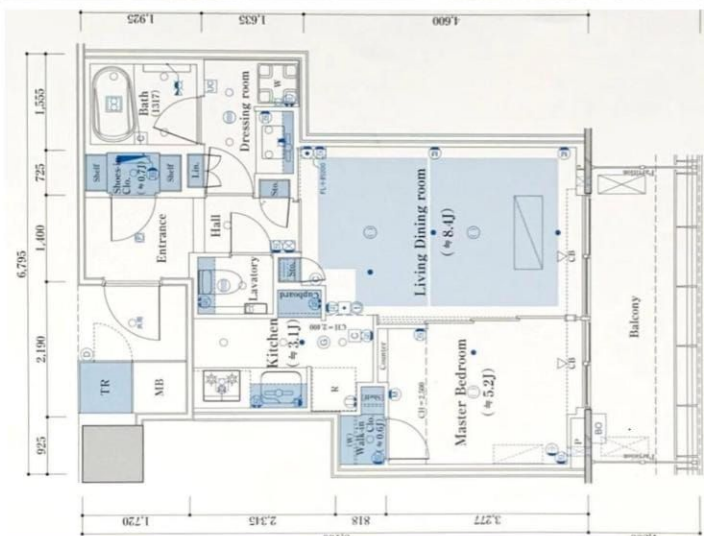
TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



パークタワー晴海 4517号室

- 交通 : 都営大江戸線「月島」駅徒歩 12分
- 交通 : 東京メトロ有楽町線「月島」駅徒歩 12分
- 交通 : 東京メトロ有楽町線「豊洲」駅徒歩 11分

- 賃料 : **210,000 円**
- 管理費 : 10,000 円



物件概要

- 所在地 : 東京都中央区晴海 2-2-42
- 敷金 : 1ヶ月 / 礼金 : 1ヶ月
- 専用面積 : 42.53 m²
- バルコニー面積 : 9.82 m²
- 間取り : 1LDK+WIC+SIC+TR
- 構造 : 鉄筋コンクリート造
- 築年月 : 2019年2月
- 火災保険 : 2年
- 現況 : 空き
- 保証会社 : エルズサポート
- 鍵交換 : 任意
- 入居時期 : 即入居可

備考

- 無料インターネット付き
- オートロック
- エレベーター

 **みずべや**
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

 **みずべや**
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

