

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	8,000円

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 当社管理物件

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/ 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション(居住用)		
建物名・部屋番号	フェニクス北新宿エルミタージュ 404号室		
物件所在地	東京都新宿区北新宿4丁目4-1		
交通	中央・総武線各停 大久保(東京)駅 徒歩9分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート9階建4階		
専有面積	18.55㎡	向き	南
築年月	2001年5月25日	契約期間	2年
損害保険	有 15000円2年	入居時期	2018年11月中旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	1口ガス バス・トイレ別 浴室換気乾燥機 温水洗浄便座 エアコン フローリング 室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税別): 20000円 [備考] ■ 契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ 解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料=合計賃料×50%(法人50%)、月額保証料=合計賃料×1%		
備考	■ 民泊利用不可 ■ 自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■ 部屋タイプ: D		

※ 図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※ 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2018年10月7日

No.t0002829



みずべや
水高亮のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)





PALAISHOMES TORITSUKASEI

◆取引態様：代理 作成日：2018年10月5日



ペット飼育可能物件！！

小型犬又は猫1匹のみ。
保証金1ヶ月
※解約時償却となります。

当社指定保証会社利用必須
①決済サービス料 (500円+税/月)
②月額保証料 (500円+税/月)
※①②どちらか利用で口座振替費用は発生致しません

ライフサポート24加入必須
営業時間外の一時的対応サービス (15,000円+税/2年)

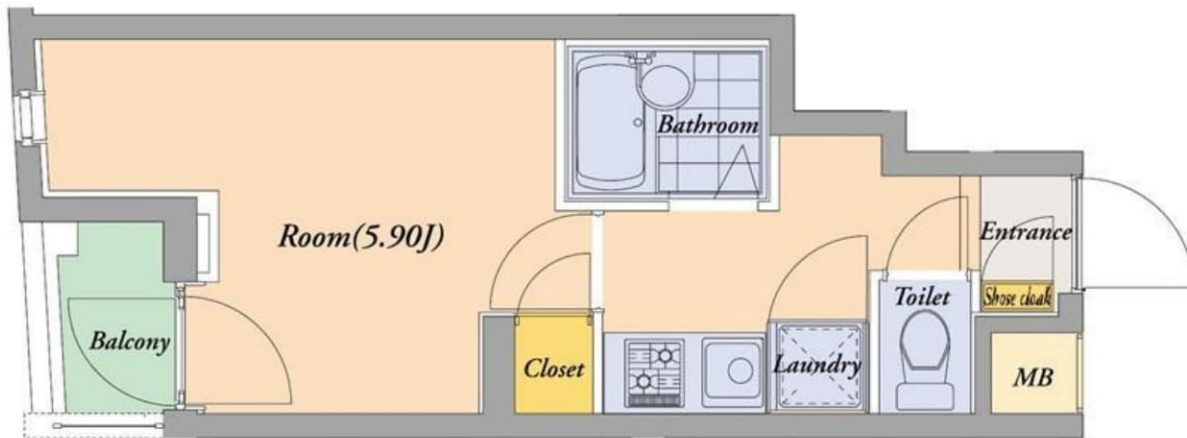


※他タイプの写真になります。

種目	分譲賃貸マンション	
物件名	パレ・ホームズ都立家政	
最寄駅	「都立家政」駅	
間取	1 K	
価	敷金1ヶ月・礼金1ヶ月 ペット飼養の場合 保証金1ヶ月	
	※解約時に敷金1ヶ月分償却になります。	
格	F	403号室 75,500円

所在地	東京都中野区若宮3丁目3番13号		
交通	西武新宿線「都立家政」駅 徒歩3分 西武新宿線「鷺ノ宮」駅 徒歩8分		
構造規模	鉄筋コンクリート造、地上4階建		
築年月	2005年7月		
現況	10月31日解約	入居日	11月中・下旬
管理費等	6,000円	契約期間	2年間(更新可)
専有面積	19.09㎡	方位	西
設備	TV付AL・BS・110°CS・CATV B/T別・室内洗濯機置場・照明 ダリル付2口ガスコンロ・エアコン 宅配BOX・建物内ゴミ置場・EV		
備考	家財保険2年15,000円/20,000円 駐輪場等:管理会社に確認		
	ライフサポート24:15,000円+税/2年間		
	保証会社初回保証料:賃料+管理費+決済サービス料 (500円+税/月)の50%をご負担いただきます。 賃貸契約更新料:新賃料の1ヵ月分。		
	保証会社更新料:年間10,000円 鍵交換費用:18,000円+税 ※家賃の支払い方法は口座振替となります。		

F	TYPE	1K
	■住居専有面積	19.09㎡(約5.77坪)
	■バルコニー面積	1.69㎡(約0.51坪)
	■2~4F	



※内見される際は電話予約 (名刺 FAX不要) 後、現地対応となります。
※図面と現況が異なる場合は現況優先といたします。※申込書は弊社ホームページからご利用下さい。



新宿本店
みずいべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎町
みずいべや
歌舞伎のお部屋

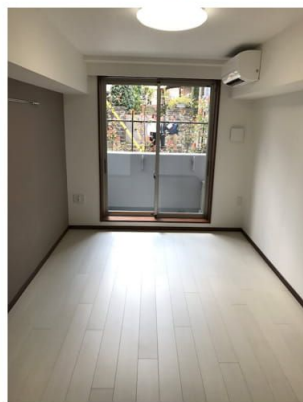
TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



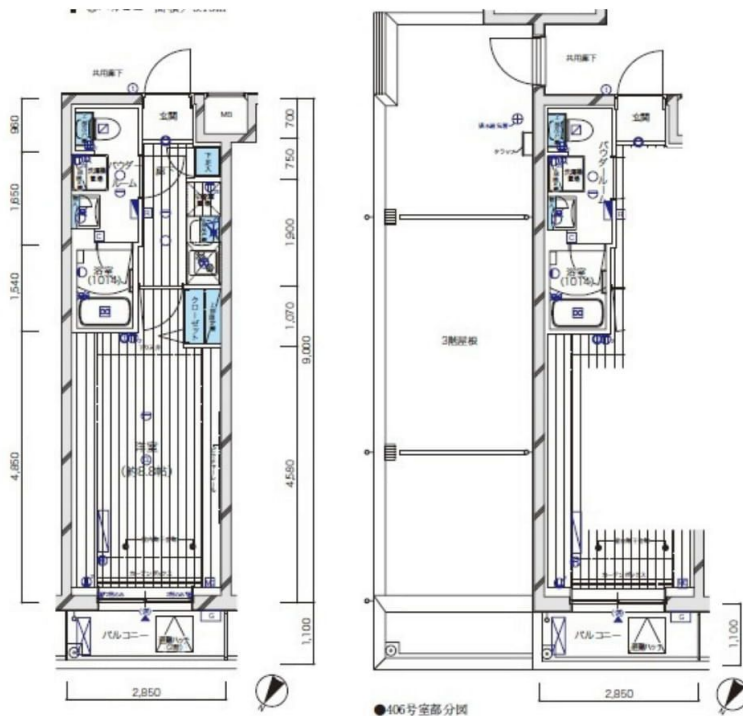
☆最寄り駅徒歩6分☆

防犯カメラ,分譲タイプ,オートロック,モニタ付オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,ダブルディンプルキー,24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



※ 図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	78,000円		
管理費等	12,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 償却金	- -	保証金	-
建物名	メインステージ新宿中井		
物件種別	マンション	号室	0103号室
建物所在地	東京都新宿区中井2丁目15-9		
交通	西武新宿線 中井 徒歩6分 東京メトロ東西線 落合(東京) 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート4階建1階		
専有面積	25.65㎡	向き	北西
築年月	2017年4月下旬	契約期間	2年
入居時期	2018年12月予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 15000円 2年		
駐車場			
設備	エレベーター, 24時間ゴミ出し可, 風除室, 敷地内ゴミ置き場, 宅配BOX, システムキッチン, 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 21600円 AM Lクラブサポート: 16200円 ハウスクリーニング費: 48600円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 二人相談 高齢者相談		
保証会社	必須 40%~50%		
備考	ペット可(敷1償1) 引越業者当社指定 保証会社必須 退去時要清掃代 ネット込(シーファイブ)		

情報更新日 2018年10月6日

No.09350103



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2F(あずま通り)



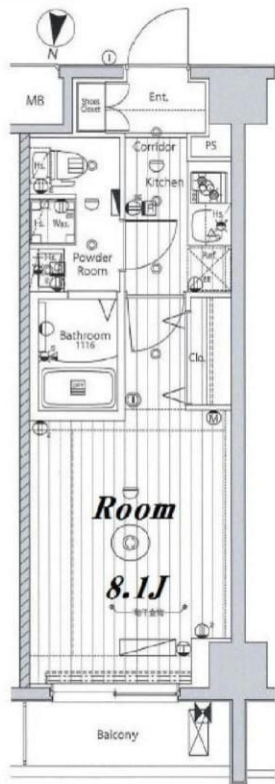


メイクスデザイン新宿落合 603

賃貸マンション



1K	専有面積	26.10㎡
賃料	90,000円	
管理費	12,000円	
礼金	1ヶ月	敷金 1ヶ月
入居時期	予定 2018年12月14日	



※図面と異なる場合は現況を優先となります。 ※図面作成時データの為、現状とは異なる場合がございます。

ネット使用料無料☆3路線利用可！

◆アクセス 都営大江戸線「落合南長崎」駅徒歩 1分

西武池袋線「東長崎」駅徒歩12分 西武新宿線「中井」駅徒歩17分

◆物件概要

- ・住所/東京都新宿区西落合1丁目 4-11
- ・構造/鉄筋コンクリート造地上階数9階
- ・築年数/2017年9月
- ・駐車場/無 ・駐輪場/設備有 ・バイク置き場/設備有 ※設備有の場合は要問い合わせ
- ・向き/北
- ・契約期間/普通借家契約 2年
- ・更新料/新賃料の 1.5 ヶ月+更新事務手数料10,000円 (別途税)

◆初期費用

- ①初回保証委託料/①オリコフォレントインシュア 50%②エボス 50%③ジェイリース 100%の順番で審査。収納手数料月額300円+税。継続保証委託料10,000円~/年。
- ②損害保険/有り 火災保険 24ヶ月 23,000円
- ③当月分日割賃料
- ④翌月分賃料
- ⑤その他費用/安心入居サポート:16200円 退去時ル・ムリ・コング 費用(別途税):36000円 鍵交換費用(必須・税別):20000円

◆入居諸条件

ペット(可), ルームシェア(相談), 外国人入居(相談), 学生専用(相談), 楽器使用(相談), 高齢者(相談), 子供(不可), 事務所(不可), 性別(不問), 単身(可), 二人入居(相談), 法人(可)

◆設備

2F以上,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニター付オートロック,デザイナーズ,駅前,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス,24時間換気システム,2ロコンロ,B.S,C.S,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,ネット使用料不要,バス・トイレ別,フローリング,マルチメディアコンセント,ユニットバス,温水洗浄便座,高速ネット対応,室内洗濯機置場,人感照明センサー,洗面化粧台,洗面所独立,洗面台,浴室乾燥,24時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場

◆備考

短期解約違約金あり(1年未満解約賃料+管理費1ヶ月分)
2ヶ月前解約予告
先行申込可(先行契約不可)
法人契約の場合:礼金1か月追加で法人規定ご相談可能です。
ペット飼育可能(犬または猫2匹まで) 飼育の際は1匹につき敷金1ヶ月追加、退去時償却
楽器使用相談可:ただし消音機能付き・ほかの居住者よりクレームがあった場合即時使用中止

◆周辺施設

- ・0-ツイト100 LS西落合二丁目店 . . . 495m
- ・新宿西落合郵便局 . . . 492m
- ・戸塚警察署 中落合交番 . . . 262m
- ・J-7 みらい 西落合店 . . . 33m



みずいべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずいべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

面影橋駅

レガリタワーレジデンス 101

間取り
1K

専有面積
27.72㎡

築年月
2007年08月



チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月、バイク置場空無(3,000円/月)、駐輪場空無(300円/月)、主要採光面：北向き、楽器相談、デザイナーズ、角部屋、24時間換気システム、B・T別、シャワー、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、IHクッキングヒーター、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、C S、B S端子、C A T V、光ファイバー、オートロック、モニターオートロック、モニターインターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、火災警報器（報知機）、24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	面影橋
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 99,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区西早稲田3丁目20-3		
交通	都電荒川線 面影橋 徒歩5分		
建物	建物名	レガリタワーレジデンス 101	
	構造・規模	SRC 15階建 地下1階/1階部分	
	使用部分積	27.72㎡	
	間取内訳		
築年月	2007年08月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、シャワー、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、IHクッキングヒーター、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、C S、B S端子、C A T V、光ファイ...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要【初回】総賃料の60%、【更新】10000円(税別)/年 クレジット決済：初期費用可 利用駅1：東京メトロ東西線 高田馬場 徒歩7分 利用駅2：東京メトロ副都心線 西早稲田 徒歩8分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別塗料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69667375056

新南本店
みずべや
 水商売のお部屋
TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

歌舞伎町
みずべや
 歌舞伎のお部屋
TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
 新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



外観

アルテシモルス

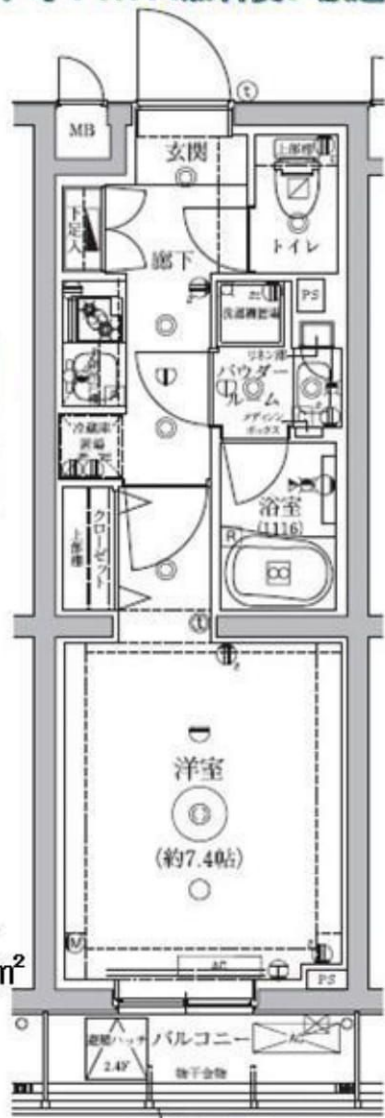
高級感溢れるマンション！駅近！
ペット可！Wi-Fi無料使い放題！

406号室 11月上旬入居可能！

東京外丸の内線「中野新橋駅」徒歩5分
東京外丸の内線「新中野駅」徒歩7分
東京外丸の内線・都営大江戸線
「中野坂上駅」徒歩11分



GIGA PRIZE



25.50㎡

賃料	101,000円		
管理費	10,000円	敷金	0ヶ月
保証金	なし	礼金	1ヶ月
償却	なし	更新料	新賃料の1ヶ月分
所在地	〒164-0012 東京都中野区本町3-20-8		
構造	RC 地上4階建	総戸数	30戸(管理室1戸含む)
種別	マンション	間取り	1K
完成年月	2017年11月	専有面積	25.50㎡
電気	東京電力	ガス	有(都市ガス)
飲料水	有(公営水道)	下水道	有(公共下水道)
台所	システムキッチン	給湯	●
コンロ	ガスコンロ(2口)	追焚システム	●
トイレ	温水洗浄便座	浴室乾燥機	●
浴室	有(バス・トイレ別)	オートロック	●
洗面台	有	エレベーター	●
洗濯置場	室内	BS・CSアンテナ(別途契約)	●
エアコン	冷暖房1基	地上デジタル	●
インターホン	モニター付オートロック	有線放送	
ネット環境	光ファイバー(Wi-Fi)	バルコニー	●

備考

- 保証会社加入条件あり(日本セーフティー50%又はエコス40%)
- 退去時クリーニング代:50,000円(税別) ※退去時請求
- 24時間緊急サポート:20,000円(税別)
- 入居時鍵交換代:20,000円(別税)
- 家財保険:15,000円/2年間
- 事務手数料:10,000円(税別)
- 更新料:新賃料の1ヶ月分
- 解約予告:2ヶ月前
- インターネット 使用料無料(Wi-Fi 対応)
- ペット飼育時 小型犬 敷金+1ヶ月 猫 敷金+2ヶ月



みずいべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずいべや
歌舞伎のお部屋

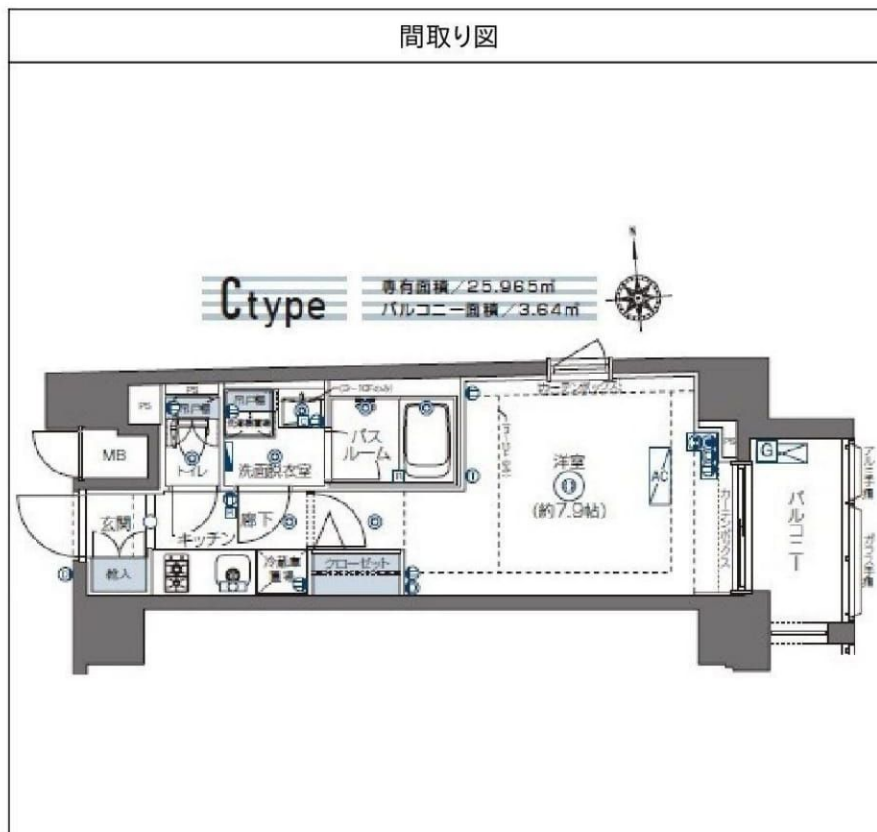
TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



ZOOM四谷左門町 503

間取り	賃料	管理費等
1K	113,000円	10,000円

敷金/保証金	113,000円	礼金/権利金	113,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1ヶ月(新賃料)
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税別): 20,000円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育細則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都新宿区左門町13-13		
交通	東京メトロ丸ノ内線 四谷三丁目駅 徒歩3分 中央・総武線各停 信濃町駅 徒歩8分 都営新宿線 曙橋駅 徒歩10分		
間取り詳細	5階: 洋室 7.90畳, K 1.50畳		
構造	鉄筋コンクリート 5階 / 13階建		
面積	25.96㎡	向き	東
築年月	2015年2月26日	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場	無	入居時期	2018年11月下旬
設備	2口ガス 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 温水洗浄便座 エアコン フローリング 角部屋		
入居諸条件	ペット可		
損害保険	要 15,000円 (2年)		
保証会社	必須 初回保証料=合計賃料×50%(法人50%)、月額保証料=合計賃料×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 満車(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ:C ※バルコニーでの物干しは禁止です(室内物干有り)		



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

物件番号: t0014050



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

野方駅

B U Z Z 中野野方 403

間取り
1LDK

専有面積
42.41㎡

築年月
2018年03月

チェックポイント！

駐輪場有(無料),主要採光面：西向き,分譲タイプ,B・T別,シャワー,追焚機能,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,1Hキッチンヒーター,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	野方
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 118,000円 礼金なし 敷金なし 敷引なし 保証金なし

物件所在地	東京都中野区野方2丁目61-9		
交通	西武新宿線 野方 徒歩9分		
建物	建物名	B U Z Z 中野野方 403	
	構造・規模	重量鉄骨造 5階建/4階部分	
	使用部分積	42.41㎡	
	間取内訳	洋6.2 LDK7.7	
築年月	2018年03月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2018年11月中旬予定
設備	B・T別,シャワー,追焚機能,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,1Hキッチンヒーター,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年15,000円		
備考	24時間安心サポート：16,200円 基本クリーニング費用：59,400円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：利用可 鍵交換代等：有 32,400円～ 利用駅1：西武新宿線 沼袋 徒歩17分 利用駅2：JR中央本線 高円寺 徒歩18分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69667566003



TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032

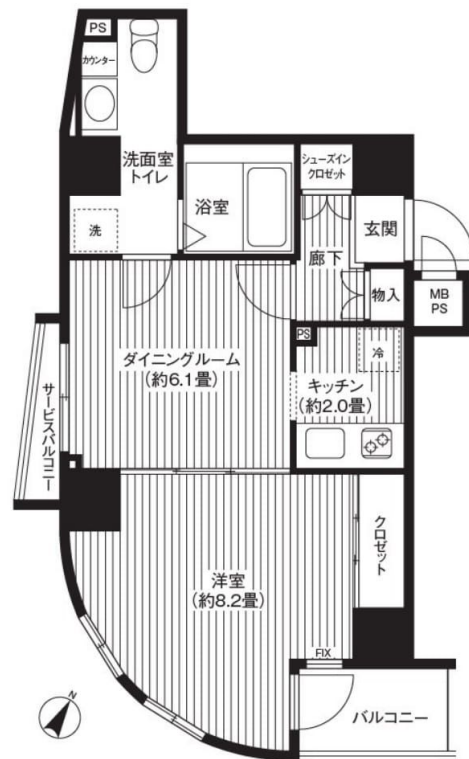


カスタリア初台 / 礼0! 敷1!

【外観】



【間取り図】



※ 図面と現状が異なる場合は現状優先となります。
 ※ 入居審査あり、火災保険要加入。
 ※ 募集状況は常時変動致しますのでご確認ください。

賃料	143,000円		
管理費等	8,000円	間取り	1DK
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 償却金	-	保証金	-
建物名	カスタリア初台		
物件種別	マンション	号室	501号室
建物所在地	東京都渋谷区本町1丁目10-3		
交通	京王新線 初台 徒歩4分 京王新線 幡ヶ谷 徒歩9分		
間取詳細	洋室(8.2畳) D(6.1畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 5階		
専有面積	42.14㎡	向き	南東
築年月	2006年11月	契約期間	2年
入居時期	2018年11月予定	更新料	1ヶ月(新賃料)
損害保険	有 22000円 2年		
駐車場	有(敷地内), 28080円/月~ , 駐輪場, バイク置き場		
設備	エレベーター, 宅配BOX, システムキッチン, 2口コンロ, グリル, バス・トイレ別, オートバス, 浴室乾燥		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 法人可 ルームシェア不可		
備考	礼金なし! 敷金1ヶ月! 保証会社利用必須 ← 初回保証料貸主負担! ※ 部屋のみ対象 (条件等、要問合せ) お申込の際は指定の申込用紙をご利用ください。		

情報更新日 2018年10月7日

No.ch0501



新宿本店
みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎町
みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



FOR RENT

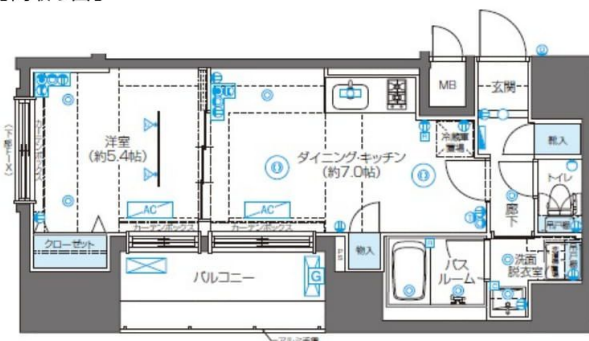
賃料	管理費等
153,000円	12,000円

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック
クディンプルキー 当社管理物件 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



ZOOM新宿南First/平面詳細図/Fタイプ



※ 図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※ 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/ 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション(居住用)		
建物名・部屋番号	ZOOM新宿南First 202号室		
物件所在地	東京都渋谷区千駄ヶ谷5丁目31番2号		
交通	山手線 代々木駅 徒歩5分 中央・総武線各停 代々木駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(5.4畳) DK(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 2階		
専有面積	36.27㎡	向き	南
築年月	2014年11月25日	契約期間	2年
損害保険	有 20000円 2年	入居時期	2018年11月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口ガス バス・トイレ別 追焚 温水洗浄便座 室内洗濯機置場 角部屋 二面採光 二重サッシ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税別): 20000円 [備考] ■ 契約時: 当月分・翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育細則参照・要申請書) ■ 解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
入居諸条件	ペット可 二人相談		
保証会社	必須 初回保証料 = 合計賃料 × 50% (法人50%)、月額保証料 = 合計賃料 × 1%		
備考	■ 民泊利用不可 ■ 自転車: 月額500円(契約時2年間一括払い※ 台数要確認) ■ 部屋タイプ: F		

情報更新日2018年10月7日

No.t0013801



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



～高級分譲賃貸マンション～

ARTESSIMO ALDO

1405号室



☆最上階・角部屋☆

インターネット接続可能

※別途契約が必要になります

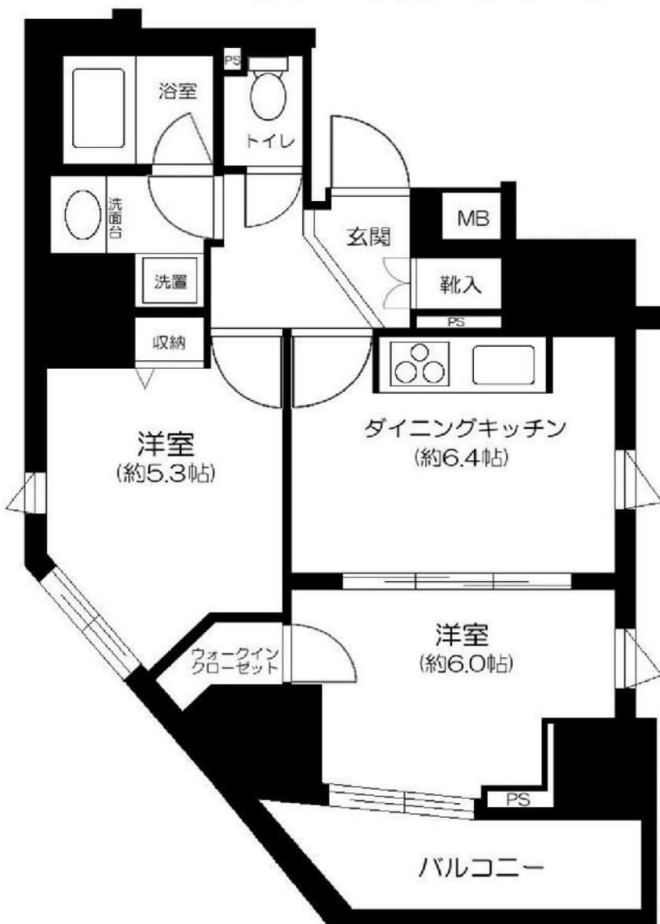
駐輪場・バイク置場

※要空き確認

※金額等詳細は建物管理会社へ問合せ下さい

通常損耗は貸主負担です。

通常の汚れ・損耗は借りている人には修繕義務はありません。



JR山手線

新大久保駅徒歩8分

JR総武線 大久保駅徒歩3分
都営大江戸線 新宿西口駅徒歩8分
東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅徒歩10分

賃料 **165,000 円**

管理費 **15,000 円**

敷金 **1** ヶ月 礼金 **1** ヶ月

現況 **12月2日退去予定**

物件概要

所在地: 新宿区百人町1-22-27
構造: 鉄筋コンクリート造14階建て
総戸数: 66戸
築年数: 西暦2014年6月築
間取り: 2DK
広さ: 44.77㎡

必要書類等

身分証明書(要申込時コピー)
入居者住民票(マイナンバー非記載)1通
収入証明書
住宅総合保険 2年間 20,000円
鍵交換代 21,600円
家賃口座引落(手数料は契約者負担となります)
キャッシュカード及び暗証番号(鍵受領時)
設備緊急受付システム料 2年間 7,560円
契約期間: 2年間
更新料: 新賃料の1ヶ月分
※解約時敷金償却1ヶ月(法人契約に限り相談可)

当社指定の保証会社をご利用頂くことが
契約条件となります。

- バス・トイレ別
- オートロック
- 宅配BOX
- エレベーター
- 室内洗濯機
- ウォークインクローゼット
- 収納
- 独立洗面台
- システムキッチン

図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

新宿本店
みずいべや
水商売のお部屋
TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

歌舞伎町
おみやげ部
みずいべや
歌舞伎のお部屋
TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

貸マンション

新宿駅

A L E R O代々木 403

間取り
1LDK

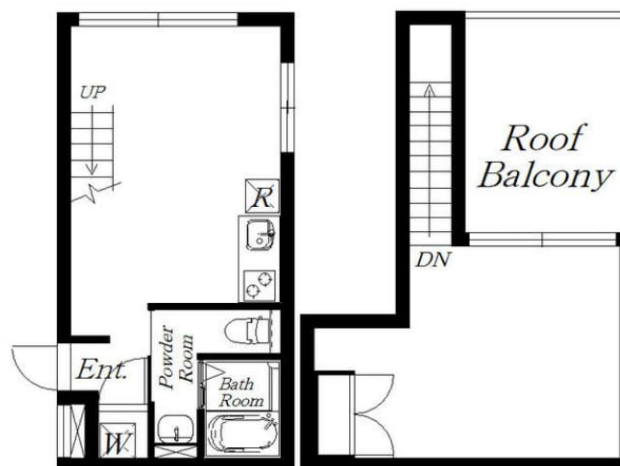
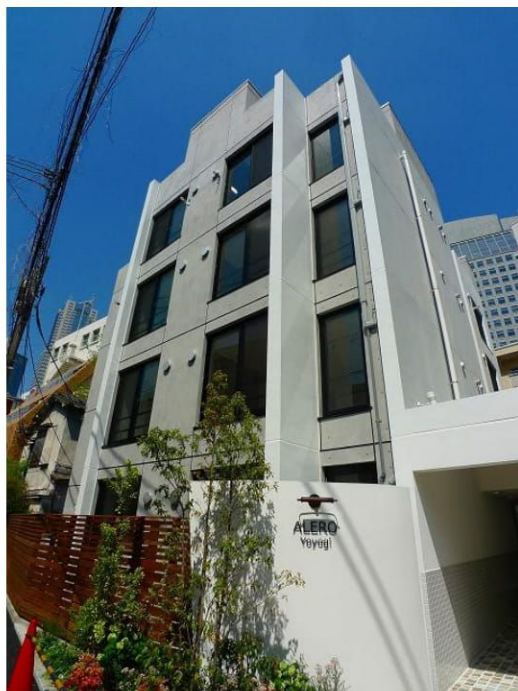
専有面積
43.20㎡

築年月
2015年04月

最上階角部屋メゾネット

チェックポイント！

ペット相談(小型犬/猫/ペット可敷金1ヵ月追加),主要採光面:南向き,二人入居可,2面採光,デザイナーズ,角部屋,24時間換気システム,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,都市ガス給湯,エアコン,エアコン2台以上,C S,B S端子,光ファイバー,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	新宿
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 170,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都渋谷区代々木3丁目 18-3		
交通	J R山手線 新宿 徒歩6分		
建物	建物名	A L E R O代々木 403	
	構造・規模	R C 5階建/メゾネット 4階~5階部分	
	使用部分積	43.20㎡	
	間取内訳	洋 9.6 LDK 10.4	
築年月	2015年04月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2018年11月下旬予定
設備	B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,都市ガス給湯,エアコン,エアコン2台以上,C S,B S端子,光ファイバー,インターネット使用...		
保険等	要		
備考	ペット可デザイナーズマンション コンクリート打ち放し ハウスクリーニング代:54,000円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 エボスカード総賃料40% 年間14000円 鍵交換代等:有 21,600円~ 利用駅1:小田急小田原線 新宿 徒歩6分 利用駅2:J R山手線代々木 徒歩10分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69629564073



TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



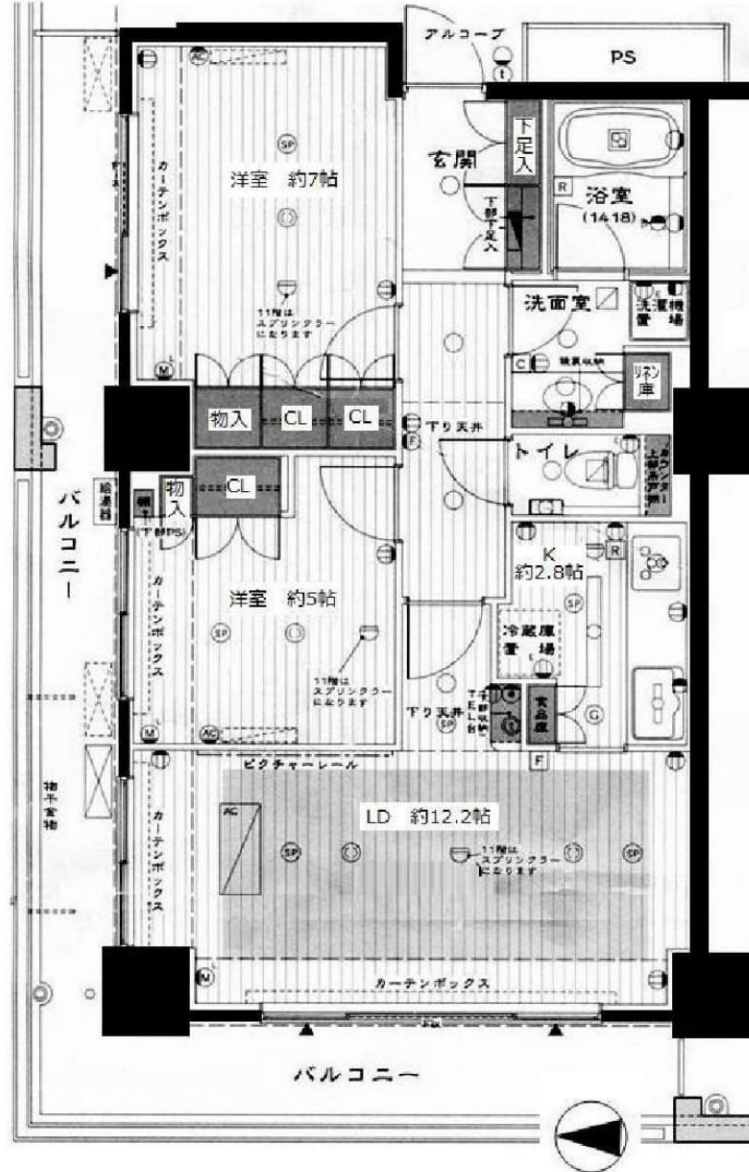
TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



ソアールタワー市ヶ谷の丘

『牛込柳町』駅 徒歩2分
バルコニー 21.10㎡

- ◆外観タイル貼り
- ◆モニター付オートロック
- ◆エアコン・給湯
- ◆システムキッチン
- ◆フローリング
- ◆床暖房
- ◆バス・トイレ別
- ◆追焚付オートバス
- ◆浴室換気乾燥機
- ◆シャワートイレ
- ◆エレベーター
- ◆宅配ボックス
- ◆角部屋



物件種目	分譲賃貸 マンション		
最寄駅	牛込柳町		
間取・面積	2LDK	64.17㎡	バルコニー 21.1㎡
	賃料	198,000円	管理費 12,000円
賃貸条件	敷金1ヶ月	礼金1ヶ月	

物件所在地	東京都新宿区市谷甲良町2-14		
交通	都営大江戸線牛込柳町駅まで徒歩2分		
	東京メトロ東西線神楽坂駅まで徒歩12分		
構造・階数	RC造19階建	地下1階付	
築年数	平成15年 6月		
部屋構成	LD12.2 K2.8 洋7 洋5		
契約期間	2年間	更新料	新賃料の1.5ヶ月
その他費用	火災保険: 2年間 20,000円 鍵交換代: 16,200円 (税込)		
駐車場	有り お問い合わせください		
バイク置場	有り 月額2,000円		
駐輪場	有り 月額300円~		
現況	入居中	入居日	10/18退去
401号室		全157戸	
レインズ除く全媒体掲載可			

図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

新宿本店
みずいべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

歌舞伎町
みずいべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

